

STATYTOJO (UŽSAKOVO) PAVADINIMAS	Vilniaus rajono savivaldybės administracija
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	XX – Visi statiniai
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	Techninis projektas
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingasis statinys
BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS ŽYMUO	0
TOMAS	I
BYLA	SS2245-XX-TP-BD
DIREKTORĖ	IEVA ČIRŪNAITĖ
	A.V. parašas
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	TOMAS KAZLAUSKAS AT. NR. 25749
	parašas

2024, VILNIUS

STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
SS2245-XX-TP-BD.T	1	0	Antraštinis lapas		1
SS2245-XX-TP-BD.BSŽ	2	0	Bylos sudėties žiniaraštis		2-3
SS2245-XX-TP-BD.PSŽ	2	0	Projekto sudėties žiniaraštis		4-5
SS2245-XX-TP-BD.BSR	3	0	Bendrieji statinio rodikliai		6-8
SS2245-XX-TP-BD.BAR	9	0	Bendrasis aiškinamasis raštas		9-17
SS2245-XX-TP-BD.BTS	11	0	Bendroji techninė specifikacija		18-28
SS2245-XX-TP-BD.APS	1	0	Atliktų pritarimų, suderinimų sąrašas		29
	9		Projektavimo užduotis		30-38
2023-10-31, Nr. SRD-08-231031-00581	5		Specialieji reikalavimai		39-43
2024-01-08, Nr. 002/2024	1		UAB „Nemėžio komunalininkas“ techninės sąlygos		44
2023-12-22, Nr. TS23/12-01	4		UAB „Nemėžio komunalininkas“ techninės sąlygos		45-48
2024-02-19, Nr. (4)-1-7-698	2		Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos raštas „Dėl inžinerinių geologinių tyrimų (Nr. 47018-2023) ataskaitos vertinimo“		49-50
2024 m.	8		Konstrukcijų tyrimų ataskaita		51-58
2024-01-15, Žemės gelmių registro Nr. 47018-2023	35		Inžinerinių geologinių geotechninių tyrimų ataskaita		59-93
	1	0	Projektui parengti licencijuotų projektavimo programinės įrangos sąrašas pagal techninio projekto sudedamąsias dalis		94
SS2245-00-TP-SP.B-01	1	0	Situacijos planas		95
SS2245-00-TP-SP.B-02	1	0	Sklypo planas		96
SS2245-00-TP-SP.B-03	1	0	Sklypo aukščių planas		97
SS2245-00-TP-SP.B-04	1	0	Sklypo sutvarkymo planas		98

0	2024-05-	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el. p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas	
				Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas	
				Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX – Visi statiniai	
				Dokumento pavadinimas	
				Bylos sudėties žiniaraštis	
				Laida	0
LT	Statytojas			Dokumento žymuo	
	Vilniaus rajono savivaldybės administracija			Lapas	Lapų
				1	2

SS2245-00-TP-SP.B-05	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	99
SS2245-01-TP-SK.B-05	3	0	Polių ir galvenos planas	99-102
SS2245-01-TP-SK.B-06	2	0	Juostinių pamatų ir pamatinių sijų planas	103-104
SS2245-01-TP-SK.B-20	1	0	-1A ir 1A kolonų planas	105
SS2245-01-TP-SK.B-21	1	0	2A kolonų planas	106
SS2245-01-TP-SK.B-30	1	0	-1A perdangos planas	107
SS2245-01-TP-SK.B-31	1	0	1A perdangos planas	108
SS2245-01-TP-SK.B-32	1	0	Stogo perdangos planas	109
SS2245-00-TP-LVN.B-02	1	0	Rūsio planas su vandentiekio įvado schema	110
SS2245-00-TP-LVN.B-03	1	0	Vandens apskaitos mazgo principinė schema	111
SS2245-01-TP-Š.B-07	1	0	Šildymo sistemos funkcinė schema	112
SS2245-01-TP-Š.B-08	1	0	Aprišimo schemos	113
SS2245-01-TP-V.B-05	1	0	Vėdinimo sistemų R-1, R-2, OŠ-1 ir OŠ-2 funkcinės schemos	114
SS2245-01-TP-V.B-06	1	0	Vėdinimo sistemų R-1 ir R-2 šildymo sekcijų aprišimo principinės schemos	115
SS2245-01-TP-OK.B-05	1	0	Oro kondicionavimo sistemos OK-1 funkcinė schema	116
SS2245-01-TP-OK.B-06	1	0	Šalčio gamybos principinė schema	117
SS2245-01-TP-OK.B-07	1	0	Oro kondicionavimo sistemos OK-1 vidinių blokų aprišimo schema	118
SS2245-01-TP-E.B-01	1	0	Įvadinis paskirstymo skydo ĮPS principinė schema	119
SS2245-01-TP-ER.B-01	1	0	Elektroniniai ryšiai (telekomunikacijos) KS-1 spintos principinė schema	120
SS2245-01-TP-AS.B-01	4	0	Apsauginės signalizacijos principinė schema	121-124
SS2245-01-TP-AS.B-02	1	0	Neįgaliųjų iškvietimo sistemos principinė schema	125
SS2245-01-TP-AS.B-03	1	0	Vaizdo stebėjimo principinė schema	126
SS2245-01-TP-GAS.B-01	1	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos principinė schema	127
SS2245-01-TP-PVA.B-03	1	0	Šilumos punkto PVA schema	128
SS2245-01-TP-PVA.B-04	1	0	ŠVOK valdiklių pajungimas PVA centrinis valdiklis	129
SS2245-01-TP-ŠT.B-01	1	0	Šilumos punkto principinė schema	130
SS2245-01-TP-ŠT.B-02	1	0	Šilumos punkto planas	131
SS2245-01-TP-ŠT.B-03	1	0	Šilumos apskaitos principinė schema	132
SS2245-01-TP-LŠT.B-02	1	0	Šilumos tinklų montažinė schema. Gedimų kontrolės jungimo schema	133

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2245-XX-TP-BD.BSŽ	2	2	0

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4	5
1.	BD	0	Bendroji dalis SPV Tomas Kazlauskas, At. Nr. 25749	
2.	SP	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis SPDV Kotryna Parvickaitė, At. Nr. 38089	
3.	SA	0	Statinio architektūros dalis SPDV Architektas Arūnas Lapinskas At. Nr. A1690	
4.	SK	0	Konstrukcijų dalis SPDV Arvydas Kublickas, At. Nr. 27405	
5.	LVN	0	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis SPDV Algirdas Lekstutis, At. Nr. 34791	
6.	VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis SPDV Algirdas Lekstutis, At. Nr. 34791	
7.	Š	0	Šildymo dalis SPDV Algirdas Lekstutis, At. Nr. 34791	
8.	V	0	Vėdinimo dalis SPDV Algirdas Lekstutis, At. Nr. 34791	
9.	OK	0	Oro kondicionavimo (vėsinimo) dalis SPDV Algirdas Lekstutis, At. Nr. 34791	
10.	LE	0	Elektrotechnikos (AB ESO tinklai) dalis SPDV Boris Protopopov, At. Nr. 12547	
11.	E	0	Elektrotechnikos dalis SPDV Tomas Martinaitis At. Nr. 33678	
12.	ER	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis SPDV Tomas Martinaitis At. Nr. 26442	
13.	AS	0	Apsauginės signalizacijos dalis SPDV Tomas Martinaitis At. Nr. 26442	
14.	GAS	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis SPDV Tomas Martinaitis At. Nr. 26442	
15.	PVA	0	Procesų – valdymo ir automatizacijos dalis SPDV Boris Protopopov, At. Nr. 6366	
16.	ŠT	0	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis SPDV Algirdas Lekstutis, At. Nr. 34791	
17.	LŠT	0	Lauko šilumos tiekimo dalis SPDV Algirdas Lekstutis, At. Nr. 34791	

0	2024-03-	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas
				Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX – Visi statiniai
				Dokumento pavadinimas
				Projekto sudėties žiniaraštis
				Laida
				0
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybės administracija			Dokumento žymuo
				SS2245-XX-TP-BD.PSŽ
				Lapas
				1
				Lapų
				2

18.	GS	0	Gaisrinės saugos dalis SPDV Dainius Viskačka, At. Nr. 26383	
19.	SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis SPDV Artūras Čeikus, At. Nr. 24641	
20.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis SPDV Mindaugas Laučys, At. Nr. 33367	

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2245-XX-TP-BD.PSŽ	2	2	0

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Mokslo paskirties pastato (Un. Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstravimą	Kiekis po rekonstravimo
I SKYRIUS SKLYPAS (KADASTRINIS NR. 4162/0100:1303, UNIKALUS NR. 4400-1740-0636)			
1.1. sklypo plotas	m ²	30874	30874
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	18	27
1.3. sklypo užstatymo tankis	%	10	15
II SKYRIUS REKONSTRUOJAMAS PASTATAS (UNIKALUS NR. 4400-0332-3464) STATINIO KATEGORIJA – YPATINGASIS			
2.1. Paskirties rodikliai – žmonių skaičius			-
2.2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	5384,21	8363,37
2.3. Pastato tūris*	m ³	25457	49034
2.4. Aukštų skaičius	vnt.	4	4
2.5. Pastato aukštis*	m	10,80	10,80
2.6. Energinio naudingumo klasė (priestato)		-	A++
2.7. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė (priestato)		-	C
2.8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	I
2.9. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:			
2.9.1. Stogo	W/(m ² K)	-	0,11
2.9.2. Sienų	W/(m ² K)	-	0,12
2.9.3. Grindų	W/(m ² K)	-	0,14
2.9.4. Langų	W/(m ² K)	-	0,80
2.9.5. Durų	W/(m ² K)	-	1,40
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
4.1. Lietaus nuotekų tinklai			
4.1.1. Lietaus nuotekų vamzdžio ilgis*	m	-	17,40
4.1.2. Lietaus nuotekų vamzdžio skersmuo (Nauja statyba, nesudėtingasis I grupė)	mm	-	110
4.1.3. Lietaus nuotekų vamzdžio ilgis*	m	-	7,90
4.1.4. Lietaus nuotekų vamzdžio skersmuo (Nauja statyba, nesudėtingasis I grupė)	mm	-	160
4.1.5. Lietaus nuotekų vamzdžio ilgis*	m	-	145,30
4.1.6. Lietaus nuotekų vamzdžio skersmuo	mm	-	200

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstravimą	Kiekis po rekonstravimo
(Nauja statyba, nesudėtingasis II grupė)			
4.2. Buitinių nuotekų tinklai			
4.2.1. Buitinių nuotekų vamzdžio ilgis*	m	-	104,50
4.2.2. Buitinių nuotekų vamzdžio skersmuo (Nauja statyba, nesudėtingasis I grupė)	mm	-	110
4.2.3. Buitinių nuotekų vamzdžio ilgis*	m	-	50,0
4.2.4. Buitinių nuotekų vamzdžio skersmuo (Nauja statyba, nesudėtingasis I grupė)	mm	-	160
4.2.5. Buitinių nuotekų vamzdžio ilgis*	m	-	115,50
4.2.6. Buitinių nuotekų vamzdžio skersmuo (Nauja statyba, nesudėtingasis II grupė)	mm	-	200
4.3. Vandentiekio tinklai			
4.3.1. Vandentiekio vamzdžio ilgis*	m	-	83,70
4.3.2. Vandentiekio vamzdžio skersmuo (Nauja statyba, nesudėtingasis II grupė)	mm	-	63
4.3.3. Vandentiekio vamzdžio ilgis*	m	-	47,30
4.3.4. Vandentiekio vamzdžio skersmuo (Nauja statyba, nesudėtingasis II grupė)	mm	-	100
4.4. Šilumos tinklai			
4.4.1. Šilumos tinklų ilgis*	m	-	46,30
4.4.2. Šilumos tinklų skersmuo (Nauja statyba, nesudėtingasis II grupė)	mm	-	2x42,4/125
4.4.3. Šilumos tinklų ilgis*	m	-	39,7
4.4.4. Šilumos tinklų skersmuo (Nauja statyba, nesudėtingasis II grupė)	mm	-	2x88,9/180
4.5. Elektros tinklai			
4.5.1. Elektros tinklų kabelio ilgis*	m	-	25
4.5.2. Elektros tinklų kabelio skerspjūvis	vnt. / mm ²	-	2 / 4x240
V SKYRIUS KITI STATINIAI/ĮRENGINIAI			
5.1. Pėsčiųjų takas Nr. 1 (Nauja statyba, nesudėtingasis II grupė)	m ²	-	326,0
5.2. Pėsčiųjų takas Nr. 2 (Nauja statyba, nesudėtingasis II grupė)	m ²	-	255,0
5.3. Pėsčiųjų takas Nr. 3 (Nauja statyba, nesudėtingasis I grupė)	m ²	-	40,0
5.4. Automobilių stovėjimo aikštelė (Nauja statyba, nesudėtingasis II grupė)	m ²	-	400,0
5.5. Kiemo aikštelė (Nauja statyba, nesudėtingasis II grupė)	m ²	-	685,0
5.6. Buitinių atliekų konteinerių aikštelė (Nauja statyba, nesudėtingasis I grupė)	m ²	-	31,0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstravimą	Kiekis po rekonstravimo
5.7. Priešgaisriniai rezervuarai	vnt.	-	2

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Tomas Kazlauskas At. Nr. 25749, išdavimo data 2018-01-18
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	1
1. NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS	2
Lietuvos Respublikos įstatymai.....	2
Statybos techniniai reglamentai	2
Higienos normos	2
Kiti Lietuvos Respublikos teisės aktai	2
Kiti dokumentai.....	3
Kompiuterinės programos, kuriomis parengta ši projekto dalis	3
2. PROJEKTUOJAMI STATINIAI.....	3
3. SKLYPO APRAŠYMAS:.....	4
Statinio geografinė vieta.....	4
Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos.....	4
Kultūros paveldo vertybės	4
Klimato sąlygos.....	4
Reljefas	4
4. PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PRODUKCIJA, GAMYBOS (PASLAUGŲ) AR KITOS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PROGRAMA.....	4
5. TRUMPAS TECHNOLOGINIO PROCESO, TECHNOLOGINIŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ IR KITŲ SPRENDINIŲ PAGAL PROJEKTO DALIS APRAŠYMAS.....	4
6. INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS. ENERGINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI. VANDENS, NUOTEKŲ IR ENERGINIO APRŪPINIMO INŽINERINIŲ TINKLŲ APIBŪDINIMAS. ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ PANAUDOJIMO APIBŪDINIMAS	5
7. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS. IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMO PRINCIPAI	6
8. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNINĖMS TERITORIJOMS	6
9. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI	6
10. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS.....	6
11. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS.....	6
12. TRUMPAS PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO APRAŠYMAS.....	7
13. VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGA	7
14. STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ETAPE ATLIEKAMI LABORATORINIAI MATAVIMAI IR TYRIMAI.....	8
15. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO ATASKAITA.....	8
16. TVARUMO PRINCIPAI	8

0	2024-05-	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el. p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas	
				Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX – Visi statiniai	
				Dokumento pavadinimas	
				Bendrasis aiškinamasis raštas	
				Dokumento žymuo	Laida
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybės administracija			SS2245-XX-TP-BD.BAR	Lapų 1 9

1. **NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS**

Lietuvos Respublikos įstatymai

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
- Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas
- Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas
- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas

Statybos techniniai reglamentai

- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
- STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
- STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“
- STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“
- STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“
- STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“
- STR 2.05.11:2005 „Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“
- STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“
- STR 2.05.21:2016 „Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai“
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
- STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“

Higienos normos

- HN 15:2021 „Maisto higiena“
- HN 21:2017 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“
- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
- HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
- HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“

Kiti Lietuvos Respublikos teisės aktai

- Lietuvos standartas LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji informavimo reikalavimai“
- RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“
- Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
- Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės

	Lapas	Lapas	Laida
SS2245-XX-TP-BD.BAR	2	9	0

Kiti dokumentai

- Užsakovo pateikta projektavimo užduotis
- Patvirtinti architektūriniai projektiniai pasiūlymai
- Specialieji reikalavimai
- Gaisrinės saugos užduotis.

Kompiuterinės programos, kuriomis parengta ši projekto dalis

- Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos
- Office Business
- OpenOffice
- PDFCreator.

2. PROJEKTUOJAMI STATINIAI

Statybos vieta: V. Sirokomlės g. 2, Nemėžis, Vilniaus r. Sklypo kad. Nr. 4162/0010:1303 Nemėžio k. v.

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio paskirtis	Statybos rūšis	Kategorija
1.	Vidurinė mokykla (unikalus nr. 4400-0332-3464)	Mokslo paskirties pastatas	Statinio rekonstravimas STR 1.01.08:2002, 9 p.	Ypatingasis Statybos įstatymo 2 straipsnis 20 d.
2.	Pėsčiųjų takas Nr. 1	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002, 8 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 4.1
3.	Pėsčiųjų takas Nr. 2	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002, 8 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 4.1
4.	Pėsčiųjų takas Nr. 3	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002, 8 p.	Nesudėtingasis I grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 4.1
5.	Kiemo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002, 8 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 4.1
6.	Buitinių atliekų konteinerių aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002, 8 p.	Nesudėtingasis I grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 4.1
7.	Automobilių stovėjimo aikštelė	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002, 8 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 4.1
8.	Lietaus nuotekų tinklai. Skersmuo ≤ 160 mm	Inžineriniai tinklai. Nuotekų šalinimo tinklai	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 1 priedas 1 p.	Nesudėtingasis I grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.2
9.	Lietaus nuotekų tinklai. Skersmuo > 160 iki ≤ 200 mm	Inžineriniai tinklai. Nuotekų šalinimo tinklai	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 1 priedas 1 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.2
10.	Buities nuotekų tinklai ≤ 160 mm	Inžineriniai tinklai. Nuotekų šalinimo tinklai	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 8 p.	Nesudėtingasis I grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.2
11.	Buities nuotekų tinklai. Skersmuo > 160 iki ≤ 200 mm	Inžineriniai tinklai. Nuotekų šalinimo tinklai	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 8 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.2
12.	Vandentiekio tinklai. Skersmuo > 50 mm iki ≤ 110 mm	Inžineriniai tinklai. Vandentiekio tinklai	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 1 priedas 1 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.1
13.	Šilumos tinklai ≤ 115 mm	Inžineriniai tinklai. Šilumos tinklai	Naujo statinio statyba STR 1.01.08:2002 8 p.	Nesudėtingasis II grupė STR 1.01.03:2017 3 lentelė 2.5
14.	Elektros tinklai	Elektros tinklai; STR 1.01.03:2017 9.6 p.	Įrenginių įrengimas (nauja statyba) Elektros tinklų statybos rūšių ir elektros įrenginių įrengimo	Kilnojamas daiktas; STR 1.01.03:2017 1 lentelė 12 p., Lietuvos Respublikos elektros

SS2245-XX-TP-BD.BAR

Lapas	Lapas	Laida
3	9	0

			darbų rūšių aprašo 8.3 p. ir 9.9. p.	energetikos įstatymo 75 str. 2 d.
--	--	--	--------------------------------------	-----------------------------------

3. SKLYPO APRAŠYMAS:

Statinio geografinė vieta

V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav. yra šalia A kategorijos gatvės – Minsko plento. Aplinkinė teritorija gausiai užstatyta sodybinio tipo namais. Su mokyklos teritorija ribojasi bažnyčios bei laidojimo namų sklypas.

Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Technogeniniai gruntai slūgso iki 1 m gylio. Žemiau šio sluoksnio – smėlingas mažo plastiškumo molis, su molingo smėlio intarpais. Gruntiniai vandenys tyrimų metu neaptikti.

Kultūros paveldo vertybės

Pastatas nėra nekilnojamoji kultūros paveldo vertybė. Sklypas nepatenka į jokio nekilnojamo kultūros paveldo objekto teritoriją, jo apsaugos zoną ar pozonį.

Klimato sąlygos

Vidutinė metinė oro temperatūra 6,7 °C; šildymo sezono vidutinė išorės oro temperatūra -0,7 °C; absoliutus oro temperatūros maksimumas 35,4 °C; absoliutus oro temperatūros minimumas – 36,6 °C; santykinis metinis oro drėgnumas 80 %; skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus 21 m/s; maksimalus dirvožemio išalimo gylis, galimas 1 kartą per 50 metų – 170 cm; vėjo vyraujančios kryptys - pietryčių, pietų, pietvakarių ir vakarų; vidutinis sniego dangos storis per žiemą - 19 cm.

Reljefas

Sklypo absoliutinės altitudės nuo 191.0 iki 195.00.

4. PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PRODUKCIJA, GAMYBOS (PASLAUGŲ) AR KITOS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PROGRAMA

Projektuojame priestatą – 3 priešmokyklinės ir 3 ikimokyklinio ugdymo grupės, patalpos ugdymui, miegojimui, maitinimui, sanitariniai mazgai. 14 klasių (2 iš jų specializuotos) pradinėms; drabužinės ir sanitariniai mazgai pradinė klasių mokiniams. Fizinio aktyvumo salė pradinė klasių mokiniams. Mokytojų kambarys. Saulės fotovoltinė elektrinė.

5. TRUMPAS TECHNOLOGINIO PROCESO, TECHNOLOGINIŲ INŽINERINIŲ SISTEMŲ IR KITŲ SPRENDINIŲ PAGAL PROJEKTO DALIS APRAŠYMAS

Sklypo planas: sklype yra veikianti mokykla su stadionu ir kitomis, naujai įrengtomis, sporto aikštelėmis, vaikų žaidimo aikšte, dvejais įvažiavimais, keliais pėsčiųjų įėjimais ir pėsčiųjų takais. Sklypas yra aptvertas segmentine bei aklina betonine tvora. Be mokyklos pastato sklype taip pat stovi knygų sandėlis, garažas bei inventoriaus pastatas. Pastarasis rekonstravimo metu griauamas. Projekto sprendiniai numato esamos vidurinės mokyklos pastato didinimą į vejos zoną, sklypo rytinę pusę. Projektuojamos klasės ir ikimokyklinės bei priešmokyklinės grupės dėstomos siekiant geriausio natūralaus apšvietimo, saugant brandžius medžius, laikantis atstumo nuo sklypo ribos. Priešais pagrindinį įėjimą numatoma reprezentacinė zona su didesne erdve rinktis žmonėms renginių metu. Pastato perimetru susidaro maži atskiri kiemeliai, kuriuose numatoma mokinių rekreacija bei edukacija. Čia numatomas dekoratyvus želdinimas ir mažosios architektūros elementai. Ikimokyklinėms ir priešmokyklinėms klasėms mokykla jau turi įsirengusi žaidimų aikštelę šalia esamo korpuso, vidiniame kieme. Šiuo projektu ikimokyklinio amžiaus vaikams skirtos papildomos žaidimų aikštelės nėra numatomos, tačiau formuojama jungtis, takas, iki esamų. Naujomis pėsčiųjų takų trajektorijomis siekiama sukurti aiškias perspektyvas link numatomo pagrindinio įėjimo ir jo reprezentacinės zonos. Esamos trinkelio trasos pratęsimas patogiausiu, trumpiausiu atstumu iki priestato, tačiau kartu taip atnaujinama ir sutvarkoma mokyklos nemaža ūkinė teritorija. Automobilių stovėjimo aikštelė įrengiama šalia esamo garažo pastato, vejos vietoje, didesniu nei 7 m atstumu nuo mokyklos. Joje numatoma viso 15 stovėjimo vietų, tarp kurių 4 skirtos krauti elektromobilius bei 1 pritaikyta žmonių su negalia reikmėms (A tipo stovėjimo vieta). Pravažiavimas tarp stovėjimo vietų 5,5 m. Stovėjimo aikštelės sprendiniai parengti derinant prie garažo, jo orientacijos ir įvažiavimo. Numatomos dangos: pėsčiųjų takai – betoninių trinkelio danga, automobilių stovėjimo vietos – ažuvinės betoninės plytelės ir trinkelės tinkančios,

SS2245-XX-TP-BD.BAR	Lapas	Lapas	Laida
	4	9	0

pravažiavimas tarp stovėjimo vietų – asfalto danga. Projektuojamoje teritorijoje numatomi naujų želdinių sodinimas.

Statinio architektūra: priestate numatomos šios patalpos: 3 priešmokyklinės ir 3 ikimokyklinio ugdymo grupės, patalpos ugdymui, miegojimui, maitinimui, sanitariniai mazgai. 14 klasių (2 iš jų specializuotos) pradinėms; drabužinės ir sanitariniai mazgai pradinė klasių mokiniams; fizinio aktyvumo salė pradinė klasių mokiniams; mokytojų kambarys. Fasade numatomos vertikalios lamelės, kurios riboja tiesioginį vaizdą į šalia esančią laidojimo paslaugų funkciją, bet tuo pačiu palieka natūralios šviesos patekimą į patalpas. Vertikalios lamelės fasade numatomos su chameleonine apdaila siekiant dinaminės spalvų kaitos ties fasadu tiek judant, tiek pasyviai stebint. Vidaus durys patalpose projektuojamos pagal patalpų paskirtį atitinkamos durys: alumininės su saugiais įstiklinimais, plieninės falcuotos su drožlių plokštės užpildu. Grindų danga – PVC, plytelės. Sienų apdaila – tinkuojamos, glaistomos, dažomos, dalis sienų aptaisoma plytelėmis. Lubos – segmentinės pakabinamos mineralinių plokščių.

Statinio konstrukcijos: pamatai – gelžbetoniniai poliai, galvenos ir pamatinės sijos. Kolonos surenkamos. Kolonos prie galvenų jungiamos per inkarinius varžtus arba inkariniais strypais, kolonos aukštuose tarpusavyje taip pat jungiamos per inkarinius varžtus, inkarinių varžtų sujungimai pamatas-kolona bei kolona-kolona užbetonuojami smulkiagrūdžių betonu. Perdangos elementus sudaro surenkamos plokštės ir monolitiniai ruožai. Perimetru naudojamos surenkamos gelžbetoninės sijos/rygeliai. Sienos monolitinės, plytų mūro. Laiptų maršai ir aikštelės surenkami.

Vandentiekis, nuotekų šalinimas: vanduo į pastatą tiekiamas iš miesto vandentiekio tinklų, perkeliamas įvadas, kadangi esamas patenka po naujai projektuojamu priestatu. Apskaitos mazgo patalpa yra esame pastate, nuo ten prisijungiamas priestato vandentiekis. Išorinio gaisro gesinimui, šalia pastato numatomi du priešgaisriniai rezervuarai. Nuotekos nuvedamos į miesto nuotekų šalinimo tinklus. Karštas vanduo ruošiamas šilumos punkte. Nuo pastato lietaus nuotekų tinklai prijungiami prie miesto tinklų.

Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas: pastatui šiluma tiekama iš katilinės, pagrindinis šilumos šaltinis – šilumos siurblys „oras – vanduo“. Pakeičiama šilumos trasa. Šilumos punkte šiluma gaminama: pastato šildymui, vėdinimo įrangai ir karšto vandens ruošimui. Projektuojama vandeninė, grindinio šildymo sistema. Vėdinimo įranga numatoma cokoliniame aukšte. Vėsinimo įranga numatoma ant stogo. Sanitariniuose mazguose numatomos mechaninės oro ištraukimo sistemos.

Elektrotechnika: elektra pastatui tiekama nuo esamos transformatorinės, įrengiama apskaita šalia jos. Cokoliniame aukšte įrengiama elektros skydinė. Numatomas LED apšvietimas. Avariniai ir evakuacijos šviestuvai yra su akumuliatoriais. Pastatui numatoma žaibosauga.

Elektroniniai ryšiai: numatytas universalus kompiuterinis-telefoninis tinklas, pasyvinė dalis atitinka 6A kategorijos. Tinklas prijungiamas nuo serverinės. Telefoninis tinklas pajungiamas nuo esamos ryšių spintos. Kištukiniai lizdai numatomi sienose.

Apsauginė signalizacija: sistema su integruota praėjimo kontrolės sistema. Apsaugos signalizacijos sistema skirta pastato vidaus perimetro ir perimetrinių patalpų tūrio apsaugai. Numatoma vaizdo stebėjimo sistema su įrašymo įrenginiu. Vaizdas stebimas išorėje ir viduje.

Gaisro aptikimas ir signalizacija: pastate projektuojama A tipo gaisro aptikimo sistema. Sistemą sudaro gaisrinės signalizacijos pultas (centralė), gaisriniai detektoriai, ranka valdomi mygtukai, signalizavimo įtaisai (blykstės, sirenos), valdymo moduliai.

Procesų valdymas ir automatizavimas: automatika numatoma vėdinimo sistemai, šilumos punktui.

6. INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS. ENERGINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI. VANDENS, NUOTEKŲ IR ENERGINIO APRŪPINIMO INŽINERINIŲ TINKLŲ APIBŪDINIMAS. ATSINAUJINANČIŲ ENERGIJOS IŠTEKLIŲ PANAUDOJIMO APIBŪDINIMAS

Pastatui šiluma iš šalia esančios katilinės, pagrindinis šilumos šaltinis šilumos siurblys „oras – vanduo“. Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai prijungti prie šalia esančių miesto tinklų. Lietaus nuotekų tinklai prijungiami prie lietaus nuotekų tinklų. Elektra tiekama iš esamos transformatorinės.

SS2245-XX-TP-BD.BAR	Lapas	Lapas	Laida
	5	9	0

7. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ, STATYBOS SKLYPO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS. IŠORINIO IR VIDINIO TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMO PRINCIPAI

Automobilių stovėjimo aikštelė įrengiama šalia esamo garažo pastato, vejos vietoje, didesniu nei 7 m atstumu nuo mokyklos. Joje numatoma viso 15 stovėjimo vietų, tarp, kurių 4 skirtos krauti elektromobilius bei 1 pritaikyta žmonių su negalia reikmėms (A tipo stovėjimo vieta). Pravažiavimas tarp stovėjimo vietų 5,5 m.

8. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNNĖMS TERITORIJOMS

Statybos metu šalia, esantys pastatai bus nenaudojami, statybos darbai vykdomi sklypo ribose. Susidariusios statybinės atliekos renkamos į konteinerius, išvežamos į sąvartynus. Statybos metu susidarys dulkės, padidės triukšmas, bus atvežamos statybos darbams reikalingos medžiagos. Visi darbai bus vykdomi dienos metu, statybos aikštelė bus prižiūrima. Triukšmas neviršys higienos normų nustatytų dydžių. Numatomi statybos darbai reikšmingo poveikio aplinkai, gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms nesudarys. Privažiavimas ir priėjimas iki pastatų bus galimas. Sąlygos tretiesiems asmenims nebus bloginamos. Projekte yra užneštos trečiųjų asmenų sklypų valdų ribos, į tai reikia atsižvelgti vykdant statybos darbus, kad nebūtų be reikalo pažeisti trečiųjų šalių interesai. Inžineriniai tinklai esantys statybos zonoje turi būti apsaugomi, darbai, jų apsaugos zonose, turi būti vykdomi laikantis, juos eksploatuojančių institucijų išduotų sąlygų ir techninių specifikacijų, reikalavimų. Ypatingas dėmesys turi būti kreipiamas vykdant žemės kasimo darbus ryšių, elektros tinklų apsaugos zonose. Vykdam darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonose, būtina išsikviesti tinklus eksploatuojančių institucijų atstovus, darbus vykdyti vadovaujantis jų pateiktais nurodymais. Esant sausiesiems orams būtina papildomai drėkinti statybvietę, kad sumažinti dulkių kiekį ore. Vykdam statybos darbus būtina tenkinti šias sąlygas:

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius, gatves bei privačias valdas;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

9. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

Sklypas nepatenka į saugomas teritorijas

10. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS

Teritorija aptverta, taip pat numatomas teritorijos apšvietimas. Įėjimų į pastatą lauko durys yra be kliūčių matyti jas iš toliau, be nišų ar kitų vietų slėptis. Lauko ir patalpų duryse įrengiami užraktai. Įrengiama apsauginė signalizacija, praėjimo kontrolė, vaizdo stebėjimo ir įrašymo sistema. Langai atidaromi į patalpos vidų. Projekte, numatomi inžineriniai tinklai bei šuliniai bus tvirtos konstrukcijos ir nebus lengvai sulaužomi ar sugadinami. Šulinių dangčiai numatomi rakinami, kad nebūtų galimybės pašaliniais asmenimis jų atidaryt.

11. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Visoje tvarkomoje teritorijoje pėsčiųjų takai projektuojami taip, kad ŽN galėtų jais laisvai ir saugiai judėti. Pagrindinės trasos vedančios į pastatą pritaikytos ŽN. Pėsčiųjų takuose numatomos 30 cm pločio, o krypties pasikeitimo vietose 60x60 cm geltonos spalvos išpėjamieji paviršiai skirti ŽN. Pėsčiųjų takuose prieš lygių ir susikirtimų numatyti apvalių kauburėlių 60 cm pločio išpėjamieji paviršiai. Išpėjamieji paviršiai rekomenduojami tokio reljefo: apvalių kauburėlių (kauburėlio skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto išpėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus). Takai betoninių trinkelų, pločiai $\geq 1,2$ m, išilginiai nuolydžiai $< 5\%$, skersiniai nuolydžiai $< 3,3\%$. Ant ŽN judėjimo traseje ar greta jos

	Lapas	Lapas	Laida
SS2245-XX-TP-BD.BAR	6	9	0

esančių kliūčių (stulpų, atramų, medžio kamienų ir kt.) 1500-1700 mm aukštyje nuo žemės paviršiaus turi būti įrengiama perspėjanti ryškios spalvos 150 mm pločio juosta. Prieš tokias kliūtis turi būti įrengiami išpėjamieji paviršiai. Automobilių stovėjimo aikštelėse (bendras automobilių kiekis 15 vietos) numatyta 1 vieta (A tipo) skirta ŽN pažymėtos specialiu horizontaliu ženkliniu (neįgaliojo su vežimėliu simbolis). Suprojektuotame pastate užtikrinta galimybė ŽN į jį patekti, laisvai judėti ir naudotis patalpomis. Pagrindinis įėjimai į pastatą pritaikyti ŽN. Slenkstis ties lauko durimis įrengiamas ne aukštesnis kaip 20 mm. Kojų valymo įtaisai įgiltinti taip, kad jų paviršius sutampa su dangos paviršiumi. Numatytas tualetas pritaikytas ŽN (A tipo su reikalingais porankiais, pavojaus signalizacija, erdve laisvam judėjimui). Pastate įrengiamas liftas.

12. TRUMPAS PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO APRAŠYMAS

Priestatui numatoma ir skaičiavimuose vertinama, kad pastato atitvarų (jų dalių) šilumos perdavimo koeficientai ne didesni nei: stogas – 0,10 W/(m²K), sienos – sienos 0,11 W/(m²K), grindys – 0,14 W/(m²K), langai 0,80 W/(m²K), durys – 1,40 W/(m²K). Šilumos tiltelių šiluminės savybės atitiks (koeficientai bus mažesni) reikalavimus, keliamus (rekomenduojamus) A++ energinio naudingumo klasės pastatams. Vertinama, kad patalpose bus naudojamas tik LED apšvietimas. Visi magistraliniai vamzdiniai izoliuoti. Pirmas šilumos šaltinis – šilumos siurblys, energija iš oro. Pastate numatomas rekuperacinis vėdinimas ir vėsinimas. Karštas vanduo ruošiamas pastato šilumos punkte. Norminės oro apykaitos n50.N (1/h) vertė esant 50 Pa slėgių skirtumui numatoma ne didesnė, kaip 0,6. Pagrindiniai rodikliai:

- pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C_1 vertė – 0,117;
- pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C_2 vertė – 0,426;
- pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai (W/K) – 1604,93;
- skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti (vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus (kWh/(m²×metai)) – 21,24;
- skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėsinti (vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus (kWh/(m²×metai)) – 22,82;
- skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti (vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus (kWh/(m²×metai)) – 68,35;
- skaičiuojamosios suminės pastato (jo dalies) elektros energijos sąnaudos per metus (kWh/(m²×metai)) 1,76;
- skaičiuojamosios elektros energijos sąnaudos per metus pastato (jo dalies) patalpų apšvietimui (kWh/(m²×metai)) – 0,45.

13. VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGA

Rekonstruojamas pastatas ir jame vykdoma veikla žalingo poveikio aplinkai neturi. Statybos metu susidariusios atliekos surenkamos ir išvežamos rangovo iki kiekvieno iš etapų statybos užbaigimo. Pastato buitinės nuotekos prijungiamos į miesto nuotekų tinklus. Surinktas lietaus vanduo nuvedamas į miesto lietaus nuotekų tinklus. Kietosios buitinės atliekos kaupiamos numatytose vietose ir organizuotai išvežamos specialiuoju transportu. Pastato šildymas ir karšto vandens ruošimas numatytas pastato šilumos punkte. Karšto vandens sistemoje numatytos techninės galimybės padidinti karšto vandens temperatūrą iki 66 °C, o vartotojų čiaupuose iki 60°C, o statybos užbaigimo metu yra numatyta atlikti karšto vandens temperatūros matavimus. Projektuojami sanitariniai mazgai atsižvelgiant į mokinių ir darbuotojų poreikį. Patalpų apšvietimas suprojektuotas natūralus (pro langus vertikaliuose sienose bei numatytas dirbtinis apšvietimas) sutinkamai STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai, HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“. Numatoma priestato vidaus aplinkos garso klasė – C. Triukšmo ribiniai lygiai atitinka HN 33:2011 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

Patalpų apsauga nuo triukšmo užtikrinama naudojant sertifikuotas medžiagas, reikalingas numatyto akustinio komforto lygio užtikrinimui, parenkant tinkamus konstrukcinius atitvarų, langų mazgus. Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę, garso izoliaciją, langai įrengiami su garso lygį mažinančiais stiklo paketais. Vėdinimo sistemos įrengimai atitinka norminius reikalavimus garso lygiui. Atitvarinės pastato konstrukcijos yra mažiausiai laidžios smūginiam garsui. Atitvarose projektuojama nedidelio tankio mineralinė vata ir kitos prieštriukšminės priemonės, kurios leis užtikrinti reglamentuojamą triukšmo lygį projektuojamose patalpose. Techninės patalpos nuo kitų patalpų apribojamos pertvaromis, kurios įrengiamos iki lubų. Patalpų viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių, viršijančių nustatytas normas, nenumatoma. Planuojama veikla nekels didesnio triukšmo, nei yra galimas visuomeninės paskirties pastate.

	Lapas	Lapas	Laida
SS2245-XX-TP-BD.BAR	7	9	0

14. STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ETAPE ATLIEKAMI LABORATORINIAI MATAVIMAI IR TYRIMAI

Neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančius veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape

- Triukšmo matavimai;
- Karšto vandens temperatūros matavimai;
- Geriamojo vandens tyrimai;
- Mikroklimato matavimai;
- Garso klasifikavimo protokolai;
- Dirbtinio apšvietimo matavimai;
- Inžinerinių sistemų keliamo triukšmo matavimai.

15. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO ATASKAITA

Apie rengiamus projektinius pasiūlymus, įstatymu nustatyta tvarka yra privaloma informuoti visuomenę. Projektuotojui parengus projektinius pasiūlymus, Vilniaus rajono savivaldybės administracijos internetinėje svetainėje buvo paskelbta informacija apie numatomą vidurinės mokyklos rekonstravimą. Apie susirinkimo laiką ir vietą taip pat buvo viešai paskelbta informaciniame stende, kuris buvo pakabintas, aiškiai matomoje vietoje, šalia projektuojamos teritorijos, skelbimo lentoje objekto teritorijoje. Informaciniame stende ir svetainėje paskelbtoje informacijoje buvo nurodyti Statytojo ir projektavimo įmonės adresai, telefonai, projekto vadovo el. pašto adresas, kuriais buvo galima kreiptis, teikti pasiūlymus raštu, elektroniniu paštu. Visuomenė galėjo susipažinti su projektiniais pasiūlymais. Viešajame susirinkime dalyvavo projekto autoriai, naudotojo atstovai ir visuomenės atstovai. Viešo susirinkimo metu projektuotojai pristatė projektinius pasiūlymus. Laikoma, kad STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatos įgyvendintos ir viešojo susipažindinimo procedūra atlikta. Susipažinimui skirtas laikas pakankamas, projektinių pasiūlymų pirminis variantas (0 laida) nekeičiamas ir bus detalizuojamas techninio projekto rengimo metu.

16. TVARUMO PRINCIPAI

Konstrukcijų ir statybinių medžiagų išmontavimo galimybė: projekte numatyti sprendimai, leidžiantys ateityje lengvai išmontuoti konstrukcijas ir kitas statybines medžiagas. Statybinių medžiagų sujungimai turi būti tokie, kad būtų lengva atskirti atskirų rūšių statybines medžiagas, perdirbimui. Pavojaingos statybinės medžiagos nenaudojamos.

Statybinių medžiagų pasirinkimas: pirmenybė teikiama natūralioms, perdirbtoms ir perdirbamoms medžiagoms. Turėti sertifikatus, įrodančius jų ekologiškumą. Naudojamos Lietuvoje parduodamos statybinės medžiagos, siekiant sumažinti transportavimo išlaidas ir poveikį aplinkai. Turi būti atsižvelgta į statybinių medžiagų ilgaamžiškumą ir atsparumą. Naudojamos statybinės medžiagos turi būti tokios, kad ateityje išardžius pastatą, išardytas statybines medžiagas būtų galima perdirbti.

Energijos vartojimo efektyvumas: projekte numatyti energiją taupantys inžineriniai sprendimai, šilumos gamybai numatomas šilumos siurblys. Elektros gamybai numatomi saulės kolektoriai, kurie įrengiami ant stogo. Pastato atitvaros atitinka A++ energinio naudingumo klasę. Šilumos taupymui projektuojamas sandarus priestatas. Apšvietimui numatomi LED šviestuvai.

Vandens taupymas: numatomi taupantys vandens maišytuvai.

Atliekų tvarkymas: statybos darbų metu, statybinės atliekos bus rūšiuojamos ir perdirbamos. Projekte numatomi atliekų rūšiavimo konteineriai.

Techniniai sprendimai: konstrukciniai sprendimai: pastato laikančiosios konstrukcijos – gelžbetoninės ir mūrinės. Pamatams ir rūšio sienoms naudojamas gelžbetonis. Laikantį karkasą sudaro gelžbetoninės kolonos, sijos ir perdangos plokštės. Sienos – silikatinio mūro. Gelžbetonio elementai sujungiami taip, kad būtų galima juos išmontuoti ateityje. Gelžbetoninės konstrukcijos užtikrina gerą pastato atsparumą apkrovoms. Visos konstrukcinės jungtys projektuojamos taip, kad būtų galima lengvai atjungti ir išmontuoti atskirus elementus. Naudojami varžtai, kaiščiai ir kitos mechaninės jungtys, kurios leidžia išvengti suvirinimo ar klijavimo. Jungtys turi būti tokios, kad būtų galima lengvai pakeisti pažeistus elementus. Jungtys atsparios korozijai ir kitiems aplinkos poveikiams.

	Lapas	Lapas	Laida
SS2245-XX-TP-BD.BAR	8	9	0

Inžinerinės sistemos: visose priestato patalpose naudojamas LED apšvietimas, kuris yra energiją taupantis ir ilgaamžis. Įrengiami judesio jutikliai, kurie įjungia apšvietimą tik tada, kai patalpoje yra žmonių. Priestato šildymui, karšto vandens ruošimui, vėdinimo oro pašildymui naudojamas šilumos siurblys, energija iš oro. Vėsinimui šilumos siurblys. Įrengiama grindinio šildymo sistema, kuri užtikrina tolygų ir komfortišką šildymą. Įrengiama rekuperacinė vėdinimo sistema, kuri atgauna šilumą iš pašalinamo oro ir panaudoja ją šildyti tiekiamą orą. Vėdinimo sistemoje yra oro kokybės jutikliai, kurie automatiškai reguliuoja vėdinimo intensyvumą. Įrengiami vandens taupymo maišytuvai ir tualetai, kurie sumažina vandens suvartojimą. Priestate numatoma pastato valdymo sistema (BMS), kuri automatiškai reguliuoja apšvietimo, šildymo, vėdinimo ir kitas inžinerines sistemas. BMS sistema stebi energijos ir vandens suvartojimą, teikia ataskaitas ir leidžia optimizuoti sistemų veikimą. Naudojami išmanieji jutikliai, kurie stebi patalpų temperatūrą, oro kokybę, apšvietimo lygį ir kitus parametrus. Priestato inžinerinėms sistemoms numatomos tokios, kad jas būtų galima nesunkiai išardyti. Naudojamos kokybiškos ir ilgaamžės medžiagos.

Apdailos medžiagos: grindų dangai naudojamos natūralus linoleumas, akmens masės plytelės, geležintas betonas. Sienoms naudojami ekologiški dažai, pagaminti iš natūralių medžiagų ir turintys mažą lakiųjų organinių junginių kiekį. Luboms naudojamos akustinės lubų plokštės, pagamintos iš perdirbtų medžiagų arba natūralių pluoštų. Išoriniai langai ir durys numatomi aliuminiai stiklo paketais. Vidaus durys aliumininės.

SS2245-XX-TP-BD.BAR	Lapas	Lapas	Laida
	9	9	0

BENDROJIS TECHININĖ SPECIFIKACIJA. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Šie bendrieji techniniai reikalavimai yra neatskiriama projekto techninių specifikacijų bendroji dalis. Jie bendraisiais reikalavimais ir nurodymais papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas.

1. Būtinų projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, kiti bendrieji nurodymai ir reikalavimai, kurių privalu laikytis įgyvendinant projektą:

1.1. teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų, sutikimų ar dokumentų, reikalingų statybos darbų pagal projektą vykdymui bei užbaigimui gavimą iš kompetentingų institucijų.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su kompetentingomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos šios institucijos nustatys minėtų patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimus ir taisykles, priimtas atitinkamų kompetentingų valstybės ir/ar savivaldybės institucijų.

Rangovas turi pranešti statybą priežiūrą vykdančioms asmenims apie kiekvieną paslėptų darbų įvykdymo etapo darbų pabaigą ir tik gavęs visų tikrinančių asmenų sutikimą toliau tęsti (vykdyti kito etapo) darbus.

1.2. įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

Įstatymai ir normatyviniai dokumentai (išvardintų teisės aktų aktualiomis redakcijomis ir (arba) naujausių jų pakeitimų publikacijomis), kurių privalu laikytis statant statinį nurodyti projekto apimtyje pateikiamame dokumente „Normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas“ ir/arba kiekvienos atskiros projekto dalies aiškinamajame rašte.

1.3. kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Būti rangovu ir subrangovu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka turi teisę būti asmenys atitinkantys Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 18 straipsnio 1, 2, 3, 4 dalių nuostatas.

Įmonės paskirtas darbuotojas ar darbuotojai turi turėti savo pareigoms reikalingų gebėjimų ir įgūdžių ir privalo būti apmokyti bei tinkamai instrukuoti, turėti statybos darbų vadovo išduotus būtinus leidimus (jei tokie reikalingi) ir priemones.

Rangovas turi būti apsidraudęs privalomuoju civilinės atsakomybės draudimu.

1.4. kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Fiziniai asmenys einantys ypatingojo ir neypatingojo statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas, turi atitikti minimalius kvalifikacinius reikalavimus nustatytus Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 12 straipsnio 5 dalyje, turi išlaikyti profesinių ir teisinių žinių egzaminus pagal aplinkos ministro nustatytą tvarką, o nesudėtingojo statinio atveju - įgiję šio įstatymo 2 straipsnio 1 arba 92 dalyje nurodytą išsilavinimą. Reikalavimus atitinkantys asmenys turi būti atestuoti valstybės įmonės Statybos produkcijos sertifikavimo centras.

Europos Sąjungos valstybės narės, Šveicarijos Konfederacijos arba valstybės, pasirašiusios Europos ekonominės erdvės sutartį, piliečiai ir kiti fiziniai asmenys, kurie naudojami Europos Sąjungos teisės aktuose jiems suteiktomis judėjimo valstybėse narėse teisėmis, turi teisę eiti ypatingųjų ir neypatingųjų statinių statybos techninės

0	2024-05-	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el. p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas	
				Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX – Visi statiniai	
				Dokumento pavadinimas	Laida
				Bendroji techninė specifikacija	0
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybės administracija			Dokumento žymuo	Lapas
				SS2245-XX-TP-BD.BTS	Lapų
				1	11

veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas, kai atestavimą atliekanti organizacija pripažįsta jų kilmės valstybėje turimą teisę užsiimti atitinkama veikla.

Statybos vadovas, skiriamas statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriumi, turi turėti savo pareigoms reikalingų gebėjimų ir įgūdžių ir privalo būti apmokytas bei gavęs vadovaujantis Statybos saugos ir sveikatos koordinatorių mokymo ir žinių tikrinimo tvarka išduotą pažymėjimą.

1.5. statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, išreikšta valandomis, vadovaujantis reglamento 18 priedu)

Visų statinių, statybai privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra. Ypatingųjų statinių, statybai privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra ir specialioji statybos techninė priežiūra, jeigu vykdomi specialieji statybos darbai.

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Neatestuoti atitinkamų statybos sričių specialistai privalo turėti aukštesnįjį statybos išsilavinimą ar kitą techninį išsilavinimą (specialųjį vidurinį). Jie dirba kaip statinio statybos techninio prižiūrėtojo (bendrosios ar specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pagalbininkai ir atsiskaito jam. Statytojui (užsakovui) atsiskaito tik statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Kvalifikaciniai reikalavimai atestuotiems statybos techninės priežiūros specialistams nurodyti 1.4 techninės specifikacijos skyriuje.

Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka, kurios privalu laikytis nustatyta STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 3, 4 skirsnyje.

1.6. saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu (dalis taikoma, kai neparengta atskira pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis)

Rangovas statybos metu turi paskirti atsakingą asmenį už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų laikymąsi statybvietėje. Kai statinį projektuojant arba statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose nustatyta tvarka privalo būti paskirtas vienas ar keli saugos ir sveikatos koordinatoriai, kurių pareigos ir teisės nustatomos Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Minėti specialistai statybvietėje atlieka darbuotojų instruktavimą darbo vietoje ir supažindina su kitais reikalingais darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimais statybos objekte.

Darbuotojai turi būti instruktuojami darbo vietoje. Papildomo ar tikslinio instruktavimo metu darbuotojas turi būti supažindinamas su saugiais veikimo būdais, nurodomais instrukcijoje ar atskirose instrukcijų dalyse, punktuose, darbų vykdymo technologijos projektuose, technologinėse kortelėse, darbų vykdymo aprašuose, darbų atlikimo schemose, darbo priemonės dokumentuose, cheminių medžiagų saugos duomenų lapuose, kituose dokumentuose, informuojamas apie profesinę riziką ir jos pokyčius darbo vietoje, apie saugius užduoties atlikimo būdus.

Statybvietėje darbuotojai, dirbantys pavojingus darbus (krovinių tvarkymas rankomis, darbas su cheminėmis medžiagomis ir kt.) turi būti apmokyti vadovaujantis Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendraisiais nuostatais. Darbuotojai dirbantys su potencialiai pavojingais įrenginiais turi turėti atitinkamą kvalifikaciją.

Kiekvieno darbuotojo darbo vieta ir darbo vietų aplinka turi atitikti šio LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymą ir kitų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimus. Darbo vietos turi būti įrengtos taip, kad jose dirbantys darbuotojai būtų apsaugoti nuo galimų traumų, jų darbo aplinkoje nebūtų sveikatai kenksmingų ar pavojingų rizikos veiksnių. Įrengiant darbo vietas turi būti įvertintos darbuotojo fizinės galimybės.

Statinių ir jų patalpų, kuriuose įrengiamos darbo vietos, stabilumo ir tvirtumo, darbo vietų įrengimo, patalpose ir įmonės teritorijoje esančių judėjimo kelių bei evakuacinių išėjimų ir evakuacinių kelių įrengimo, elektros instaliacijos įrengimo, darbo vietų, esančių ne statiniuose įmonės teritorijoje (įmonei priklausančiame nuosavybės teise arba įstatymų nustatyta tvarka įmonės valdomame ar naudojamame žemės, vidaus ar jūros priekrantės vandens plote su nustatytomis ribomis), bendruosius reikalavimus ir kitus darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus darbo vietoms nustato Darboviečių įrengimo bendrieji statybvietėje nuostatai.

Įmonės išigyjamos ir naudojamos darbo priemonės privalo atitikti Darbo įrenginių naudojimo bendruosius nuostatus bei kitus teisės aktų reikalavimus., Privalomuosius saugos reikalavimus, privalomuosius darbo priemonių saugos reikalavimus bei jų atitikties įvertinimo procedūras nustato atitinkami techniniai reglamentai. Tais atvejais,

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2245–XX–TP–BD.BTS	2	11	0

kai gaminamoms ir tiekiamoms į rinką darbo priemonėms netaikomi techninių reglamentų nustatyti reikalavimai, darbo priemonės turi atitikti kitų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatytus reikalavimus.

Saugaus darbo priemonių naudojimo reikalavimus nustato Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai. Privalomi konkrečios darbo priemonės saugaus naudojimo reikalavimai nustatomi darbo priemonės dokumentuose (naudojimo taisyklėse, naudojimo instrukcijose). Juos kartu su darbo priemone privalo pateikti jos gamintojas.

Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros tvarką nustato Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas. Potencialiai pavojingų įrenginių nuolatinę privalomą priežiūrą atlieka jų savininkai. Pareigas, susijusias su šių įrenginių nuolatinę priežiūra, įrenginio savininkas gali tiesiogiai pavesti kitam juridiniam asmeniui, kai jis atlieka įrenginių nuolatinę priežiūrą pagal sutartį su įrenginio savininku.

Profesijų, darbų, kuriuos dirbantys asmenys įsidarbindami ir vėliau privalo periodiškai tikrintis sveikatą, sąrašą, sveikatos pasitikrinimų tvarką nustato Vyriausybė.

Kėlimo mechanizmai turi būti aptarnaujami kvalifikuotų (atitinkamai apmokytų, atestuotų) darbuotojų.

Statybvietėje turi būti pirminių gaisro gesinimo priemonių.

Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti;

Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamos bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.

Statybos aikštelėje turi būti pirmosios pagalbos priemonių rinkinys, atitinkantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003-07-11 įsakymą Nr. V-450 „Dėl sveikatos priežiūros ir farmacijos specialistų kompetencijos teikiant pirmąją pagalbą pirmosios medicinos pagalbos vaistinėlių ir pirmosios pagalbos rinkinių“.

Iki statinių statybos pradžios būtina aptverti statybvietę, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai turi būti informuoti apie vykdomų darbų grafiką. Darbams vykdyti turi būti naudojama mažatriukšmė įranga ir technika, taikomos kitos triukšmą aplinkoje mažinančios priemonės. Prieėjimai ir privažiavimai prie aplinkinių objektų neuždaromi (nebent suderinama su jų savininkais). Gretimų sklypų ir objektų įvadinių inžinerinių tinklų projekto sprendiniai neįtakoja. Jei statybos metu kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai (dėl pasikeitusių faktinių aplinkybių ar sprendinių) bus paliesti, Statytojas ar Rangovas privalo gauti visus darbams reikalingus leidimus.

Statybos darbai vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių.

Statybvietėje susidaranti komunalinė, inertinė, perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos, pavojingosios medžiagos, netinkamos perdirbti atliekos turi būti išrūšiuojamos ir atskirai laikinai laikomos.

Statybinis laužas pakraunami į savivarčius ir išvežami į: statybinio laužo utilizavimo aikštelę (betonas, plytos, metalas ir pan.) arba statybinių medžiagų sąvartyną (kitas statybinis laužas).

Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitiniams atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Skystų ir kitų cheminių medžiagų atliekų surinkimui turi būti numatyti specialūs indai. Tokių medžiagų šalinimas turi būti vykdomas tikrai susitarus su vietinėmis specializuotomis tarnybomis.

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos atliekų įstatymo nustatyta tvarka.

Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos į: tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedėgių gaminių), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų, dangų pagrindams įrengti, teritorijų tvarkymui – įrengimui ar priklausinių statybai; tinkamas perdirbti atliekas (betono, bituminių medžiagų) baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui; netinkamas naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, užterštos kenksmingomis medžiagomis) išvežamos į šiukšlių sąvartynus.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir kurias tvarkymo vietas bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti spec. įmonės). Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2245–XX–TP–BD.BTS	3	11	0

laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybinių atliekų išvežimą įforminančius dokumentus (apie faktinį, susidariusių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į oficialų sąvartyną) saugoti iki statinio statybos užbaigimo.

Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo, nes už tuos pažeidimus atsako pagal baudžiamosios, administracinės ir materialinės atsakomybės įstatymus.

1.7. kiti reikalavimai ir nurodymai

1.7.1. Statybos įranga ir statybos metodai

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytus darbo saugos reikalavimus.

1.7.2. Matavimai

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamųjų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išdėstymas lyginant su oficialių koordinacijų padėtimi.

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų.

Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų statybos paklaidų suderinamumo laikymąsi.

Atliekant statybos darbus turi būti laikomasi Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų jeigu nenurodyta kitaip.

1.7.3. Statybos ir montavimo darbų vykdymas

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir/ar Užsakovo pageidautinus darbo metodus, įdarbinant ar pasitelkiant patirusį ir tinkamą personalą. Jeigu darbų atlikimo metu Statybos priežiūrą vykdomas specialistas nustato, kad Rangovas Darbams atlikti samdo nepatyrusį personalą, kuris negali kokybiškai atlikti darbų, arba Rangovo personalas, vykdydamas darbus nesilaiko atitinkamiems darbams nustatytų ir taikytinų technologijų, tokiu atveju Statybos priežiūrą vykdomas specialistas turi teisę, gavęs Užsakovo pritarimą, tokį personalą pašalinti iš statybos aikštelės ir reikalauti, kad Rangovas tokius darbuotojus pakeistų kitais, kurie turi tinkamą kvalifikaciją ir patyrimą atitinkamųjų darbų atlikimui.

Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių būdu neapriboja Rangovo atsakomybės.

1.7.4. Darbų koordinavimas

Rangovas yra atsakingas už darbų vykdymo koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais. Rangovas sudaro darbų vykdymo planą prieš pradėdamas darbus, o darbų metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai ir pagal projektą. Tiksliai visos įrangos montavimo vieta nustatoma parengtuose darbo brėžiniuose.

Jeigu darbai apima didelių matmenų instaliavimą, Rangovas suderina darbų atlikimo laiką su Užsakovu.

Rangovas privalo sumontuoti elektros ir/ar mechaninę įrangą tokiu būdu, kad ant tos pačios sienos ar lubų montuojama elektros arba mechaninė, arba abiejų rūšių įranga būtų išdėstyta ant sienos ar lubų tvarkingai ir vienodai. Tiksliai tokios įrangos padėtis derinama su instaliuotojais prieš pradėdamas instaliavimo darbus. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentaciją ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos Darbų tinkamam vykdymui, turi būti numatyti ir aptarti su Užsakovu ir Statybos priežiūra iš anksto.

1.7.5. Apsauga

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

2. nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui:

2.1. ar būtina statinio projekto (techninio projekto, ypatingojo statinio darbo projekto konstrukcijų dalies) ekspertizė

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 34 straipsnio 1 dalimi, kai Ypatingojo statinio ir statinio, kurio projektavimas ir (ar) statyba finansuojama Lietuvos Respublikos ir (ar) Europos Sąjungos biudžeto lėšomis, statinių projektų ekspertizė privaloma.

2.2. reikalingi žemės sklypo ir (ar) statinio tyrimai (rengiant darbo projektą ir (ar) statybos metu): archeologiniai, geologiniai ir pan.

Paaikšėjus, kad projekte numatyti sprendiniai neatitinka faktinių aplinkybių ar kylant abejonėms dėl rangovo

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2245–XX–TP–BD.BTS	4	11	0

vykdomų darbų kokybės, statybos peržiūros specialistai turi teisę pareikalausti (rangovo sąskaitą) atlikti papildomus tyrimus.

Jei statybos metu detalizuojant projektinius sprendinius nepakanka projekte atliktų tyrimų rangovas privalo atlikti papildomus statinio ar jo inžinerinių sistemų, grunto ar kt. tyrimus.

2.3. būtini parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) projekto ir statybos dokumentai

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią

a) jei statybvietėje vykdomi šie darbai:

- Darbai, keliantys darbuotojams užgriuvimo, nugrimzdimo arba kritimo pavojų, kurių rizika padidėja dėl statybos pobūdžio, darbo metodų arba aplinkos sąlygų darbo vietoje arba statybvietėje;
- Darbai, kurie dėl naudojamų cheminių ir biologinių medžiagų kelia darbuotojų saugai ir sveikatai darbe ypatingą pavojų arba kuriuos dirbant teisės aktuose nustatyti privalomi sveikatos tikrinimai;
- Darbai su jonizuojančiosios spinduliuotės šaltiniais, kai būtina nustatyti kontroliuojamą ir prižiūrimą teritoriją;
- Darbai arti aukštos įtampos tinklų (laidų);
- Darbai, kuriuos vykdant yra pavojus nuskesti;
- Šulinių ir tunelių statyba, požeminiai žemės darbai;
- Darbai po vandeniu naudojant naro reikmenis;
- Darbai kesonuose ir darbai baro kameroje;
- Darbai naudojant sprogiąsias medžiagas;
- Surenkamųjų sunkių elementų montavimas ir išardymas;

Šios bendrosios techninės specifikacijos 2.3 punkte išvardinti pavojingi darbai statybvietėje vykdomi nebus, todėl Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui teikti išankstinį pranešimą apie statybos pradžią nėra būtina.

b) rangovo įmonėje, pagal sutartį su statytoju (užsakovu) arba statinio statybos valdytoju vykdančioje statybos darbus, per paskutinius trejus metus įvyko sunkus ar mirtinas nelaimingas atsitikimas darbe ar darbuotojui buvo pripažinta profesinė liga;

c) statybvietėje darbų trukmė ilgesnė kaip 30 darbo dienų ir vienu metu dirba daugiau kaip 20 darbuotojų arba numatoma didesnė kaip 500 darbuotojo darbo dienų (pamainų) darbų apimtis.

Projekto rengimo metu paskirtas statinio projektavimo saugos ir sveikatos darbe koordinatorius (projekto vadovas). Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorius poreikis nurodytas šios bendrosios techninės specifikacijos 1.4 punkte.

Privalomieji dokumentai statybos darbams pradėti, nurodyti STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 1 skirsnyje. Darbų vykdymas negali būti pradėtas, jei neparengtas Statybos darbų technologijos projektas, kuris privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ir kitur. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui.

Statybos darbai gali būti vykdomi tik turint parengtus ir patvirtintus darbo brėžinius. Visa dokumentacija prieš vykdant turi būti STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 57 p. tvarka patvirtinta statinio statybos techninio priežiūros vadovo.

2.4. rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimo su projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka

Bet kokie projektinių sprendinių pakeitimai turi būti suderinti su Projektuotoju, vėliau ir su Rangovu bei Statytoju.

Derinant projektinius sprendinius, juos parengęs asmuo projektuotojui pateikia juos ir juos pagrindžiančius detaliuosius skaičiavimus pirminiame formate bei *.pdf skaitmeniniu formatu, o pareikalavus ir pasirašytus jį parengusių asmenų popieriniame egzemplioriuje.

2.5. nurodymai projekto ir statybos dokumentų (už kuriuos atsakingas rangovas) apiforminimui, pvz., originalūs dokumentai su parašais, derinimų iforminimas, komplektavimas ir komplektų vienetų skaičius, kompiuterinės versijos būtinumas ir t. t.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2245–XX–TP–BD.BTS	5	11	0

Visų statybos dokumentų (išskyrus statybos darbų žurnalą) rengiamos ne mažiau kaip dvi kopijos (perduodamos Statytojui), iš kurių ne mažiau kaip viena originali bei papildomai kompiuterinė laikmena (atsakingo asmens patvirtinta el. parašu, o kitų dokumentus parengusių asmenų pasirinktinai (skenuotu originalūs dokumentai arba el. parašais patvirtinti dokumentai)).

Rangovas parengia ir vėliau tikslina (atnaušina) darbų atlikimo dokumentacijos rinkinį, išpildomuosius brėžinius, kartu su statybos darbų žurnalu ir jame registruotais dokumentais, pateikia į statybvietę atvykusiam priežiūrą vykdančiam asmeniui ar bet kada pareikalavus Statytojui (užsakovui).

Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba.

Baigus darbus ir pridudant statybą, turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir Statybos priežiūrą vykdančioms specialistams išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debita ir kitais patikslinimais natūroje.

Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu. Rangovas privalo parengti išpildomąją ar kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti užsakovas.

2.6. projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Visi sprendinių keitimai (išskyrus klaidų ar dviprasmybių tarp projekto dokumentų atitaisymus) vykdomi vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis. Projektas keičiamas papildomos sutarties su projektuotoju ir statytojo patvirtintos papildomos techninės užduoties pagrindu. Projekto keitimus ir papildymus atlieka projektą parengęs projektuotojas, parengiant naujos laidos projekto sprendinių dokumentus. Projekto sprendinių pakeitimai privalo atitikti Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nurodytus esminius statinių reikalavimus, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami Statybos įstatymo 2 straipsnio 11 dalyje nurodyti esminiai projekto sprendiniai ir rengiamas naujos laidos projekto sprendinių dokumentai, turi būti atlikta pakeisto projekto ekspertizė (kai privaloma), pakeistas projektas patvirtintas (kai privaloma), pakeistam projektui gautas naujas statybą leidžiantis dokumentas.

Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų iškyla skirtumų - pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms. Specifikacijos turi būti skaitomos drauge su brėžiniais. Jei tarp specifikacijos ir brėžinių iškyla kokių nors skirtumų, pirmenybė teikiama specifikacijai. Tačiau Rangovas turi raštu informuoti Užsakovą/Projektuotoją dėl visų neatitikimų prieš nusprenddamas dėl konkrečios specifikacijos ir/ar atitinkamų brėžinių interpretacijos.

Rangovai (subrangovai) darbams ir konstrukcijoms, atliekamiems pagal alternatyvų pasiūlymą, turi savo sąskaita parengti brėžinius, schemas ir projekto korektūrą (technines specifikacijas ir kt.) pagal alternatyvaus pasiūlymo dokumentacijos sprendinius.

3. bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminams ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka:

Statinių statybai turi būti naudojami produktai turintys ETĮ ir paženklinėti CE ženklu.

Darbai apima statybos montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti šioje specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų pilnai užbaigti statybos darbai.

Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbų atlikimui.

Rangovas turi užtikrinti, kad darbai būtų tinkamai vykdomi ir užbaigti.

3.1. nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

Medžiagas ir įrenginius galima keisti į tokių pat parametrų ar charakteristikų medžiagas ar įrenginius, su ne mažesniais saugos ar kitais nustatytais parametrais.

3.2. nenaudotinos medžiagos (su asbestu ar cheminiais priedais ir pan.)

Draudžiama naudoti žmogaus sveikatai kenksmingas statybines medžiagas, viršijančias HN 23:2011 ir kitais teisės aktais nustatytus ribinius dydžius. Aptikus asbesto vadovautis darbo su asbestu nuostatais.

3.3. statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių atitiktį įrodantys privalomieji dokumentai

Visos konstrukcijos, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir privalo turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Statybos produktai turi atitikti Reglamentuojamų statybos produktų sąrašė nurodytus atitikties/kokybės tvirtinimo/bandymo reikalavimus.

Įrenginiai turi būti sertifikuoti arba patikrinti STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2245–XX–TP–BD.BTS	6	11	0

laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ nustatyta tvarka.

Prieš (tiekimas galimas tik patvirtinus paskirtiems statybos priežiūros specialistams) atvežant medžiagas ir įrengimus į statybą, statybos techninei priežiūrai (pareikalavus ir Projektuotojui) turi būti pateikiami konkrečių medžiagų dokumentai, techniniai liudijimai, sertifikatai, dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų kokybę ir technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.

3.4. statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė

Visos atvežamos į statybą medžiagos turi būti tokiaime įpakavime, kokiam jas parduoda gamintojas – su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi, o jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams – raštu pareikštos pretenzijos tiekėjams.

3.5. statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka

Kai charakteristikas sunku tiksliai nustatyti arba jos tiksliniai nenurodytos projekte, ar pavyzdžių privalomasis suderinimas numatytas projektiniuose sprendiniuose, Rangovas prieš pradėdamas produktų tiekimą į statybą privalo kreiptis į projektuotoją dėl konkretės aprobavimo tvarkos nustatymo (produkto pavyzdžio dydžio, kiekio, jų pristatymo vietos ir pan.).

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su: gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu; specifikacija; naudojimo instrukcija; nuoroda kam skiriama; spalvos nuoroda; pagaminimo data; sertifikatu, atitikties liudijimu ir pan. Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodymus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas.

Jei reikalaujama, kad nurodytos medžiagos ir gaminiai būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Užsakovas ar Statybos priežiūra turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.

Nuolatiniam suliginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki darbų užbaigimo.

3.6. statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos ir t. t.

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminų ir medžiagų pristatymas koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Rangovas privalo vengti nereikalingo gaminų ir/ ar medžiagų saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekami gaminiai ir medžiagos turi būti su atitinkamais dokumentais.

Atvežtų prekių (gaminų ir medžiagų) išvaizdą, jų galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti patiekiamos prekių tiekėjui (arba gamintojui).

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminių nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo (ar tiekėjo) pateiktų nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei pagal prekės charakteristikas būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta tinkamai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių apgadinimus ir/ar praradimus visiškai atsako Rangovas.

Galimi medžiagų ir gaminių atitikties nurodymai jų montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba jei negalima jų palikti matomais turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

3.7. paslėptų darbų priėmimo tvarka

Paslėptų darbų patikrinimo, laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktai, vandentiekio, nuotekų, šildymo, vėdinimo bei kitų statinio inžinerinių sistemų bandymo aktai įforminami užpildant Statybos darbų žurnalą.

Paslėptų darbų patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų apžiūrėjimo, nepradėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos. Paslėptų darbų patikrinimą ir tam skirtų aktų surašymą organizuoja už šių darbų vykdymą atsakingas statinio statybos vadovas (bendrųjų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovas – kai pildomi papildomi statybos žurnalai). Pasirašius aktą suteikiama teisė vykdyti tolesnius akte nurodytus darbus.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2245–XX–TP–BD.BTS	7	11	0

Paslėptų darbų patikrinimo aktai arba laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktai pasirašomi tik tada, kai šios rūšies darbai užbaigiami visame objekte. Kai šiuos darbus būtina atlikti dalimis, statytojo (užsakovo), rangovo ir statinio projekto vykdymo priežiūros (kai surašant aktą dalyvauja ir projektuotojo atstovas) atstovai patikrina atliktų darbų dalį ir apie tai padaro tam skirtą įrašą Statybos darbų žurnale. Remiantis minėtais įrašais, užbaigus šios rūšies darbą objekte, pasirašomas paslėptų darbų patikrinimo aktas. Atliekant paslėptus darbus dalimis, užrašomi priimtų darbų pavadinimai, naudotų statybos produktų ir konstrukcijų pavadinimai, markės, klasės, pasų, sertifikatų ir kitų dokumentų, pažyminių jų kokybę, pavadinimai ir numeriai, kiti reikalingi duomenys.

Apie pasirengimą perduoti darbus ir/ar atlikti kontrolinius matavimus ir/ar bandymus rangovas turi įspėti dalyvius ne vėliau kaip prieš dvi darbo dienas. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui.

3.8. laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka

Rangovas privalo atlikti pastatytų laikančių konstrukcijų, nutiestų inžinerinių tinklų, sumontuotų inžinerinių sistemų bei įrenginių išbandymus, dalyvaujant atitinkamų statinio statybos darbų vadovams ir statinio statybos techninės priežiūros vadovams, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalių vadovams (jei tai numatyta statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje), atitinkamų statinių savininkams (naudotojams) ir, kai reikia, – kitų institucijų atstovams. Bandymus Rangovas privalo atlikti tik dalyvaujant Statybos priežiūros (tikrinančių asmenų) atstovui. Jei tai nepadaroma Užsakovas ar Statybos priežiūrą vykdančys as specialistai turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar jų dalys būtų nuimamos. Kylant abejonėms atlikti būtinus atidengimus/zondavimus/tyrimus/papildomus bandymus/matavimus ar kt., kad statybos priežiūra galėtų įsitikinti jų atitikimų projektiniams sprendiniams. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas yra tinkamas.

Prieš pradėdant bandymus, Rangovas:

- a) suderina su Užsakovu ir Statybos priežiūra bandymo laiką, vietą ir būdą;
- b) turi užtikrinti prieigą prie visų bandomų vietų;
- c) privalo užtikrinti, kad bandymams būtų prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai;
- d) bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Statybos priežiūra.

Bandymai turi būti atlikti Lietuvos Respublikos teisės aktuose ar galiojančiuose standartuose numatyti tyrimai. Pašalinus būtiną pamatams įrengti gruntą atliekami detalūs inžineriniai-geologiniai tyrimai.

Bandymų rezultatai turi būti saugomi statybos aikštelėje ir vėliau pristatomi susipažinimui

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai neatitinka taikomų reikalavimų, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti apie tai suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti su jomis susitikimą, sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi, dalyvaujant Užsakovui ir jo atstovui bei Statybos priežiūrą vykdančioms specialistams, testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Statybos priežiūrą vykdančias specialistas bei kompetentingos institucijos.

Visas aukščiau nurodytas testavimai ir apžiūrai reikalingas priemonės bei instrumentus turi pateikti Rangovas. Be to Rangovas taip pat privalo atlikti visus su minėtu testavimu ir apžiūra susijusius darbus (Rangovas padengia visas išlaidas susijusias su testavimu).

4. nurodymai statybos sklypo paruošimui (kai nerengiama atskira pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalis):

4.1. griaujami pastatai, statybinių atliekų panaudojimas ir (ar) utilizavimas

Numatoma nugriauti dalį esamo pastato. Statybos atliekų panaudojimas ir saugojimas atliekamas šių bendrųjų techninių specifikacijų 1.6 punkte nustatytais reikalavimais.

4.2. medžių, krūmų kirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas ir panaudojimas

Medžių, krūmų ar kitų želdinių kirtimas/šalinimas nenumatomas.

Augalinį sluoksnį nukasti ir nustumti į nuošalią sklypo vietą, kad netrukdytų statybos darbams ir galėtų būti atstatytas.

4.3. būtinai laikinieji pastatai ir inžineriniai tinklai, keliai, reikalavimai ir laikinosios sąlygos jiems

Statybos darbams atlikti laikinų kelių įrengti nenumatyta.

Vandentiekis. Rangovas privalo pasirūpinti vandens, tenkinančio visus jo poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki jo priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir visų laikinųjų vamzdžių apsaugojimą nuo užšalimo.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2245–XX–TP–BD.BTS	8	11	0

Kanalizacija. Rangovas turi numatyti visų nuotekų, įskaitant tualetų nuotekų šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį iki jų priėmimo. Tai apima kanalizacijos įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir visų laikinųjų kanalizacijos vamzdžių apsaugojimą nuo užšalimo.

Elektra. Rangovas privalo pasirūpinti elektros energijos tenkinančio visus jo poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiama elektros energijos tiekimu per visą darbų laikotarpį iki jo priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte iki pat priėmimo.

Fakso ir telefono ryšys. Rangovas pasirūpina atskiromis fakso ir telefono linijomis savo reikmėms.

Apšvietimas ir apsauga. Rangovas privalo pasirūpinti viso objekto apšvietimu ir apsauga bei budėjimu jame iki pat objekto priėmimo. Tai apima visą apšvietimo įrangą užtikrinančią pakankamą objekto ir artimiausios aplinkos apšvietimą. Apšvietimo laipsnis turi atitikti valdžios įstaigų nustatytus reikalavimus.

Persirengimo kambariai ir drabužių spintelės: persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje; į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose turi būti įrengtos sėdimos vietos; persirengimo kambariai turi būti reikiamo dydžio, kai reikia, juose turi būti įrengtos drabužių džiovinimo vietos. Taip pat turi būti įrengtos rakinamos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams saugoti. Esant tam tikroms aplinkybėms (dirbant su kenksmingomis medžiagomis, esant drėgmei, su nešvarumais ir kitais atvejais), asmeniniai drabužiai ir daiktai turi būti laikomi atskirai nuo darbo drabužių; moterims ir vyrams turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu; kai persirengimo kambariai nėra būtini, kiekvienam darbuotojui turi būti įrengta rakinama drabužių ir asmeninių daiktų laikymo vieta.

Dušai ir praustuvai: atsižvelgiant į darbo pobūdį ir darbo higienos reikalavimus, darbuotojams turi būti įrengtas reikiamas skaičius dušų; dušų kambariai turi būti įrengti atskirai vyrams ir moterims arba turi būti numatyta galimybė jiems atskirai naudotis dušų kambariais; dušų kambariai turi būti reikiamo dydžio, kad, laikydamasis atitinkamų higienos normų, kiekvienas darbuotojas galėtų netrukdomai praustis. Dušams turi būti tiekiamas karštas ir šaltas vanduo; kai nebūtina įrengti dušų netoli darbo vietų ir persirengimo kambarių turi būti įrengtas reikiamas skaičius praustuvų su tekančiu vandeniu (jei būtina – karštu vandeniu). Praustuvai turi būti įrengti vyrams ir moterims atskirai arba sudaryta galimybė jais naudotis atskirai.

Tualetai ir praustuvai: darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų turi būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų; vyrams ir moterims turi būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.

Laikinieji pastatai: Rangovas pasirūpina visais laikinaisiais pastatais, būtiniais darbams atlikti. Šių pastatų vietą turi patvirtinti Užsakovo atstovas. Laikinieji pastatai apima biuro patalpas Rangovo personalui, susirinkimų patalpą 10 žmonių ir buitines patalpas Rangovo personalui.

4.4. kiti nurodymai;

Iki statinių statybos pradžios būtina aptverti statybvieta, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas.

Teritorijoje turi būti išdėstytos ir pažymėtos pirminio gesinimo priemonės, numatytos rūkimo vietos.

Teritorija turi būti nuolat prižiūrima ir jei nustatomos pavojų saugai keliančios vietos jos turi būti tinkamai pažymėtos bei jei reikia numatytos ir įdiegtos kolektyvinės apsaugos priemonės.

5. statybos darbų organizavimas ir metodai (kai nerengiama persirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalis):

5.1. statinių statybos eiliškumas

Statybos eiliškumas nenustatomas (darbai vyksta viename objekte), darbai atliekami viename objekte vienu metu. Statybos darbai pradedami, kai gaunami visi reikiami dokumentai statybos darbams pradėti ir baigiami kai statybos darbai baigti

5.2. reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai

Specialieji reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai nenustatomi.

Statybos darbus atlikti vadovaujantis galiojančių Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimais.

5.3. reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Pradedama naudoti statybos įranga turi atitikti techninio reglamento „Mašinų sauga“ (Žin., 2007-12-08, Nr. 129-5249) reikalavimus. Įranga turi būti tvarkinga, paženklinta CE ženklu, turi turėti gamintojo pateiktą atitikties deklaraciją ir naudojimo dokumentus;

Transporto priemonės turi būti techniškai tvarkingos ir būti patikrinti techninės apžiūros centre bei turėti atitinkamus techninės būklės patikrinimo ir tinkamumą naudoti pažymėjimą.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2245–XX–TP–BD.BTS	9	11	0

Darbams vykdyti turi būti naudojama mažatriukšmė įrangą ir technika, taikomos kitos triukšmą aplinkoje mažinančios priemonės.

6. statybos užbaigimas ar deklaravimas apie statybos užbaigimą:

6.1. rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

o statybos darbų žurnalų pildymas, juose registruotos dokumentacijos saugojimas. Jei būtina (patogiau), subrangovai pildo atskirus statybos darbų žurnalus;

- o paslėptų darbų aktų ruošimas;
- o laikančių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų išbandymų aktų ruošimas;
- o ruošti geodezines nuotraukas;
- o rengti ir saugoti aktualią (faktišką darbų įvykdymą atitinkančią) projektinę dokumentaciją;
- o kitų bandymų, tyrimų, matavimų ir kt. dokumentacijos rengimas ir saugojimas;
- o pildyti nelaimingo atsitikimo įvykio darbe formą.

6.2. statybos darbų užbaigimo tvarka ir dokumentai

Atlikti statybos darbai, prieš statybos darbus rangovui perduoti dokumentai ir kiti statybos eigoje parengti dokumentai priimami pasirašant atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktą.

6.2.1. Rangovo pateikiama dokumentacija

Priduodant Darbus, Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų, sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, jų fotofiksaciją ir kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti valstybės ar savivaldybės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais norminiais aktais.

Rangovas taip pat pateikia pastatų inventorizavimo dokumentaciją reikalingą priduodant pastatą naudoti.

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, kuri vėliau bus reikalinga organizuoti statybos užbaigimą.

6.2.2. Pridavimo eksploatacijai dokumentacija

Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

o veikimo principą ir sistemos aprašymą;

o visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvoje išduotus sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;

- o naudojimo instrukcijas;
- o gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- o tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroninio pašto adresais.

Rangovai ar subrangovai priduodami objektą turi pateikti užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- o saugumo eksploatacijos aprašymas;
- o įrenginių techninis pasas;
- o techninio aptarnavimo aprašymas;
- o įrengimo mechaninio atsparumo ar pan. skaičiavimai (jei reikalinga pagal Lietuvoje taikomus normatyvus);

o sertifikatai ir atitinkami leidimai, kurie yra būtini tam, kad statiniai būtų tinkami naudoti Lietuvoje.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta Užsakovui rašytine forma ir kompiuterinėje laikmenoje. Importuotų įrenginių dokumentai ir užrašai turi būti lietuvių kalba.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų naudojamoms medžiagoms bei įrengimams.

Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateiktos kodavimo sistemos.

Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

6.2.3. Priėmimas

Iki priėmimo Rangovas turi apmokyti Statytojo nurodytus asmenis (tame tarpe Naudotojo atsakingą personalą) naudotis specifine įranga.

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. Sudaro galimybes komisijai atlikti procedūras ir pasirašyti aktą/deklaraciją. Statybos užbaigimo dokumente turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

6.2.4. Atsakomybės už defektus laikotarpis:

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS2245–XX–TP–BD.BTS	10	11	0

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ir papildomą žalą turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo visos statybos priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastų ir kokie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti, galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi statybos darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų, esant tinkamai Rangovo priežiūrai. Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų pateikiamų Sutartyje.

6.2.5. Garantija

Garantija privalo atitikti statybos įstatymo reikalavimus reikalavimus.

Rangovas, projektuotojas, statinio projekto ekspertizės rangovas ar statybos techninis priežiūrėtojas atsako (jei sutartyje nenustatyta ilgesni laikotarpiai) už objekto sugriuvimą ar defektus, jeigu objektas sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per (nuo statybos užbaigimo dienos):

- 1) penkerius metus;
- 2) dešimt metų – esant paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.);
- 3) dvidešimt metų – esant tyčia paslėptų defektų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, atsiradusius dėl nekokybiškai atliktų Darbų, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

Garantijos trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

6.2.6. Garantinis aptarnavimas

Aptarnavimas apima visas transporto ir krovimo išlaidas, susijusias su aptarnavimo išvykomis Konkurso pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.

Aptarnavimas turi būti atliekamas darbo valandomis. Kiekvienas atliktas darbas turi būti įforminamas atitinkamais dokumentais.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	11	11	0

ATLIKTŲ PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Nr.	Derinimo nuorašas	Dokumento pavadinimas	V. Pavardė	Data
1.	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Investicinis Nr. E1N139322 Patvirtinta	Projekto derinimo lentelė	D. Z.	2024-05-02
2.	UAB „Nemėžio komunalininkas“ Suderinta	Lauko buitinių nuotekų, lietaus nuotekų ir vandentiekio tinklų planas	V. I.	2024-04-22
3.	UAB „Nemėžio komunalininkas“ Suderinta	Sklypo plano fragmentas su šilumos tinklais ir apsaugos zona	R. S.	2024-04-24
4.	UAB „Nemėžio komunalininkas“ Suderinta	Šilumos apskaitos principinė schema Šilumos punkto principinė schema	R. S.	2024-04-24
5.	AB Telia Lietuva Požeminių ryšių linijų vieta SUDERINTA Prieš tris paras iki darbų pradžios būtina paaimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	N. T.	2024-05-17

0	2024-05-	Statybos leidimui, konkursui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el. p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas		
				Mokslo paskirties pastato (Un. Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas		
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX – Visi statiniai		
				Dokumento pavadinimas		
				Atliktų pritarimų, suderinimų sąrašas		
				Laida		
				0		
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybės administracija			Dokumento žymuo		Lapas
				SS2245-XX-TP-BD.APS		Lapų
				1	1	

TVIRTINU:

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie projektuojamą statinį		
1.	Projekto pavadinimas.	Mokslo paskirties pastato, unikalus numeris 4400-0332-3464, esančio Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2 rekonstravimo projektas
2.	Statytojas	Vilniaus rajono savivaldybės administracija, Vilnius, Rinktinės g. 50.
3.	Statinio statybos rūšis	Rekonstrukcija
4.	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
5.	Projekto rengimo etapas.	2 etapai: - techninis projektas; - darbo projektas.
6.	Statinio paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai.	Mokslo paskirties pastatas, unikalus numeris 4400-0332-3464 - esamas bendrasis plotas ~ 5139,58 m ² Priestato plotas apie ~ 2000 m ² Pastatas – Knygų sandėlis (sandėliavimo paskirtis) -bendrasis plotas ~ 244,63 m ² Griaunamas. Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai Kiti inžineriniai statiniai – Daugiafunkcinė sporto aikštelė su aptvėrimu. Kiti inžineriniai statiniai – Pėsčiųjų takas
7.	Statybos vieta	Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2
8.	Sklypo paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai.	Sklypas (Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2): Unikalus Nr.: 4400-1740-0636 Kadastro Nr.: 4162/0100:1303 Nemėžio k.v. Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita Naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos Plotas: 3.0874 ha Užstatytas plotas: 3.0874 ha

II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir užsakovo pateikiami duomenys		
10.	Projektavimo paslaugos	1. Projekto rangovas (toliau – Projektuotojas) pagal Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimus projektavimo paslaugas privalo atlikti tokios sudėties bei

		apimties, kad ji būtų pakankama projekto paskirčiai įgyvendinti ir atitiktų aukščiausius šiuo metu projektavimo darbų rinkoje taikomus profesinius standartus. 2. Atsižvelgiant į statinio paskirtį, statybos rūšį, specialiuosius, architektūros reikalavimus ir prisijungimo sąlygas, turi būti parengtos visos statiniui statyti ir naudoti (eksploatuoti) būtinos projekto dalys, kurių sprendiniai įgyvendintų esminius statinių, statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, ir kitos apsaugos (saugos), trečiųjų asmenų interesų apsaugos, neįgaliųjų socialinės integracijos ir paskirties reikalavimus. 3. Projekto sudedamųjų dalių sudėtis ir sprendinių detalumas (techninės specifikacijos, aiškinamieji raštai, brėžiniai ir sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai) privalo atitikti STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo reikalavimus. Projekto sudedamosios dalys: 1. Bendroji dalis; 2. Architektūros; 3. Sklypo sutvarkymo; 4. Konstrukcijų; 5. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (lauko ir vidaus); 6. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; 7. Šilumos gamybos ir tiekimo; 8. Akustikos; 9. Elektrotechnikos (lauko ir vidaus); 10. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų); 11. Procesų valdymo ir automatizacijos; 12. Gaisrinės saugos. 13. Apsauginės signalizacijos; 14. Gaisrinės signalizacijos; 15. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; 16. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo. 4. Darbo projekto sudedamosios dalys:: 1. Architektūros. 2. Sklypo sutvarkymo; 3. Konstrukcijų; 4. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (lauko ir vidaus); 5. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; 6. Šilumos gamybos ir tiekimo; 7. Akustikos. 8. Elektrotechnikos (lauko ir vidaus); 9. Procesų valdymo ir automatizacijos; 10. Apsauginės signalizacijos;
--	--	---

		11. Gaisrinės signalizacijos.
11.	Kitos (papildomos) paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis.	Kitos Projektuotojui deleguojamos, Projektuotojo užsakomos, suderinamos, apmokamos ir atliekamos paslaugos: 1. Projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai (IGG) (vadovaujantis STR 1.04.02:2011). Projektuotojas parengia IGG techninę užduotį, užsako ir apmoka IGG tyrimus. 2. Geodeziniai topografiniai tyrimai, reikalingi projektiniams sprendiniams įgyvendinti. Projektuotojas užsako ir apmoka topografinę nuotrauką; projektavimo eigoje, esant būtinybei, ją papildo. 3. Specialiųjų architektūros reikalavimų (Užsakovo vardu) gavimas. 4. Inžinerinių tinklų atsijungimo /prisijungimo/ perkėlimo/ iškėlimo (pagal poreikį) sąlygų (Užsakovo vardu) gavimas. 5. Visų reikalingų sutikimų, suderinimų ar pritarimų gavimas nepriklauso nuo to, ar jie aprašyti šiame dokumente. Visų kitų darbų, susijusių su specialiaisiais architektūros reikalavimais, inžinerinių tinklų prisijungimo sąlygose apibrėžtais reikalavimais, derinimo metu derinimo institucijų iškeltais ar įstatyminiuose ir normatyviniuose dokumentuose nustatytais reikalavimais atlikimas (jeigu tai priklauso Projektuotojui atlikti pagal galiojančius įstatyminius ir normatyvinius dokumentus ar pagal galiojančius įstatyminius ir normatyvinius dokumentus Užsakovas gali juos pavesti ir paveda atlikti Projektuotojui). 6. Projekto eigoje įgyvendinamų Projekto sprendinių pateikimas ir aptarimas su Užsakovu ir/ar Projekto valdytoju ne rečiau kaip kartą per mėnesį Projektų sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. 7. Projekto dokumentacijos (apibrėžtos STR 1.04.04:2017 122.1. punkte,) gavus Užsakovo ir Projekto valdytojo pritarimą) pateikimas bendrajai projekto ekspertizei atlikti. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal bendrosios ekspertizės akte nurodytas privalomas pastabas projektavimo darbų sutartyje nustatytu laiku be papildomo apmokėjimo. Pataisytą Projektą ir bendrosios projekto ekspertizės aktą su išvada, kad Projektą galima tvirtinti, Projektuotojas teikia Užsakovui.

		8. Patvirtinto Projekto patalpinimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal derinančių institucijų pastabas be papildomo apmokėjimo. 9. Projektuotojas privalo parengti Projektą taip, kad nebūtų prieštaravimų ir neatitikimų skirtingose sudedamosiose projekto dalyse. Tuo atveju, jei tokie neatitikimai bus nustatyti vykdant rangos darbų konkursą arba statybos metu, Projektuotojas privalo nedelsiant neatlygintinai koreguoti dokumentaciją taip, kad nebūtų pažeisti teisėti Užsakovo interesai. 10. Visi kiti darbai, tyrimai ir vertinimai, kurie pagrįstai laikomi būtiniais Projekto parengimui, statybos užbaigimui ir tinkamam statinio eksploatavimui, turi būti atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie aprašyti šiame dokumente, ar ne. Projektas parengiamas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus ir tokios sudėties bei apimties, kad ji būtų pakankama Projekto paskirčiai įgyvendinti ir atitiktų aukščiausius šiuo metu rinkoje taikomus projektavimo darbų profesinius standartus
12.	Projektavimo paslaugų trukmė	1. Projektas pateikiamas projekto ekspertizei per 180 (šimtą aštuoniasdešimt) kalendorinių dienų. 2. Darbo projektas rengiamas darbų metu – per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo darbų pradžios; arba suderinus su rangovu rengiamas visų darbų vykdymo metu – 24 mėn. 3. Kartu su statybą leidžiančiu dokumentu Projektuotojas Užsakovui ir Projekto valdytojui pateikia galutinę, pagal IS „Infostatyba“ Projektą derinančių institucijų pastabas pataisytą projektinę dokumentaciją. 4. Statinio Projekto vykdymo priežiūra atliekama per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį iki objekto atidavimo naudojimui.
13.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų Projektui parengti, kopijos.	1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas. 2. Sklypo planas M1:500. 3. Esamų pastatų kadastrinių matavimų bylos.

III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.	Projektas rengiamas vadovaujantis: 1. Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus; teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases; kitais teisės aktais; teritorijų planavimo, normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. 2. Projektuojamas statinys ir atskiros jų dalys turi atitikti jo naudojimo paskirtį, ypač atsižvelgiant į susijusių asmenų sveikatą ir saugą viso statinių būvio ciklo metu. Statinys turi būti suprojektuotas ir pastatytas taip, kad atsižvelgiant į įprastinę techninę priežiūrą, atitiktų esminius statinių reikalavimus ekonomiškai pagrįstą naudojimo laikotarpį. 3. Pagal Lietuvos vyriausybės 2021 10 08 nutarimą Nr. 1061 yra privalomas statinio informacinio modeliavimo metodų taikymas (pastatas turi būti projektuojamas BIM aplinkoje). 4. Projektas turi būti paremtas efektyvia analize atsižvelgiant į ISO 20887. 5. Rekomenduojama naudoti žaliąją infrastruktūrą – augmeniją ir kitus pastatų dizaino / apželdinimo sprendinius, kurie sumažintų energijos (kondensavimo) poreikius. 6. Turi būti užtikrinta, kad kuriama infrastruktūra atitiktų statybos techninių reglamentų bei kitų teisės aktų reikalavimus, susijusius su šiltnamio efektą sukeliančių dujų emisija, ir atitiktų beveik energijos nenaudojančių pastatų projektavimo, statybos ir eksploatacijos (angl. Nearly Zero Energy Building, NZEB) standartą 7. Projekto sprendiniai, pateikti technologiniuose aprašymuose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose bei darbų kiekių žiniaraščiuose, turi būti susieti tarpusavyje ir atskiruose Projekto dokumentuose bei tarp atskirų Projekto sudedamųjų dalių neturi prieštarauti vieni kitiems. 8. Jei pirkimo dokumentuose nenurodyta kitaip, minimaliais reikalavimais statybos darbų ir technologijų kokybei bei atlikimui laikyti reikalavimus, nurodytus Lietuvos statybininkų asociacijos statybos taisyklėse http://www.statybostaisykles.lt/. Turi būti vadovaujama si aktualiomis taisyklių redakcijomis.

15	Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgaliųjų socialinės integracijos reikalavimai.	Užtikrinti žmonių su negalia patekimą į pastatą ir naudojimąsi, užtikrinant evakuaciją, pagal teisės aktus. Gauti ir laikytis inžinerinių tinklų eksploatuojančių įmonių išduotų techninių sąlygų reikalavimų. Gauti inžinerinius tinklus eksploatuojančių įmonių leidimus/ sutikimus dirbti tų tinklų apsauginėje zonoje.
16.	Esminiai projektavimo reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis.	Darbų apimtis (detalizuojama pasirašius sutartį): Projektuojamas priestatas: - ne mažiau 3 priešmokyklinių ir 3 ikimokyklinio ugdymo grupių, patalpos ugdymui, miegojimui, maitinimui, sanitariniai mazgai ir kt.; - ne mažiau 16 klasių pradinėms; drabužinės ir sanitariniai mazgai pradinė klasių mokiniams; - fizinio aktyvumo salė pradinė klasių mokiniams; - laisvalaikio kambarys pradinė klasių mokiniams; - laboratorija tiriamiesiems darbams pradinė klasių mokiniams; - infrastruktūros pritaikymas visos dienos mokyklos veikloms; - mokytojų kambarys; - saulės fotovoltinės elektrinės įrengimas; - teritorijos sutvarkymas; - numatyti naujas archyvo patalpas apie 70-100 kv. m, atskiriant jas į 2 panašaus dydžio patalpas/kabinetus; vienoje patalpoje turi būti numatyta archyvo darbuotojo darbo vieta; patalpas suprojektuoti laikantis visų archyvo, gaisrinės saugos reikalavimų. 1. Projektuojamo pastato ir sklypo sutvarkymo sprendiniai turi atitikti STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ reikalavimus. 2. Būtina suprojektuoti visus pastato funkcionavimui būtinas inžinerines sistemas ir būtinus lauko inžinerinius tinklus. 3. Projekte turi būti pateikta pakankamai ir pakankamo detalumo junginių (mazgų), kad viešo pirkimo metu tiekėjas galėtų

		suskaičiuoti tikslią pasiūlymo sąmatinę kainą. Parengiami brėžiniai: planai, pjūviai, mazgai ir t.t. 4. Kiti sprendiniai, jei jie reikalingi pagal Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų bei privalomųjų statinio Projekto rengimo dokumentų reikalavimus. 5. Sprendiniai derinami su Užsakovu. Sprendiniai turi atitikti galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus, normatyvinius statybos techninius dokumentus, higienos normas. 6. Esant Užsakovo pastaboms, Projektuotojas turi paaiškinti sprendinių priėmimo motyvus ir/arba sprendinius pataisyti visą sutarties galiojimo laikotarpį. Šie sprendiniai raštu suderinami su Statytoju ir Projekto valdytoju.
17.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Pagrindiniai nurodymai sprendinių derinimui, pritarimui ir kt. 1. Projekto sprendinius, medžiagų, įrenginių ir statybos produktų technines specifikacijas ir technologijas suderinti su Užsakovu. 2. Projektą derinti su kitomis valstybinės priežiūros institucijomis, kaip to reikalauja įstatymai, kiti teisės aktai. 3. Gauti Užsakovo pritarimą Projekte numatytiems sprendiniams ir Projekto tvirtinimą – vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 52 - 55 punktais. 4. Bet koks projektinių sprendinių keitimas, papildymas ar taisymas privalo būti suderintas su Užsakovu, įformintas teisės aktų nustatyta tvarka.
18.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Lietuvos Respublikoje Projektas rengiamas valstybine kalba.
19.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	Reikalavimai Projekto rengimo sprendiniams. 1. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai ir kitos sąlygos, kuriomis vadovaujantis turės būti atliekami darbai, turi būti nurodyti

		parengtoje projektinėje dokumentacijoje ir techninėse specifikacijose. 2. Projekto technologiniai aprašymai turi būti parašyti konkrečiai šiam Projektui, išsamūs ir detalūs. 3. Projekto brėžiniuose, darbų kiekių žiniaraščiuose ir sąmatose Projektuotojas privalo grupuoti darbus pagal Projekto dalis, konstruktyvus ir pagrindinius techninius sprendinius (formuoti atskiras lokalines sąmatas). <u>Projektuotojas privalo atskirti skirtingomis lėšomis finansuojamus darbus.</u> 4. Projektas komplektuojamas ir įforminamas LST 1516:2015 nustatyta tvarka. 5. Užsakovui turės būti pateikti 1 (vieną) spausdinti Projekto (po statybą leidžiančio dokumento gavimo ir darbų konkurso įvykdymo) egz. ir elektroninė Projekto *.pdf, *.dwg versija (failų ir katalogų pavadinimai bei struktūra formuojami pagal Projekto sudėtį bei STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai, statybos užbaigimas“ nustatytus minimalius raiškos reikalavimus, maksimalų rinkmenos dydį, kt.). Visi Projekto sudėtyje esantys dokumentai, kuriuose yra fizinių asmenų asmens duomenys, privalo būti nuasmeninti.
20.	Statinio projekto vykdymo priežiūra.	1. Statinio Projekto vykdymo priežiūra turi būti vykdoma vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VI skyriumi “Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas”. 2. Privaloma visų statinio Projekto sudedamųjų dalių sprendinių vykdymo priežiūra, kurią vykdo statinio Projektą parengęs Projektuotojas. 3. Projektuotojo paskirtų (pasamdytų) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigos ir teisės apibrėžtos STR 1.06.01:2016 VI skyriaus ketvirtajame skirsnyje. Statinio Projekto vykdymo priežiūros vadovas ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas atsako už pareigų vykdymą ir teisių naudojimą ar nepasinaudojimą jomis įstatymų nustatyta tvarka. 4. Projektuotojas privalo organizuoti ir neatlygintinai atlikti pastebėtų statinio Projekto sprendinių klaidų taisymą. 5. Statinio projekto vykdymo priežiūros metu atliekami statinio Projekto sprendinių keitimai atliekami STR 1.04.04:2017

		„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriuje nustatyta tvarka. 6. Statinio projekto vykdymo priežiūros metu atliekami statinio Projekto sprendinių keitimai turi būti įregistruojami Statybos darbų žurnale. 7. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovas, atliekantys statinio projekto (projekto dalies) vykdymo priežiūrą, privalo užtikrinti, kad visais atvejais atlikti statinio Projekto (Projekto dalies) sprendinių pakeitimai atitiktų Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nurodytus esminius statinių reikalavimus, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Visais atvejais tokie pakeitimai turi būti suderinti su Užsakovu ir Projekto valdytoju raštu. 8. Statinio projekto vykdymo priežiūros pabaiga laikoma statinio pripažinimo tinkamu naudoti akto pasirašymo diena.
--	--	--

Vilniaus rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Vilniaus miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Vilniaus rajono savivaldybės administracija, 188708224, Vilnius, Rinktinės g. 50

Kontaktinė informacija

El. p. vrsa@vrsa.lt, tel. +3702751990

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Vilniaus rajono savivaldybės administracija, 188708224, Vilnius, Rinktinės g. 50

Kontaktinė informacija

El. p. vrsa@vrsa.lt, tel. +3702751990

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-08-231031-00601, 2023-10-31
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Vilniaus miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Vilniaus rajono savivaldybės administracija, 188708224, Vilnius, Rinktinės g. 50

Kontaktinė informacija

El. p. vrsta@vrsta.lt, tel. +3702751990

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokoslės g. 2, rekonstravimo projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Mokslo Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Ypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4162/0100:1303

Žemės sklypo (-ų) esama pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas Kitos paskirties žemė, Visuomeninės paskirties teritorijos

Unikalūs Nr. 4400-0332-3464

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Vilniaus rajono sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokoslės g. 2

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Didžiausias sklypo reljefo nuolydis ne didesnis kaip 12 %. Paviršinės nuotekos tvarkomos vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu. Draudžiama nuvesti paviršinės nuotekas reljefo paviršiumi į gretimą sklypus. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelius, mašinų parkavimo vietas, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą. Valstybinėje žemėje už sklypo ribų neįrengti kietos dangos (trinkelų, asfalto dangos), kol nebus pakloti visi centralizuoti tinklai. Minimalus automobilių parkavimo vietų skaičius nustatomas pagal STR 2.06.04:2014. Neplanuoti parkavimo vietų už sklypo ribų. Reikalavimai aptvarui nustatomi pagal STR 1.01.03:2017 ir STR 1.05.01:2017. Planuojant sklypo apželdinimą, vadovautis „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėmis“. Užtikrinti tinkamą buitinių atliekų konteinerių saugojimo aikštelių įrengimą, atliekų rūšiavimą pagal 2016-12-22 Vilniaus rajono savivaldybės Komunalinių atliekų tvarkymo taisyklės Nr. T3-513. Numatyti statybvietėje susidarysiančių atliekų tvarkymą pagal Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimais, Vilniaus rajono savivaldybės administracijos patvirtintais projektiniais pasiūlymais PSP-08-230926-00163, STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ reikalavimais, Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos dalies („U“ žemės naudojimo

funkcinės zonos) bendruoju planu, patvirtintu Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2019-12-18 sprendimu Nr. T3-477. Atsižvelgti į STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ nustatytus reikalavimus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Vadovautis Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos dalies („U“ žemės naudojimo funkcinės zonos) bendruoju planu, Vilniaus rajono savivaldybės administracijos patvirtintais projekciniais pasiūlymais PSP-08-230926-00163. Neužtvirti ir neužstatyti sklypo dalies patenkančios į gatvės raudonųjų linijų ribas.

3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Vadovaujantis Vilniaus rajono savivaldybės administracijos patvirtintais projekciniais pasiūlymais PSP-08-230926-00163, nustatomas aukštis nuo žemės paviršiaus ≤ 10.80 m. Atsižvelgti į Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus.

4. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Vadovaujantis Vilniaus rajono savivaldybės administracijos patvirtintais projekciniais pasiūlymais PSP-08-230926-00163 nustatomas maksimalus sklypo užstatymo tankis 15%. Vadovautis Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos dalies („U“ žemės naudojimo funkcinės zonos) bendruoju planu.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Vadovautis Vilniaus rajono savivaldybės administracijos patvirtintais projekciniais pasiūlymais PSP-08-230926-00163, Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos dalies („U“ žemės naudojimo funkcinės zonos) bendruoju planu.

6. Užstatymo tipas Vadovautis Vilniaus rajono savivaldybės administracijos patvirtintais projekciniais pasiūlymais PSP-08-230926-00163.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 40 sklypo ploto (pagal Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymu Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdinių plotų normų ir priklausomųjų želdinių normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“). Projektuojamo statinio žemės sklype turi būti įvertinta esamų želdynų būklė (medžio ar krūmų rūšis, medžio diametras, jų kiekis, krūmų, vėjų ir gėlynų plotas). Saugotiniams medžiams, kurie šalintini turi būti paskaičiuota atkuriamoji vertė.

8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Projektuojamų pastatų bei pastatų kaimyniniuose sklypuose gaisrinės saugos projektiniai sprendiniai parenkami vadovaujantis Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų, Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis. Projektuojant vadovautis STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“, STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, STR 1.04.04:2017 „Statinių projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei higienos normomis. Mažiausi atstumai, užtikrinantieji statinių mechaninį atsparumą ir pastovumą: tarp statinių pamatų ir inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių, tarp įvairios paskirties inžinerinių tinklų – nustatomi pagal Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimus. Atstumai nuo elektros oro linijų iki medžių nustatomi pagal Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisykles. Besiribojančių žemės sklypų savininkų rašytinių sutikimų privalomumo atvejais dėl nesudėtingų statinių, pastatų ir inžinerinių statinių statybos nurodyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priede.

9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui Nėra

10. Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams Nėra

11. Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžią Vilniaus rajono savivaldybės administracijos patvirtinti projekciniai pasiūlymai PSP-08-230926-00163.

12. Kiti reikalavimai Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu.

13. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. 3–9 punktuose išvardinti reikalavimai nustatomi, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus rajono savivaldybės administracija 188708224, Vilnius, Rinktinės g. 50
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-10-31 Nr. SRD-08-231031-00581
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ČESLAVA LISOVSKA, Vyriausioji specialistė ČESLAVA LISOVSKA, Vilniaus rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	ČESLAVA LISOVSKA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-10-31 09:20:04 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-10-31 09:20:13 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-10-04 14:55:46 – 2027-10-03 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VALENTINA GIEDRIENĖ, Vyr. specialistė VALENTINA GIEDRIENĖ, Vilniaus rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VALENTINA GIEDRIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-10-31 09:42:09 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-10-31 09:42:18 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020-02-19 17:31:21 – 2025-02-17 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus rajono savivaldybės administracija 188708224, Vilnius, Rinktinės g. 50
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	2023-10-31 Nr. SARD-08-231031-00601
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-09-27 13:54:27)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-09-27 13:54:27 Avilys SDP eDocs

TECHNINĖS SĄLYGOS
VANDENS TIEKIMUI IR NUOTEKOMS
NEMĖŽIO KAIME VILNIAUS RAJONE

02/2024

Išduotos 2024 m. sausio 08 d.

Objektas: Naujai statomas, plečiamas, rekonstruojamas, techniškai pertvarkomas,
(reikalinga pabraukti)

Objekto pavadinimas, adresas: Vandentiekas ir nuotakynė objektui Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V.Sirokoslės g. 2

Pareiškėjas: UAB „SYNERGY SOLUTIONS“

GERIAMO VANDENS TIEKIMUI IŠ GYVENVIETĖS VANDENTIEKIO
Ne daugiau -/ tūkst.m³/m -/98 m³/parą -/12m³/h

Užsakovas privalo:

Perkloti vandentiekio tinklą iki pirmo šulinio, prisijungimo vietoje pakeisti uždaromąją armatūrą. Vandens apskaitos mazgą įrengti atskiroje apšildomojoje, apšviestoje patalpoje.

NUTEKAMŲJŲ VANDENŲ NULEIDIMUI Į GYVENVIETĖS KANALIZACIJĄ
Ne daugiau -/ tūkst. m³/m -/184m³/parą -/19 m³/h
su bendru užterštumu pagal: BDS₅ 250 mg/l, Suspenduotos medžiagos 250 mg/l

Užsakovas privalo:

Perkloti nuotėkų tinklą iki pirmo šulinio, tinklo skersmeni parinkti ne mažiau d160.

Kiti reikalavimai :

Lietaus nuotėkas draudžiama leisti į centralizuotus buitinių nuotėkų tinklus, lietaus nuotėkų nuleidimą spresti sklypo viduje

Atlikus tinklų klojimo darbus (prieš užkasant), iškviešti UAB „Nemėžio komunalininkas“ atstovą.

Atstatyti prieš tai buvusią kelio dangą.

Atsakomybės ribą numatyti ties uždaromąją armatūrą ir nuotėkų prisijungimo šuliniu.

Vandentiekio ir nuotėkų tinklai priimami naudoti tik atlikus visus projekte numatytus darbus, įvykdžius projektavimo technines sąlygas ir gavus apžiūros akta dėl prisijungimo prie vandentiekio ar(ir) nuotėkų tinklo.

Paruošta projektinę dokumentaciją derinti su UAB „Nemėžio komunalininkas“.

Tinklus projektuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių, turinčių atitikties sertifikatus ir higieninius pažymėjimus.

Prisijungus prie centralizuotų tinklų sudaryti vandens tiekimo ir nuotėkų priėmimo į valymo įrenginius sutartį.

Su sąlygomis SUSIPAŽINAU _____

(užsakovas ar jo įgaliotas asmuo)

TVIRTINU:

UAB „Nemėžio komunalininkas”

Direktorius: Viktor Tankeliun



TECHNINĖS SĄLYGOS

2023 m. gruodžio 22 d.

TS23/12-01

Skaidiškės

1. *Statybos objekto pavadinimas:* mokslo paskirties pastato, V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus raj., rekonstravimo projektas.
2. *Statybos rūšis:* rekonstrukcija.
3. *Statybos vieta:* Nemėžio km.
4. *Planuojama statybos pradžia:* 2024 m. II ketv.
5. *Projektuojamo objekto sudėtis:* Atlikti mokslo paskirties pastato šilumos punkto rekonstrukciją esančio adresu V. Sirokomlės g. 2.

Rekonstruojamas esamas šilumos punktas:

- a) Pastato aukštingumas: aukštų;
- b) Pastato naudingas plotas: ~ m²;
- c) Tiekiamo termofikacinio vandens slėgis max: 6,0 bar;
- d) Grįžtamo termofikacinio vandens slėgis min: 3,0 bar;
- e) Tiekiamo termofikacinio vandens temperatūra max: 77C°;
- f) Tiekiamo termofikacinio vandens temperatūra min: 41 C°;
- g) Šilumos punkte senos įvadinės uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas;
- h) Šilumos punkto reguliavimo automatikos įrengimas (dvejų eigių pamaišimo vožtuvus);
- i) Cirkuliacinio siurblio su paleidimo skydelių įrengimas. Cirkuliacinio siurblio optimalus nustatymas pagal reikiamą srautą;
- j) Jungiamajame ruože (by-pass) uždaromosios armatūros (rutulinis vientilis) įrengimas ;
- k) Įvadinis apskaitos prietaisas (šilumos skaitiklis): 1 vnt.(su modbus / mbus funkcija paduodamoje linijoje);
- l) Kontūrų atskirimui naudoti šilumokaitį;
- m) Sumontuotos įrangos teisingas izoliavimas;
- n) Balansavimo protokolo užpildymas;
- o) Šilumos punkto ir šildymo sistemos hidraulinis bandymas;

Šilumos punktai turi būti montuojami apmokytais ir kvalifikuotais montuotojais.

Montuojanti įmonė turi pateikti galiojančių atestatų ir leidimų kopijas.

1. *Normatyviniai dokumentai:* pagal Statybos techninį reglamentą STR2.09.02:2005(„Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“), „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės“(Žin.,2005, Nr.30-945), „Lietuvos Respublikos metrologijos įstatymas“(Žin., 1996, Nr.74-1768;2006, Nr. 77-2966), LR galiojančiais statybos, priešgaisrinės saugos, elektros įrenginių įrengimo, higienos ir ekologijos normų reikalavimais.
2. *Projekto derinimas:* su užsakovu ir UAB „Nemėžio komunalininkas“.
3. *Projektinės dokumentacijos egzempliorių, pateikiamų UAB „Nemėžio komunalininkas:* 1 egz.
4. *Papildoma informacija:*

- a) Būtina pateikti Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos prie ūkio ministerijos šilumos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktas-pažyma.
- b) Išmanus šlapio rotoriaus cirkuliacinis siurblys, elektronikos komutuojamu varikliu (ECM), integruotu galios reguliavimu. Naudojamas visoms šildymo, oro kondicionavimo, šaldymo cirkuliacinėms sistemoms. Siurblio medžiagos: siurblio korpusas – ketus padengtas antikorozyne danga (karšto geriamo vandens sistemoms – nerūdijantis plienas), darbo ratas – plastikas, velenas – nerūdijantis plienas, guoliai – impregnuota anglis. Tiekiamas kartu su šiluminės izoliacijos kevalu. Siurblio slėgio klasė PN 10, jungtys – PN 6/10. Siurblys turi didelės raiškos LCD ekraną ir papildomas LED indikacijas. Siurblyje interguoti sekantys valdymo režimi: pastovūs sūkiai, pastovus slėgių skirtumas ($\Delta p-c$), kintamas slėgių skirtumas ($\Delta p-v$), automatinis siurblio sūkių pritaikymas prie sistemos (Dynamic Adapt plus), pastovios temperatūros palaikymas (T-const), pastovaus temperatūrų skirtumo palaikymas ($\Delta T-const$), slėgio reguliavimas kaip funkcija nuo pumpuojamos terpės temperatūros ($\Delta P f(T)$), pastovaus debito palaikymas (Q-const), PID valdymas, siurblio valdymas pagal kitų sistemoje esančių siurblių poreikį (Multi-Flow adaptation). Papildomos funkcijos: Minimalus debito ribojimas (Q-limit min), maksimalaus debito ribojimas (Q-limit maks), siurblio stabdymas kai nėra cirkuliacijos poreikio (No-Flow stop), pastovaus slėgio skirtumo palaikymas ne siurblio montavimo vietoje (reikalingas išorinis slėgio skirtumo daviklis), $\Delta p-v$ kreivės nuolydžio reguliavimas, automatinis apsukų sumažinimas (Autopilot). Siurblių gamintojas turi turėti akredituotą siurblių servisą.
- c) Šilumos izoliacijai naudoti akmens vatos kevalus.
- a) Sumontuotos įrangos teisingas izoliavimas;
- b) Jeigu šildymo sistemoje bus naudojami daugiasluoksnio vamzdžiai: tai maksimali darbo temperatūra iki 95°C, o maksimalus darbo slėgis 16 bar. Pailgėjimo koeficientas ne daugiau 0,025 mm/mK. Vidinis ir išorinis sluoksniai pagaminti iš elektronų srautu modifikuoto polietileno. Daugiasluoksnio vamzdžio konstrukcija turi užkirsti deguonies patekimą per vamzdžio sienelės į šildymo sistemos elementus. Daugiasluoksnio vamzdžio vidinis aliuminio sluoksnis turi būti vienodo storio, išlaikyti savo formą, aliumininio sluoksnio suvirinimo siūlė turi būti sandūrinio tipo.
Jeigu metaliniai vamzdžiai: tai naudoti vamzdžius pagamintus iš anglinio plieno cinkuoto išorėje. Metalinius vamzdžius montuoti „press“ technologija, išvengiant atskirų detalių virinimo bei sriegimo procesų
- c) Pamašimo vožtuvas turi būti slėgio balansuotas. Kavitacijos faktorius $Z \geq 0,5$ kai $D_s \leq 50$ mm. $Z \geq 0,3$, kai $DN \geq 50$ mm. Reguliavimo ribos ne mažiau, kaip 1:50. Dviejų angų reguliavimo vožtuvo geba (projektinių slėgio nuostolių santykis su vožtuvą veikiančiu slėgio skirtumu jam užsidarius) turi būti 0,5 ir daugiau. Trijų angų reguliavimo vožtuvo geba turi būti tarp 0,1 - 0,3.
- d) Visa privirinamąja uždaramoji ir flanšinė armatūra turi būti vieno gamintojo. Stiebo sandarinimui turi būti naudojama grafitu armuoto teflono įkamša. Turi būti pateikta sklendės kvs vertė. Uždaramoji armatūra turi būti pilno pralaidumo ir atitikti minimaliam pralaidumui: $DN15 \geq 12 \text{ m}^3/\text{h}$, $DN20 \geq 14 \text{ m}^3/\text{h}$, $DN25 \geq 26 \text{ m}^3/\text{h}$, $DN32 \geq 41 \text{ m}^3/\text{h}$, $DN40 \geq 68 \text{ m}^3/\text{h}$, $DN50 \geq 112 \text{ m}^3/\text{h}$, $DN65 \geq 200 \text{ m}^3/\text{h}$, $DN80 \geq 380 \text{ m}^3/\text{h}$.
- e) Visa srieginė armatūra turi būti nemažesnės kaip PN10 slėgio klasės.
- f) Reguliavimo pavara turi atitikti valdiklio valdymo principą ir įtampą. Šildymui naudojamos lėtos pavaros. Vožtuvo ir pavaros pilno atsідarymo laikas - 70 (s) ir ilgiau. Aplinkos darbo temperatūra 10-55 °C. Pavarų apsaugos nuo išorės poveikio ypatingė - IP54.

- g) Automatiniai balansavimo ventiliai skirti slėgio perkryčio palaikymui. Automatiniai balansavimo ventiliai susideda iš dviejų vožtuvų. Tiekime montuojamas balansinis ventilis su matavimo atvamzdžiais su galimybe prijungti impulsinį vamzdelį. Gražinime montuojamas slėgio perkryčio reguliatorius. Slėgio perkryčio nustatymo ribos 5-25 kPa. Slėgio perkryčio reguliatoriaus nustatymas linijinis: 1 apsisukimas lygus 1 kPa arba 2 kPa, priklausomai nuo diametro. Slėgio perkryčio nustatymas vykdomas su standartiniu šešiakampiu.
- h) Naujai montuojami nuorintuvai turi būti pagaminti iš žalvario, ypač didelio efektyvumo (60 l/min), max suveikimo slėgis 6 bar, max darbinis slėgis 10 bar, temperatūru diapozonas 110 °C, mažo hidraulinio pasipriešinimo.
- i) Šilumos punkto demontuotą įrangą grąžinti UAB „Nemėžio komunalininkas“.
- j) Šilumokaitis:
- Temperatūros - mažiausia -10 °C, didžiausia +150 °C;
 - Slėgis $P_s \geq 10$ bar.;
 - Terpės – centralizuotam šildymui ir vėsinimui naudojamas vanduo ar vandens – glikolio mišiniai iki 50 % ;
 - Parenkant šilumokaitį, turi būti galimybė įvertinti slėgio nuostolių dalį šilumokaityje ir atvamzdžiuose atskirai;
 - Plokštelės nerūdijančio plieno (EN 1.4404 ~ AISI 316L). Skirtas skysčių grupei Nr. 2 pagal slėginių indų direktyvą;
 - Tarpinės – EPDM;
 - Šilumokaitis montuojamas vertikaliai;
 - Turi būti pateiktas parinkimo lapas;
- k) Šilumos apskaitos prietaisai turi būti:
- ultragarsiniai, skirti komerciniai apskaitai;
 - 2-a metrologinė tikslumo klasė bei dinaminis matavimo diapazonas ne prastesnis už 1:100 ($q_i:q_p$);
 - Srautas ir energija skaičiuojami kas 0,5 sekundės;
 - Debitomačio darbinis slėgis $\geq P_s$ 1,6 Mpa;
 - Apsaugos klasė $\leq$ IP54;
 - Srauto temperatūra debitomatyje 3 iki 95 °C, aplinkos (skaitikliui) 5...55 °C;
 - Baterijos veikimo laikas $\geq 16+1$ m.;
 - Patvirtintas metrologinis matuojamų temperatūrų skirtumas. Minimalus 3K, maksimalus 90K.;
 - Galimybė perduoti duomenis naudojant pasirinktą M-Bus ar radijo OMS priemonę;
 - Skaičiuoja ir rodo sunaudotą energijos bei vandens kiekį, temperatūras, jų skirtumą, didžiausią energijos bei debito kiekį, klaidas.
 - Galimybė diagnozuoti ultragarsinių jutiklių veikimo kokybę vietoje, negabenant prietaiso į dirbtuves.
- l) Šilumos punkto patalpose montuojamas valdiklis (mini serveris). Mini serveris turi turėti komunikacinius komponentus su GPRS arba Ethernet sąsajomis, kurių pagalba šilumos apskaitos sistemos duomenys (kartu su įvadinio apskaitos prietaiso duomenimis) perduodami į pastatą administruojančios įmonės (UAB "Nemėžio komunalininkas") energetinių resursų apskaitos ir informacinę sistemą.
- m) Nerekomenduojame naudoti aliumininių šildymo prietaisų. Radiatorių termostatinis elementas užpildytas skyčio mišiniu. Ant termostatinio vožtuvo montuojamas išpaudžiamos jungties pagalba. Temperatūros nustatymo ribos nuo 16 iki 28°C su apsauga nuo užšalimo. Turi maksimalios temperatūros apribojimo galimybę. Montuojamas ir nustatomas remiantis gamintojo pateiktomis instrukcijomis.

- n) Termostatinis vožtuvas turi būti išbandytas 16 barų, darbinis slėgis PN 10 barų (LST EN 1774:2001 „Termostatinės radiatorių sklendės“ 2 dalis). Maksimali darbinė temperatūra 95°C. Maksimalus slėgio skirtumas vožtuve 0,6Bar. Nutatomas srautas 25....135l/h. Srauto nustatymas turi būti nustatomas be specialių įrankių. Vandens kokybė turi atitikti VDI 2035 direktyvą. Automatinis termostatas turi slėgio pamatavimo galimybę. Slėgio matavimas vožtuve reikalingas cirkuliacinio siurblio darbo taško optimizavimui, automatinio vožtuvo darbo parametrų užtikrinimui. Termostatinio elemento tvirtinimo tipas – ispaudžiama jungtis.
- o) Šilumokaičio praplovimui numatyti reikalingą armatūrą.
- p) Dveigį vožtuvą, šilumos skaitiklį ir kitą reguliavimo armatūrą parinkinėti pagal šilumos tinklų darbo parametrus. Slėgio skirtumas ($\Delta P=1,0$ bar.), $P1=4,5$ bar / $P2=3,5$ bar.

Ruošė: inžinierius energetikas



**LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

Biudžetinė įstaiga, S. Konarskio g. 35, LT-03123 Vilnius, tel.: (8 5) 233 2889, 233 2482,
el. p. lgt@lgt.lt, http://www.lgt.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188710780

Jūratei Vaznytei
vaznyte.jurate@gmail.com

2024-02-

Nr.

I 2024-02-01

Nr. ŽGT(a)-2024-499

**DĖL PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ (NR. 47018-2023)
ATASKAITOS VERTINIMO**

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – Tarnyba) informuoja, kad Jūsų pateiktai ataskaitai: „Mokslo paskirties pastatas V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav. II-os geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita.“ (toliau – Tyrimų ataskaita) buvo atliktas vertinimas, vadovaujantis Tarnybos nuostatų 9.1.4. punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ (toliau - Reglamentas) 125 ir 126 punktais.

Tarnyba pažymi, kad Tyrimų ataskaita parengta pagal Reglamento nuostatas. Tyrimų ataskaita perduota Geologijos fondui.

Direktorius

Egidijus Viskontas

Vytautas Minkevičius tel. (8 5) 213 9053, el. p.vytautas.minkevicius@lgt.lt

Suformuota: 2024 m. vasario 19 d. 08:59

Suformavo: Pavaduojanti referentę Irena Remeikienė (nuo 2024-02-12 iki 2024-03-30, nebuvimas, pavaduojamas Vyresnysis referentas Ina Levčenkaitė)

Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys		
Būsena	Registruota	
Registracijos data	2024-02-19	
Registracijos numeris	(4)-1-7-698	
Dalinys	Inžinerinės geologijos skyrius	
Registras	1-7: Siunčiamų dokumentų registras	
Byla	2024: 1.22 Mr: Susirašinėjimo su Lietuvos Respublikos įstaigomis, įmonėmis, organizacijomis informacinio pobūdžio geologijos klausimais dokumentai	
Bylos forma	Elektroniniai dokumentai	
Registratorius	Pavaduojanti referentę Irena Remeikienė (nuo 2024-02-12 iki 2024-03-30, nebuvimas, pavaduojamas Vyresnysis referentas Ina Levčenkaitė)	
Elektroninis dokumentas	Taip	
Darbų eiga	611b3f00d9e011ecb458b9b122d3c1fe	
Dokumento informacija		
Siuntėjai	Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos	
Gavėjai	Jūratė Vaznytė, Viršuliškių g. 75 - 14, Vilnius	
Dokumentą parengė	Vyriausiasis specialistas Vytautas Minkevičius	
Dokumentą pasirašė	Direktorius Egidijus Viskontas	
Antraštė	DĖL PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ (NR. 47018-2023) ATASKAITOS VERTINIMO	
Dokumento rūšis	RAŠTAS	
Dokumento siuntimo būdas	El. paštu	
Lapų skaičius	1	
Laikinas Nr.	63360487	
ADOC		
zgta_499_JV_mokslo_sirokomles2_nemezis_vilniausR.adoc		
zgta_499_JV_mokslo_sirokomles2_nemezis_vilniausR.docx		
Priedai		
Pridedami dokumentai		
Pasibaigę darbai		
Direktorius Egidijus Viskontas	2024-02-19 08:44:12	Pasirašyta versija 1.0. Pastabos:
Pavaduojanti referentę Irena Remeikienė (nuo 2024-02-12 iki 2024-03-30, nebuvimas, pavaduojamas Vyresnysis referentas Ina Levčenkaitė)	2024-02-19 08:59:13	Registruotas dokumentas: 1-7: Siunčiamų dokumentų registras 2024: 1.22 Mr: Susirašinėjimo su Lietuvos Respublikos įstaigomis, įmonėmis, organizacijomis informacinio pobūdžio geologijos klausimais dokumentai

**MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (unikalus Nr. 4400-0332-3464), ESANČIO
VILNIAUS RAJONE, NEMEŽIO SEN., NEMEŽIO K., V. SIROKOMLĖS G. 2
(sklipo kad. Nr. 4162/0100:1303) KONSTRUKCIJŲ TYRIMO ATASKAITA**

Direktorė:

Ieva Čirūnaitė

Statinio projekto vadovas:

Tomas Kazlauskas

At. Nr. 25974

Projekto dalies vadovas:

Arvydas Kublickas

At. Nr. 27405

1. Bendrieji duomenys

UAB „Synergy Solutions“ atliko pastato, esančio V.Sirokomlės g. 2., Vilniaus raj., Nemėžio sen., Nemėžio k., konstrukcijų tyrimą.

Tyrimo tikslas – įvertinti numatomo rekonstruoti pastato techninę būklę ir pateikti rekomendaciją dėl jo ekspertizės atlikimo reikalingumo.

Dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis atliktas pastato tyrimas:

- projektavimo užduotis ;
- statybos įstatymas;
- statybos techninis reglamentas „STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ ir kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai;
- nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla;
- II geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita ;
- sklypo topografinis planas
- mokyklos (unikalus Nr. 4400-0332-3464) mokslo paskirties pastato (8.11) Vilniaus r., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, (sklypo kad. Nr. 4162/0100:1303) atnaujinimo (modernizavimo) projektas 2016

Pastato apžiūros data: 2024.11.

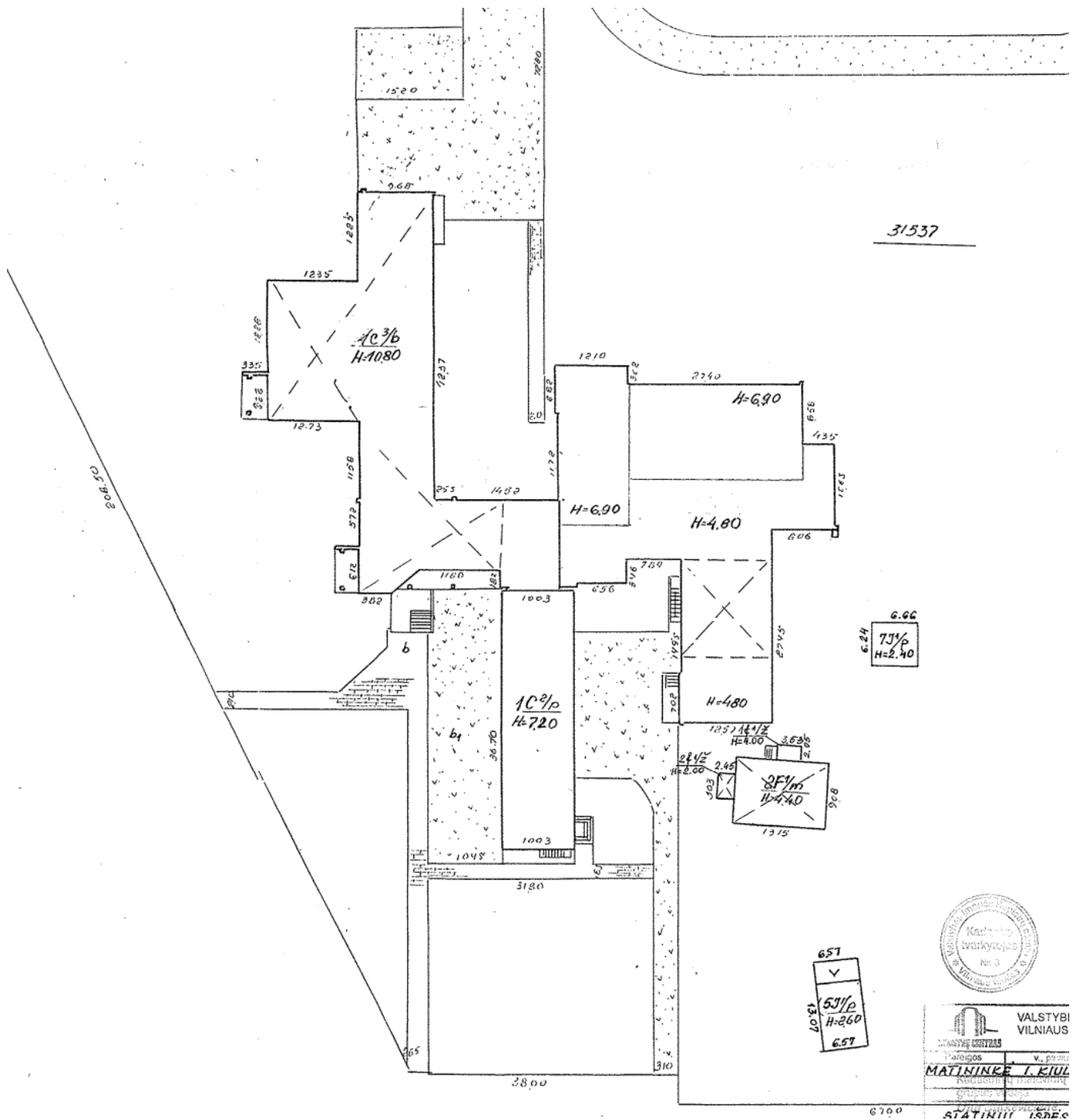
2. Pastato vieta.

V.Sirokomlės g. 2., Vilniaus raj., Nemėžio sen., Nemėžio k.



SS2245-01-TP-BD.IT	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	8	0

Pastato išorės matmenys duoti pateiktoje pastato schemeje.



SS2245-01-TP-BD.IT	LAPAS	LAPU	LAIDA
	3	8	0



SS2245-01-TP-BD.IT	LAPAS	LAPU	LAIDA
	4	8	0



4. Pastato konstrukcijos

Pamatai

Po kolonomis įrengti seklieji, atskirieji, armuoto betono pamatai. Pastato perimetru įrengtos armuoto betono surenkamosios pamatinės sijos. Pamatas nuo žemės paviršiaus įgilintas apie 1 m. Sienos remiasi ant perimetru įrengtų pamatinių armuoto betono sijų – rostverkų. Pastato apžiūros metu atsivėrusių plyšių vidinėse ar išorinėse sienose nenustatyta. Konstrukcijų jungtyse ir mazguose deformacijos ar pažaidos neužfiksuotos. Cokolio apdaila po atnaujinimo projekto tvarkinga. Pamatai vertinami kaip patenkinamos būklės, papildomos priemonės jų remontui ar stiprinimui nereikalingos su sąlyga, jog veikiančių apkrovų reikšmės išliks projektinės ir nebus didinamos. Pamatai tenkina (ES) Nr. 305/2011 esminį „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ statinio reikalavimą.

Kolonos

Kolonos armuoto betono surenkamosios, kurių skerspjūvis 40 x 40 cm. Defektų, pažaidų ar korozijos židinių neužfiksuota. Kolonų būklė patenkinama. Tolimesniam eksploatavimui papildomos priemonės jų remontui ar stiprinimui nereikalingos su sąlyga, jog veikiančių apkrovų reikšmės išliks projektinės ir nebus didinamos. Kolonos tenkina (ES) Nr. 305/2011 esminį „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ statinio reikalavimą.

Sijos

Sijos armuoto betono, surenkamosios L arba T tipo su viena arba dviem lentynomis skirtų kiaurymėtu perdangos plokščių atrėmimui. Sijų – rygelių plotis 540 mm (T formos su dviem lentynomis), 420 mm (L formos su viena lentyna), aukštis – 400 mm. Ekspertizės metu korozijos židinių, atsivėrusių plyšių atraminėse sijų zonose nenustatyta. Prieš pradedant statybos darbus šias zonas būtina atidengti ir detaliai

SS2245-01-TP-BD.IT	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	8	0

apžiūrėti, užfiksavus pažeidimus ar defektus numatyti jų stiprinimą. Tolimesniam eksploatavimui papildomos priemonės sijų remontui ar stiprinimui nereikalingos su sąlyga, jog veikiančių apkrovų reikšmės išliks projektinės ir nebus didinamos. Sijos tenkina (ES) Nr. 305/2011 esminį „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ statinio reikalavimą.

Perdangos

Perdangos plokštės – surenkamos, armuoto betono, kiaurymėtosios. Korozijos židinių, neleistinų įlinkių ar deformacijų nenustatyta. Perdangos plokštės vertinamos kaip patenkinamos būklės. Tolimesniam pastato eksploatavimui papildomos priemonės sijų remontui ar stiprinimui nereikalingos su sąlyga, jog veikiančių apkrovų reikšmės išliks projektinės ir nebus didinamos. Perdangos tenkina (ES) Nr. 305/2011 esminį „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ statinio reikalavimą.

Sienos

Pastato išorės sienos kombinuotos, įrengtos iš keramzitbetonio surenkamųjų sieninių plokščių ir skylėtų molio plytų intarpų. Dalis išorės sienų iš vidinės pusės apmūrytos pilnavidurėmis keraminėmis plytomis. Bendras išorinių sienų storis 380 mm. Vidinės pertvaros 120 mm storio. Sienose trūkių, plyšių ar kitų defektų nenustatyta. Pastato lauko ir vidinės sienos vertinamos kaip geros būklės. Papildomos priemonės sienų remontui ar stiprinimui nereikalingos su sąlyga, jog veikiančių apkrovų reikšmės išliks projektinės ir nebus didinamos. Sienos apšiltintos atliekant modernizavimo atnaujinimo projektą. Sienos tenkina (ES) Nr. 305/2011 esminį „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ statinio reikalavimą.

SS2245-01-TP-BD.IT	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	8	0



Stogas

Pastato stogas sutapdintas, su prilydomąja stogo danga ir šlaitinis su skardine danga. Apšiltintas. Lietaus nuvedimas išorinis. Atlikta vizualinė stogo dangos apžiūra. Ant stogo ir lietaus surinkimo loviuose pušų

SS2245-01-TP-BD.IT	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	8	0

kankorėžių ir spyglių sankaupos. Stogas tenkina STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros, sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.



Išvados

2016 atliktas modernizavimo (atnaujinimo) projektas. Apšiltintos atitvaros, sutvarkytos inžinerinės sistemos ir naujai suprojektuot šildymas vėdinimas ir oro kondicionavimas. Sutvarkyta lietaus nuvedimo sistema, nuogrinda. Galimų įtrūkimų sienose, perdangose, dėl nevienodai apkrautų/neapkrautų vietų ar dėl nuosėdžių nepastebėta. Laikančiosios pastato konstrukcijos neturi avarinės būklės požymių, pastato ekspertizė nereikalinga.

SS2245-01-TP-BD.IT	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	8	0

INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ – GEOTECHNINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

OBJEKTAS: Mokslo paskirties pastatas V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav.

TYRIMŲ STADIJA: Projektiniai (II geotechninė kategorija)

UŽSAKOVAS: UAB „SYNERGY SOLUTIONS“

Atliko: Jūratė Vaznytė (leidimo tirti žemės gelmes Nr.2026136)

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: 47018-2023

Data: 2024-01-15

TURINYS

1. Įvadas	3
2. Bendrieji duomenys	4
3. Geologinė sandara	4
4. Hidrogeologinės sąlygos	4
5. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai	4
6. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės.....	5
7. Geologiniai procesai ir reiškiniai	5
8. Išvados ir rekomendacijos.....	6
9. Ataskaitos tekstiniai ir grafiniai priedai	7
Priedas Nr. 1. Lietuvos geologijos tarnybos išduotų leidimų tirti žemės gelmes kopijos	7
Priedas Nr. 2. Kalibravimo liudijimas.....	10
Priedas Nr. 3. Techninė užduotis.....	11
Priedas Nr. 4. Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos lapas	13
Priedas Nr. 5. Gręžinių koordinačių ir altitudžių žiniaraštis	15
Priedas Nr. 6. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema	16
Priedas Nr. 7. Planas su lauko darbų tyrimų vietomis ir inžinerinių geologinių pjūvių linijomis	17
Priedas Nr. 8. Gręžinių stulpeliai ir geotechninio zondavimo kreivės.....	18
Priedas Nr. 9. Inžinerinis geologinis pjūvis	25
Priedas Nr. 10. Gruntų geotechninių rodiklių suvestinė lentelė	30
Priedas Nr. 11. Laboratorinių tyrimų rezultatai	31

1. ĮVADAS

Tyrimų vieta, adresas: V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav.

Tyrimų užsakovas: UAB „Synergy Solutions“

Tyrimų vadovas/ė: Jūratė Vaznytė

Tyrimų ploto koordinatės (LKS-94): žr. Priedas Nr. 3

Tyrimų paskirtis ir stadija: projektiniai tyrimai

Statinio paskirtis, pavadinimas: mokslo

Statinio kategorija: ypatingas

Geotechninė kategorija: antra

Lauko darbai atlikti: 2023 m. lapkričio mėnesį

Nukrypimai nuo techninės užduoties: –

Anksčiau atlikti tyrimai: -

Duomenys apie tyrimų darbus:

Darbų rūšis	Metodai	Įranga/metodika	Normatyviniai dokumentai	Atliko
Lauko darbai	Gręžimo ir zondavimo įrangos pozicionavimas ir tyrimo taškų koordinatinių nustatymas	Interpoliuojant topografinį planą	–	UAB „Geo pamatai“ (leidimas tirti žemės gelmes Priedas Nr. 1)
	Gręžinių gręžimas	Gręžimo agregatu, sraigtiniu būdu 130 mm skersmens grąžtais	EN ISO 22475-1 LST EN ISO 1997-2:2007	
	Gręžinių aprašymas	–	LST EN ISO 14688-1:2017 LST EN ISO 14688-2:2017	
	Bandymas kūginiu penetrometru (CPT)	Tenzozondas Nr.17 (metrologinė patikra Priedas Nr. 3)	LST EN ISO 22476-1:2012 EN ISO 22475-1 LST EN ISO 1997-2:2007	
Laboratoriniai darbai	Gamtinio tankio nustatymas	–	LST EN ISO 17892-2:2015	UAB „Geoanalizė“ (leidimas tirti žemės gelmes Priedas Nr. 1)
	Dalelių tankio nustatymas	–	LST EN ISO 17892-3:2016	
	Vandens kiekio nustatymas	–	LST EN ISO 17892-1:2015	
	Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas	–	LST EN ISO 17892-12:2018	
	Granulimetrinės sudėties nustatymas	–	LST EN ISO 17892-4:2017	
	Gruntų identifikavimas; klasifikavimas	–	LST EN ISO 14688-1:2018; Pagal įsakymą dėl IGGT gruntų klasifikacijos Nr.1-175	
Ataskaitos ruošimas	Gręžinių kolonėlių sudarymas, CPT duomenų interpretacija	Programinė įranga GEO5 Stratigraphy	–	Jūratė Vaznytė (leidimas tirti žemės gelmes Priedas Nr. 1)

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Tyrimų sklypas yra žemėja šiaurės kryptimi. Tyrimų reljefas kinta nuo 190,63 m iki 195,44 m.

Sklypo technogeninė situacija (iškasos, sampylos, esami statiniai):

- Sklypo reljefas nežymiai performuotas, supilti gruntai tyrimų teritorijoje slūgso iki 0,5 – 1,0 m gylio.

3. GEOLOGINĖ SANDARA

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Priešpaskutiniojo apledėjimo aukštumų sričiai, Ašmenos aukštumos rajonui, Medininkų aukštumos rajonui, Nemėžio moreninei plynaukštei.

Sluoksnių geologinis amžius, genezė, sudėtis:

- Technogeniniai (tIV) gruntai slūgso viršutinėje pjūvio dalyje. Tai supiltas smėlingas mažo plastiškumo molis su maža organinės medžiagos priemaiša. Šio sluoksnio padas sutinkamas 0,5 – 1,0 m gylyje.
- Glacialiniai (gIIId) gruntai slūgso po technogeniniais. Tai smėlingas mažo plastiškumo molis, į kurį vietomis įsiterpęs molingas smėlis. Šių darinių padas grėžiniais nebuvo pasiektas.

Inžinerinių geologinių sluoksnių geometrija:

- Žr. [V. skyrių „Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai“](#).

4. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Aptikti vandeningieji sluoksniai, nustatyti požeminio vandens tipai, vandeningųjų sluoksnių slūgsojimo sąlygos:

- Sklype tyrimų metu *gruntinis* vandeningas horizontas nebuvo pasiektas.
- Lietingais laikotarpiais ir pavasarinių atlydžių metu virš smulkių gruntų gali kauptis podirvio vanduo, o žemės paviršiuje telkšoti balos.

5. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNAI

Žinios apie išskirtus gruntų inžinerinius geologinius sluoksnius, jų geometrinius parametrus, juos sudarančių gruntų sudėtį ir fizinę būklę nusakančius rodiklius, vandeningumą, savybių kitimo pobūdį:

Nr. IGS	Inžinerinio geologinio sluoksnio pavadinimas	Sluoksnio storis (m)	Pastaba
1	supiltas smėlingas mažo plastiškumo molis, tamsiai rudas, minkštai plastingas, su smėlio lėšiais, su žvirgždo priemaiša	0,4–0,7	Slūgso visuose grėžiniuose
2	smėlingas mažo plastiškumo molis, rudas, minkštai plastingas, su žvirgždo priemaiša, silpnas	0,6–3,1	Slūgso visuose grėžiniuose
3	smėlingas mažo plastiškumo molis, rudas, kietai plastingas, su žvirgždo priemaiša, vidutinio stiprumo	0,5–5,2	Slūgso grėžiniuose Nr.:1,2, 4-7
4	smėlingas mažo plastiškumo molis, rudas, pusiau kietas, su žvirgždo priemaiša, stiprus	0,8–4,9	Slūgso grėžiniuose Nr.:1-4,6
5	molingas smėlis, rudas, vandeningas, su žvirgždo priemaiša, tankus	0,6–1,0	Slūgso grėžiniuose Nr.:1,2

6. GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Gruntų geotechninių rodiklių reikšmės pateiktos gruntų geotechninių rodiklių suvestinėje lentelėje ([Priedas Nr. 11](#)). Tyrimų metu gauti ir ataskaitoje pateikti gruntų fizikiniai – mechaniniai parametrai taikytini su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, išdžiūvimo, išmirkimo bei peršalimo.

7. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Dabartiniai geologiniai procesai ir reiškiniai:

- Šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, nenustatyta.

8. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Tiriamo sklypo inžinerinės geologinės sąlygos palankios numatomo statinio statybai.
2. Atkreipiamas dėmesys, kad silpni gruntai slūgso iki 1,1 – 6,6 m gylio.
3. Gruntinio vandens horizonto lygis tirtoje teritorijoje nebuvo pasiektas.
4. Pamatus rekomenduojama remti į IGS-3,4,5 žemiau kasmečio įšalo zonos. Galutinį pamatų tipą ir įgilinimą turėtų parinkti konstruktorius, pagal projektuojamo pastato apkrovas ir pagal ataskaitoje pateiktas IGS fizikines – mechanines savybes.
5. Tyrimai atlikti pagal užsakovo pateiktą techninę užduotį.

9. ATASKAITOS TEKSTINIAI IR GRAFINIAI PRIEDAI

Priedas Nr. 1. Lietuvos geologijos tarnybos išduotų leidimų tirti žemės gelmes kopijos

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
GIEDRIUS GIPARAS
Data: 2021-05-27 11:59:25



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2021-05-27 Nr. 2026136

Vilnius

JŪRATEI VAZNYTEI

(asmens kodas 49106180781, adresas Viršuliškių g. 75-14, Vilnius)

leidžiama atlikti:

inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,

inžinerinį geologinį kartografavimą.

Direktorius

(pareigų pavadinimas)

A.V.

(parašas)

Giedrius Giparas

(vardas ir pavardė)

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
GIEDRIUS GIPARAS
Data: 2022-04-08 09:17:06



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2022-04-08 Nr. 3437736

Vilnius

UAB „Geo pamatai“

(kodas 305702601, adresas Rokiškis, Siauroji g. 6, juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre)

leidžiama atlikti:

nemetalinių naudingųjų iškasenų paiešką ir žvalgybą,
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą.

Direktorius

(pareigų pavadinimas)

A. V.

(parašas)

Giedrius Giparas

(vardas ir pavardė)

Priedas Nr. 3. Techninė užduotis



UAB „Synergy Solutions“
Dokumento sudarytojo pavadinimas

(fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2023-10-19

Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi, kontroliniai.

Tyrimų objekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastatas

Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris):

V. Sirokamlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav.

Užsakovo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):

UAB „Synergy Solutions“, +370 699 19282, tomas@ss-exp.com

Projektuotojo duomenys (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas)

UAB „Synergy Solutions“, Tomas Kazlauskas, +370 699 19282, tomas@ss-exp.com

Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita

Statinio paskirtis: mokslo paskirties

Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis

Nekilnojamojų kultūros vertybių registro kodas (jei yra):

Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.

Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas): 60 m, 70 m, 11 m, 3000 kv.m

Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas Maksimalios vertikalios apkrovos į pamatus po kolonomis 1500kN

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1.	6056591	587615
2.	6056660	587644
3.	6056641	587694
4.	6056575	587662

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai: –

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai: –

1. STR 01.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.

2. LST EN 1997-1:2004 ir LST EN 1997-2:2007.

3. LST EN ISO 14688-1 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas.

4. LST EN ISO 14688-2 Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.

Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai: –

Užsakovas UAB „Synergy Solutions“ IEVA ČIRŪNAITĖ
vardas, pavardė, parašas, data

Projekto vadovas UAB „Synergy Solutions“
vardas, pavardė, parašas, data

Tyrimų vadovas (užduotį gavau) Jūratė Vaznytė
vardas, pavardė, parašas, data



Lietuvos Geologijos tarnybai prie
Aplinkos ministerijos
Konarskio g. 35, LT-03123 Vilnius

Nr.: 2023/12-004

2023 m. gruodžio mėn. 4 d.

Dėl inžinerinių geologinių tyrimų techninės užduoties

Pateikiame inžinerinių geologinių tyrimų "Mokslo paskirties pastatas. V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav. II-os geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai – geotechniniai tyrimai" priedą prie techninės užduoties, atsižvelgiant į registracijos metu pateiktą pastabą - tiriamojo statinio kategoriją pakeičiant iš "neypatingosios" į "ypatingąją".

Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos paraiškos nr.: ŽGT-2023-4568

Užsakovas: UAB „Synergy Solutions“, Ieva Čirūnaitė.....IEVA ČIRŪNAITĖ

Digitally signed by IEVA
ČIRŪNAITĖ
Date: 2023.12.04 11:55:12 +02'00'

Projekto vadovas: UAB „Synergy Solutions“, Tomas Kazlauskas.....TOMAS KAZLAUSKAS

Digitally signed by TOMAS
KAZLAUSKAS
Date: 2023.12.04 11:55:57 +02'00'

jurate91@gmail.com; +370 653 64084

Inž. geologė Jūratė Vaznytė

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė JŪRATĖ, VAZNYTĖ
Data: 2023-12-04 12:23:21

Priedas Nr. 4. Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos lapas

 LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA LITHUANIAN GEOLOGICAL SURVEY	LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
--	---

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

* Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

47018-2023

1. Tyrimo užsakovas UAB "Synergy Solutions", reg.kodas 302781077, Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Daugėlišio g. 32 - 201
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinė (adresas); arba fizinio asmens vardas, pavardė, gimimo data, adresas; arba juridinių ir/ar fizinių asmenų grupė, veikianti pagal jungtinės veiklos sutartį, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)
2. Tyrimo vykdytojas Jūratė Vaznytė, 1991-06-18, Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Siesikų g. 14 - 140
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinė (adresas); arba fizinio asmens vardas, pavardė, gimimo data, adresas; arba juridinių ir/ar fizinių asmenų grupė, veikianti pagal jungtinės veiklos sutartį, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)
3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 2026136 , išdavimo data 2021-05-27
4. Tyrimo rūšis:
- 4.1. Išteklų tyrimas
 - 4.2. Geofiziniai tyrimai
 - 4.3. Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, geotechninė kategorija (II-a)**
- 5.** Išteklų rūšis:
- 5.1. naudingųjų iškasenų
 - 5.2. Požeminio vandens
 - 5.3. Žemės gelmių šiluminės energijos
 - 5.4. Žemės gelmių ertmių
 - 5.5.
 - 5.6. kita
- 6.*** Tyrimo etapas (tikslas) Mokslo paskirties pastatas V. Sirokoslės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav. II-os geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	statiniai: visuomeninės paskirties pastatai
Tyrimo objekto pavadinimas	Mokslo paskirties pastatas. V. Sirokoslės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav.
Tyrimo objekto adresas <i>(apskritis, savivaldybė/seniūnija, gyvenamoji vietovė (miestas, miestelis, kaimas), gatvė ir numeris)</i>	Vilniaus apskr., Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokoslės g. 2
Tyrimo objekto ribos/vieta <i>(ribinių taškų koordinatės pateikiamos LKS-94 koordinatinių sistemoje)</i>	Nr. 1: 6056591 587615; 6056575 587662; 6056641 587694; 6056660 587644;
Pastabos	

Kartu su Forma R-1 turi būti pateiktas ortofoto/topografinis žemėlapis su nurodytu nomenklatūrinio lapo Nr. (LKS-94 koordinatinių sistemoje) ir masteliu bei pažymėtomis tyrimo objekto ribomis (vieta).

8.*** Darbų projekto, techninės užduoties, darbų programos pavadinimas

Techninė užduotis V. Sirokoslės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav.

9. Tyrimo pradžios data 2023-11-20 , tyrimo pabaigos data 2024-03-31

10. Tyrimo dokumentų pateikimas

Lietuvos geologijos tarnybai pateikiamų tyrimo dokumentų (ataskaitos) pavadinimas	****Pateikimo data
Mokslo paskirties pastatas V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav. II-os geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita.	2024-03-31

Tyrimo vykdytojas arba tyrimo užsakovas

2023-12-04

Agnė Žilinskaitė

+37065364084

(pareigos, parašas, vardas ir pavardė
data; telefono Nr.)

11.* Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre

47018-2023

12.* Registro tvarkymo įstaigos pastabas:

*Tyrimo reg. lapo registracijos Nr.

ŽGT-2023-4568

*Tyrimo reg. lapas įregistruotas

2023-12-04

***Įregistravo:**

Kietųjų naudingųjų iškasenų ir registro skyriaus vyriausiasis specialistas

Giedrius Mikalauskas

2023-12-19

Dokumentą atspausdino:

Agnė Žilinskaitė

2024-01-03

* Šiame punkte duomenis įrašo Žemės gelmių registro tvarkytojas.

** Šis punktas pildomas pasirinkus išteklių tyrimą (4.1 punktas).

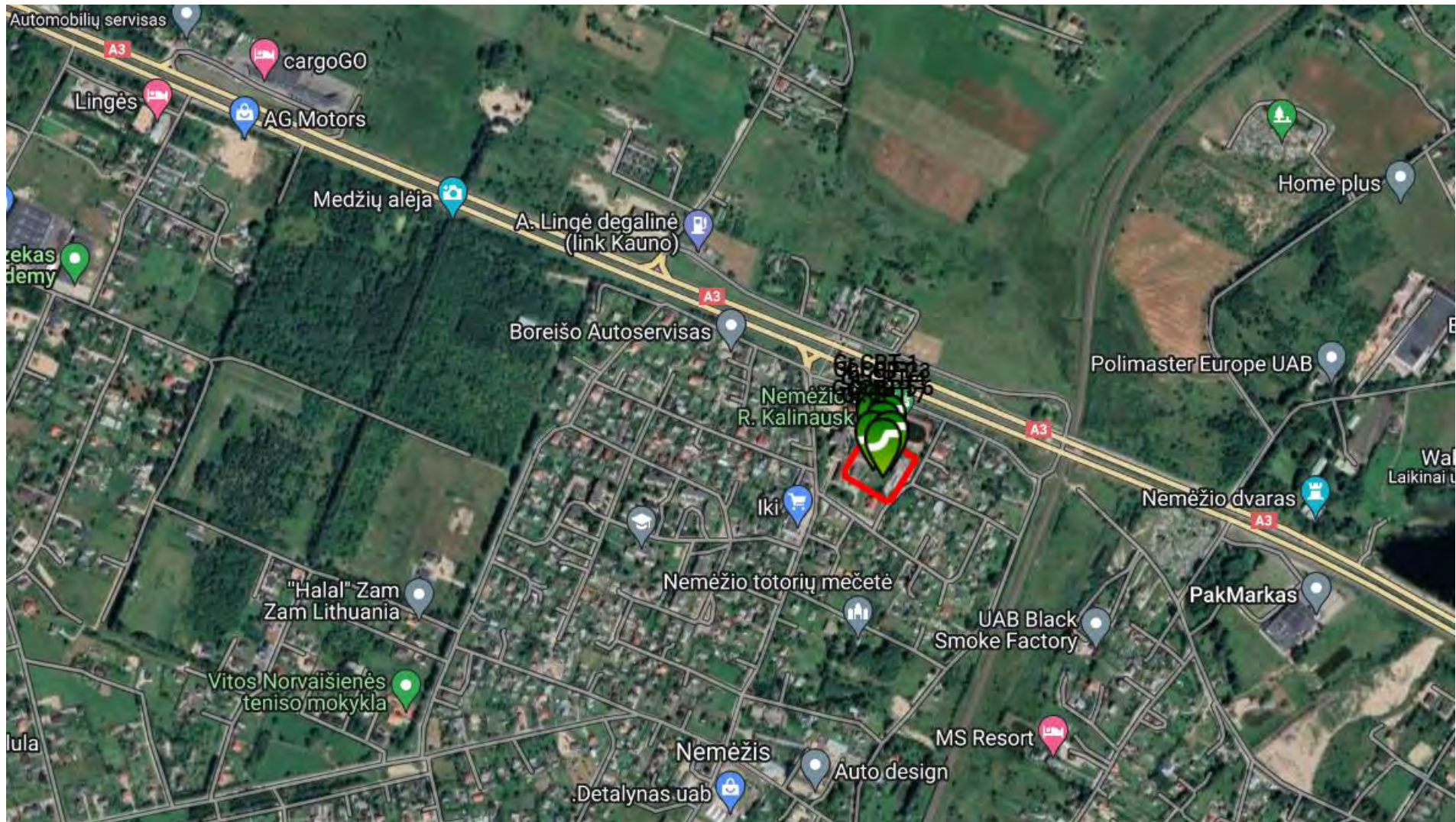
*** Registruojant grunto geologinį tyrimą šie registracijos lapo punktai nepildomi.

**** Dokumentų (ataskaitos) pateikimo data turi būti ne vėlesnė kaip 10 d. d. nuo tyrimo pabaigos datos.

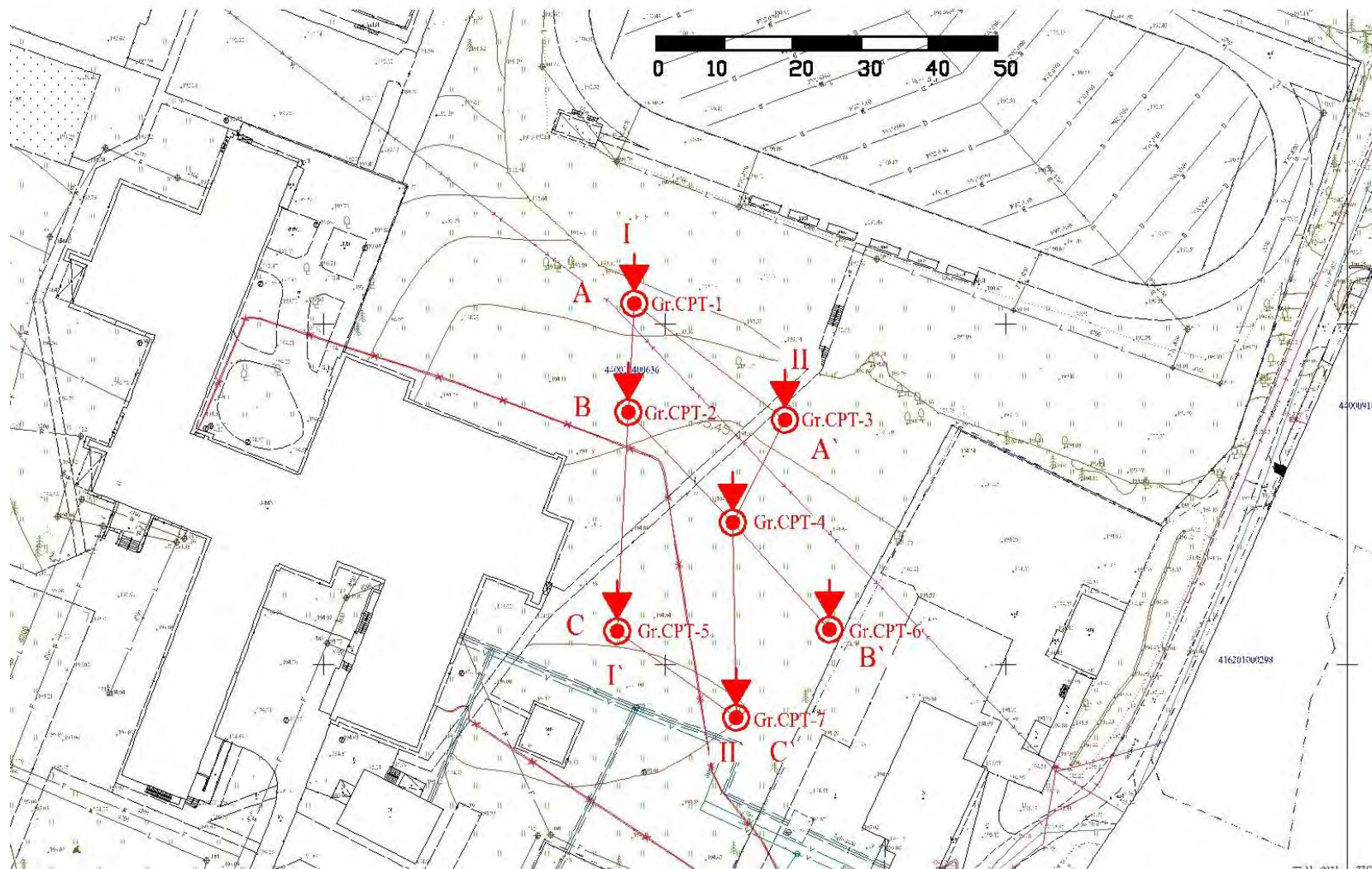
Priedas Nr. 5. Gręžinių koordinačių ir altitudžių žiniaraštis

Pavadinimas	Koordinatė (LKS-94)		Altitudė (LAS 07)
	x	y	z
Gr.CPT-1	6056653	587646	193,80
Gr.CPT-2	6056637	587645	194,39
Gr.CPT-3	6056636	587668	194,35
Gr.CPT-4	6056621	587661	194,82
Gr.CPT-5	6056605	587644	194,94
Gr.CPT-6	6056605	587675	194,76
Gr.CPT-7	6056592	587661	195,06

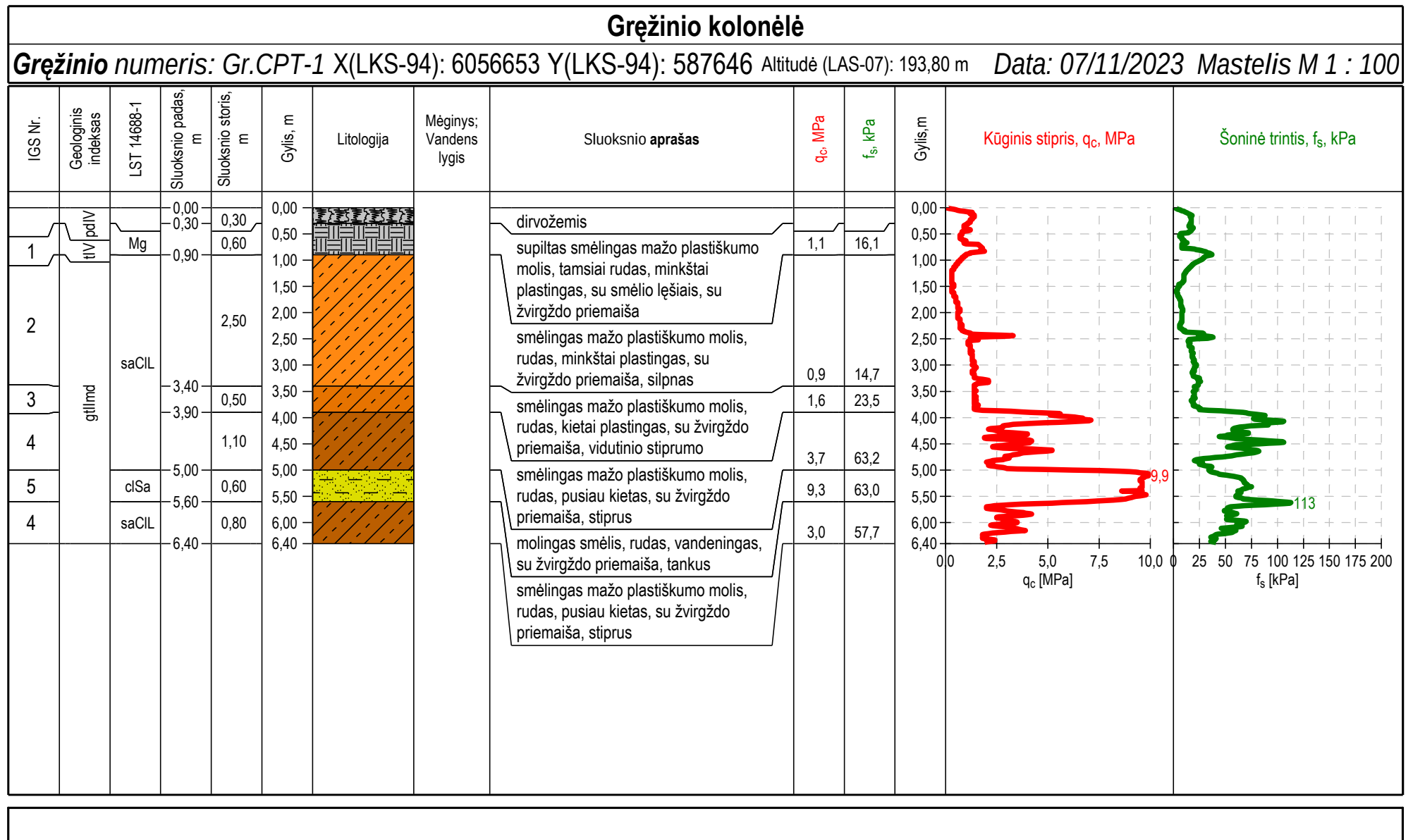
Priedas Nr. 6. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema



Priedas Nr. 7. Planas su lauko darbų tyrimų vietomis ir inžinerinių geologinių pjūvių linijomis

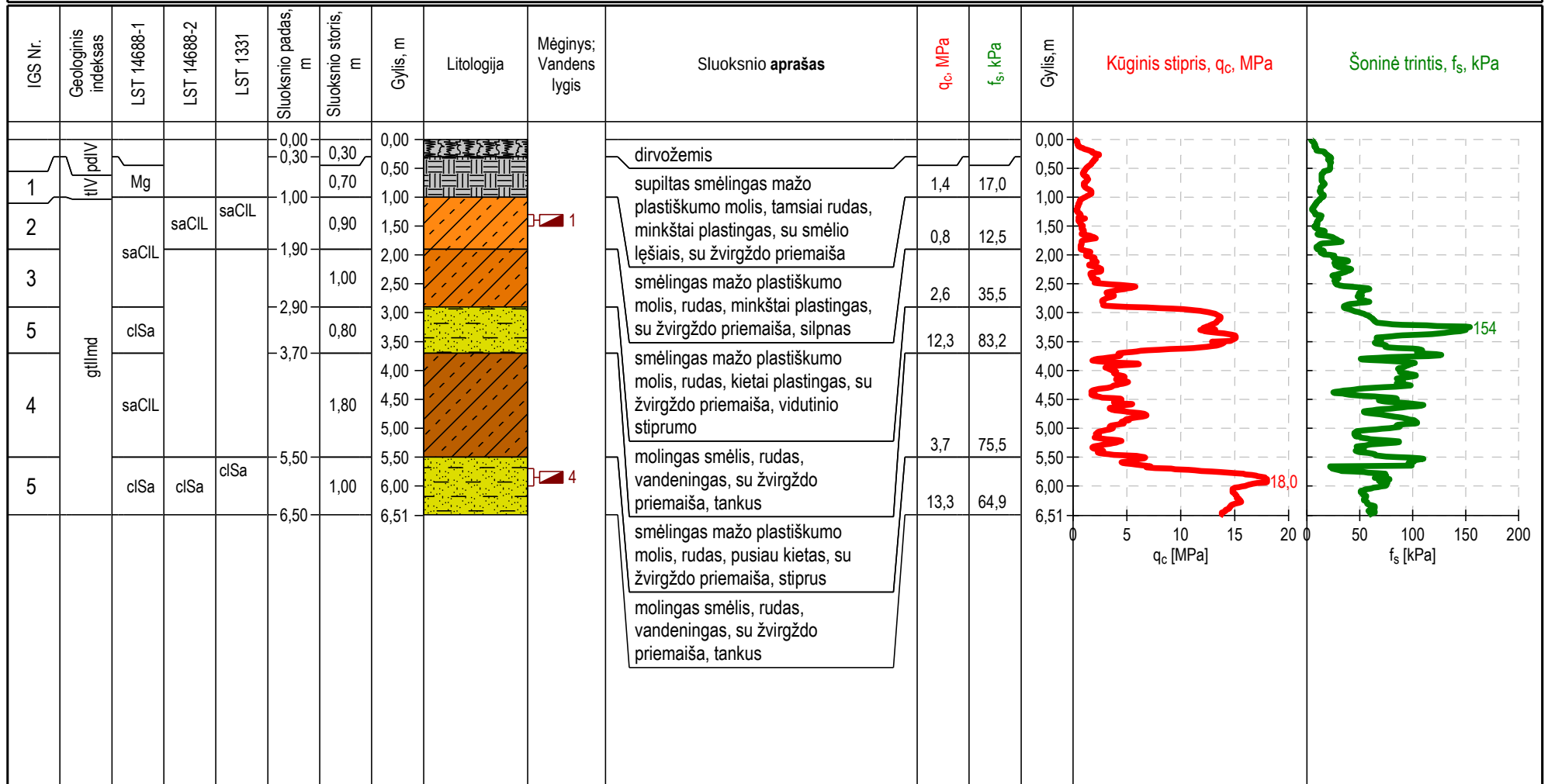


Priedas Nr. 8. Gręžinių stulpeliai ir geotechninio zondavimo kreivės



Grežinio kolonėlė

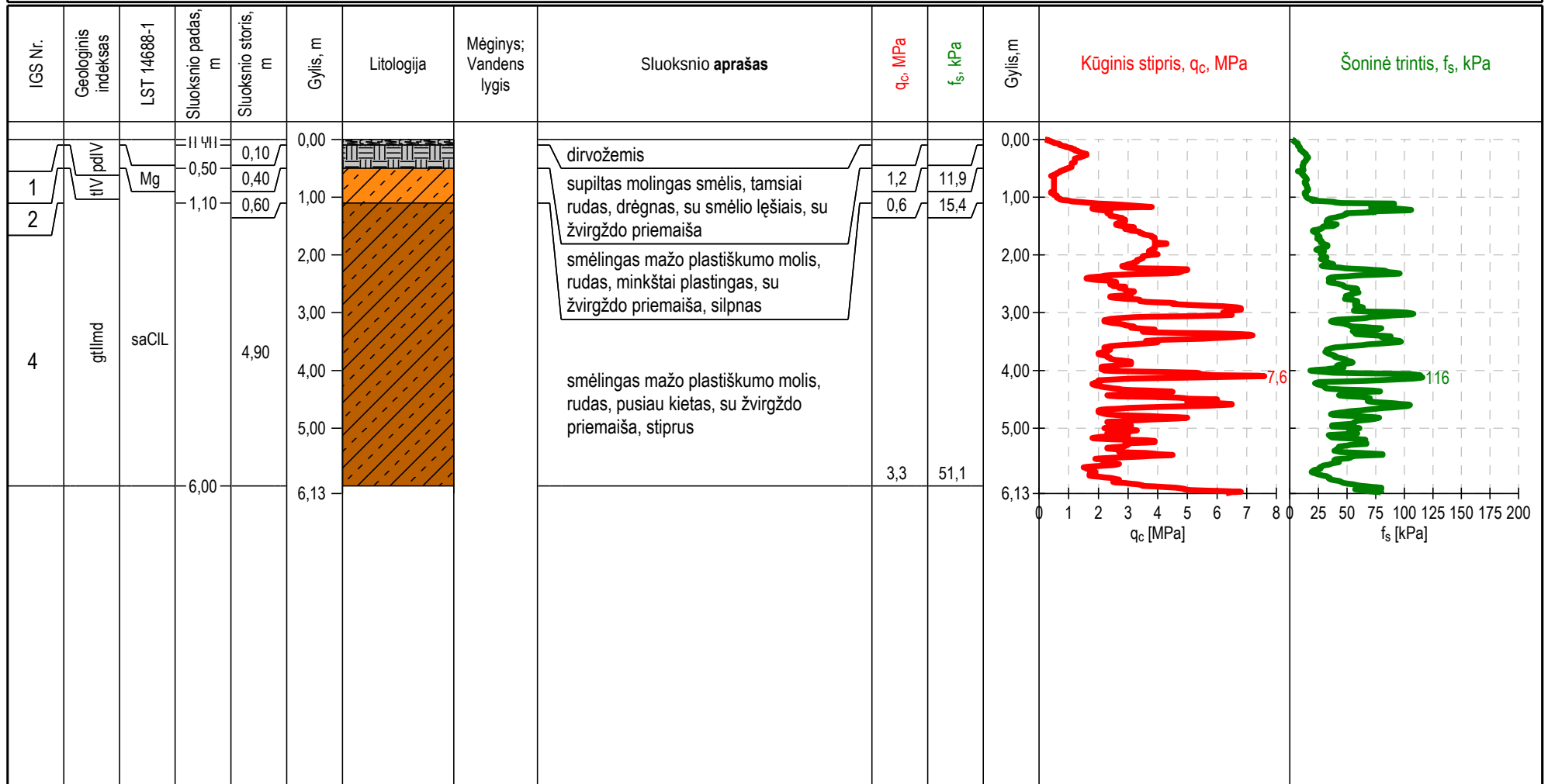
Grežinio numeris: Gr.CPT-2 X(LKS-94): 6056637 Y(LKS-94): 587645 Altitudė (LAS-07): 194,39 m Data: 07/11/2023 Mastelis M 1 : 100



- Suardytas

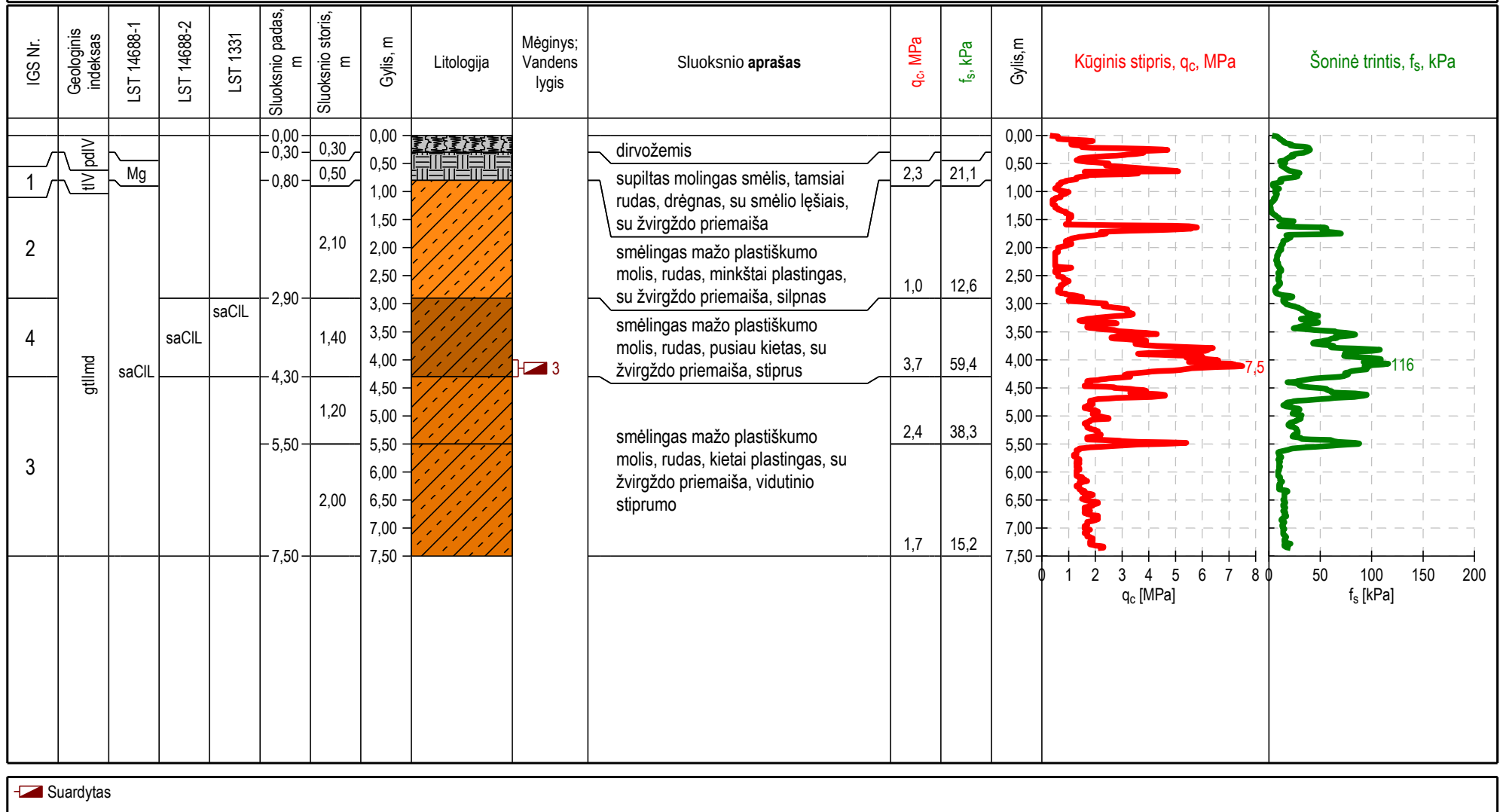
Gręžinio kolonėlė

Gręžinio numeris: Gr.CPT-3 X(LKS-94): 6056636 Y(LKS-94): 587668 Altitudė (LAS-07): 194,35 m **Data:** 07/11/2023 **Mastelis** M 1 : 100



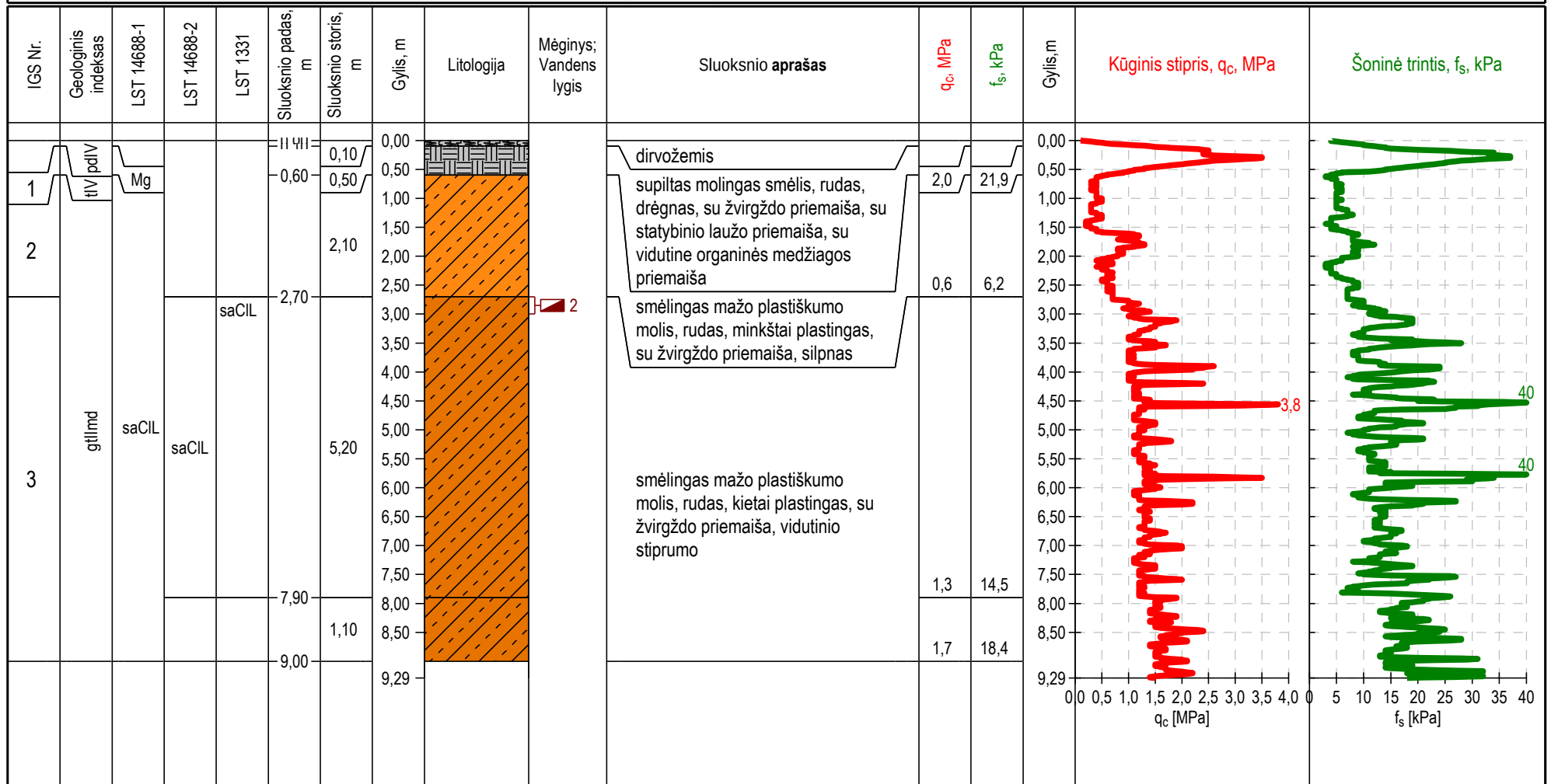
Gręžinio kolonėlė

Gręžinio numeris: Gr.CPT-4 X(LKS-94): 6056621 Y(LKS-94): 587661 Altitudė (LAS-07): 194,82 m Data: 07/11/2023 Mastelis M 1 : 100



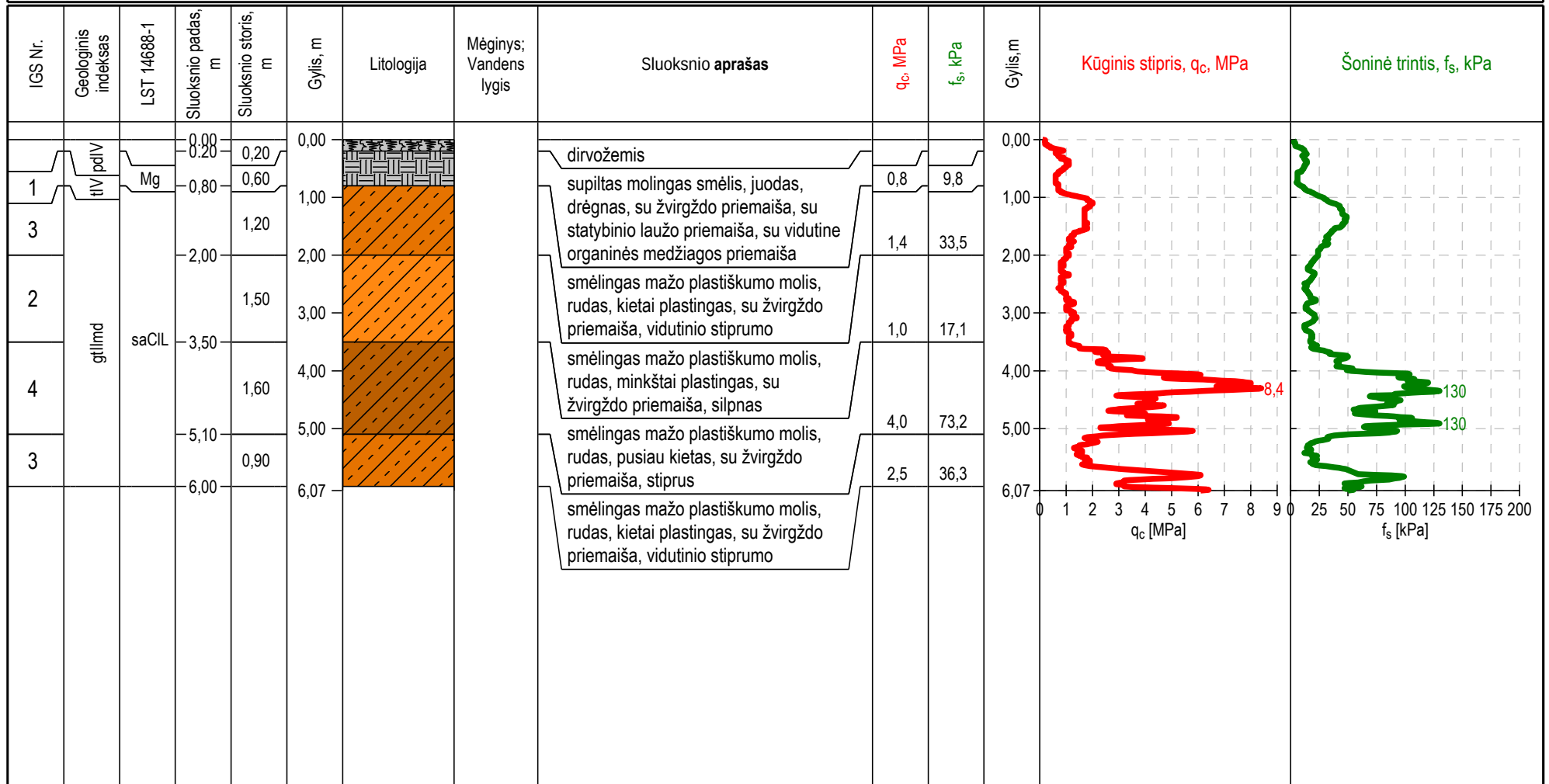
Gręžinio kolonėlė

Gręžinio numeris: Gr.CPT-5 X(LKS-94): 6056605 Y(LKS-94): 587644 **Altitudė (LAS-07):** 194,91 m **Data:** 07/11/2023 **Mastelis M 1 : 100**



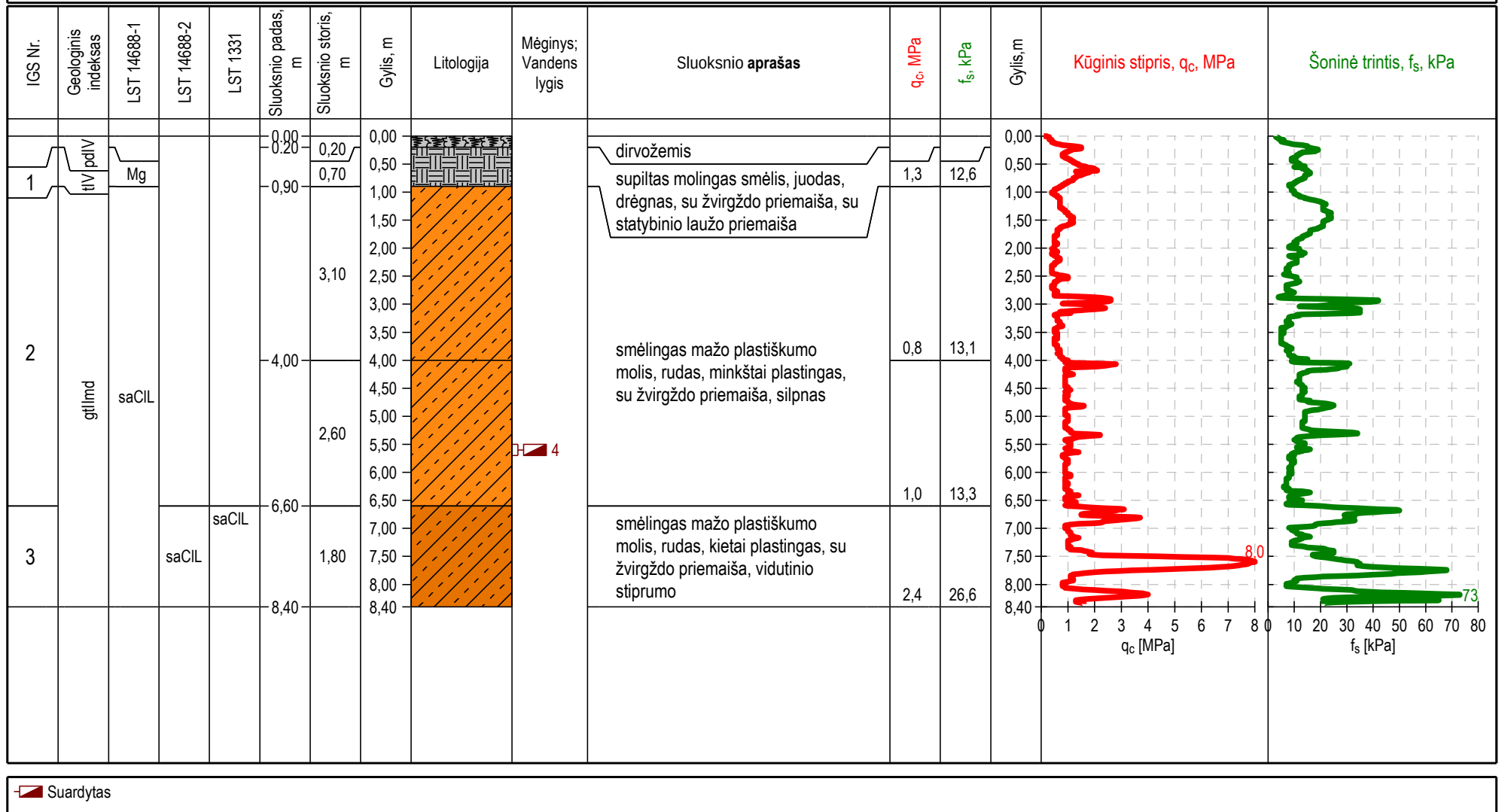
Gręžinio kolonėlė

Gręžinio numeris: Gr.CPT-6 X(LKS-94): 6056605 Y(LKS-94): 587675 Altitudė (LAS-07): 194,76 m Data: 07/11/2023 Mastelis M 1 : 100

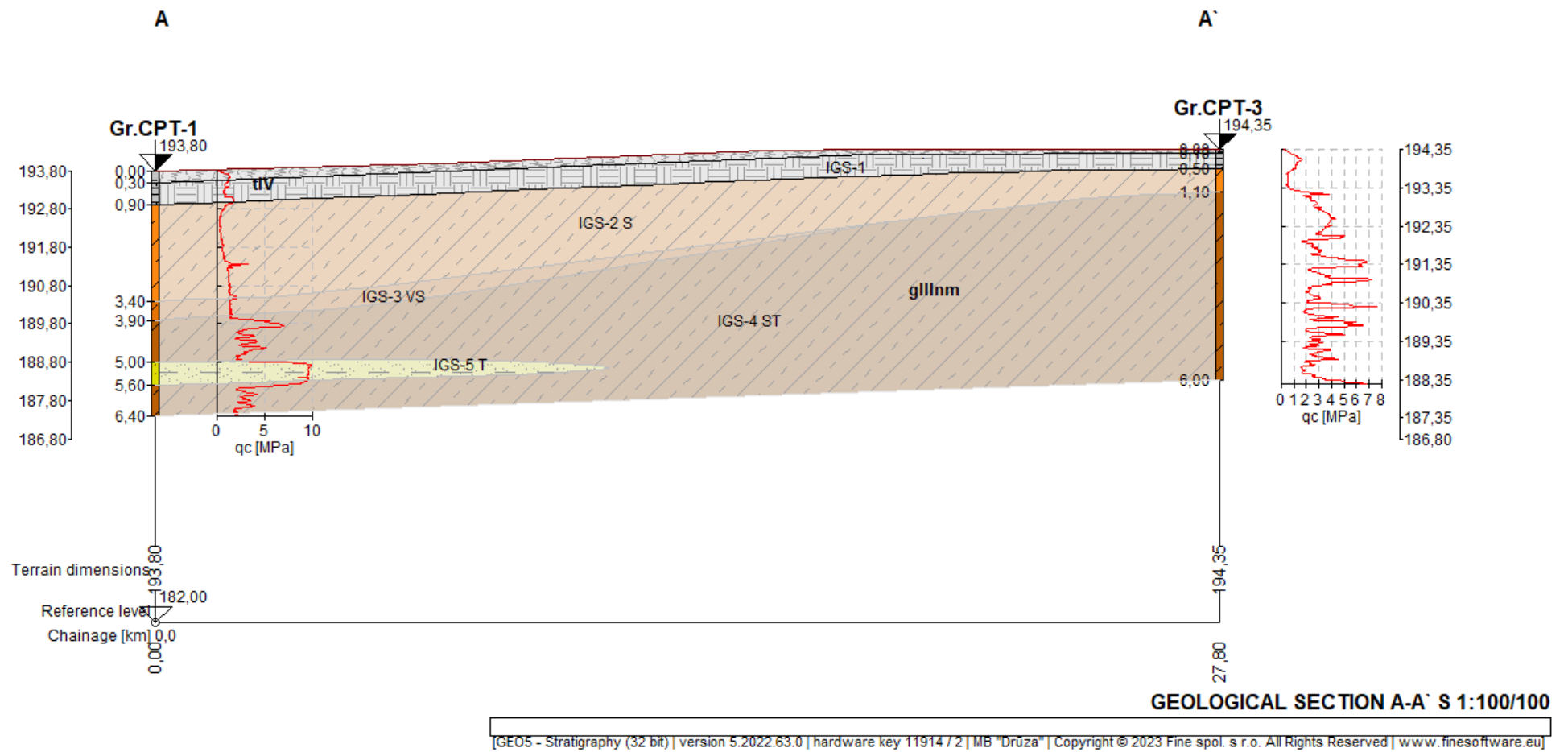


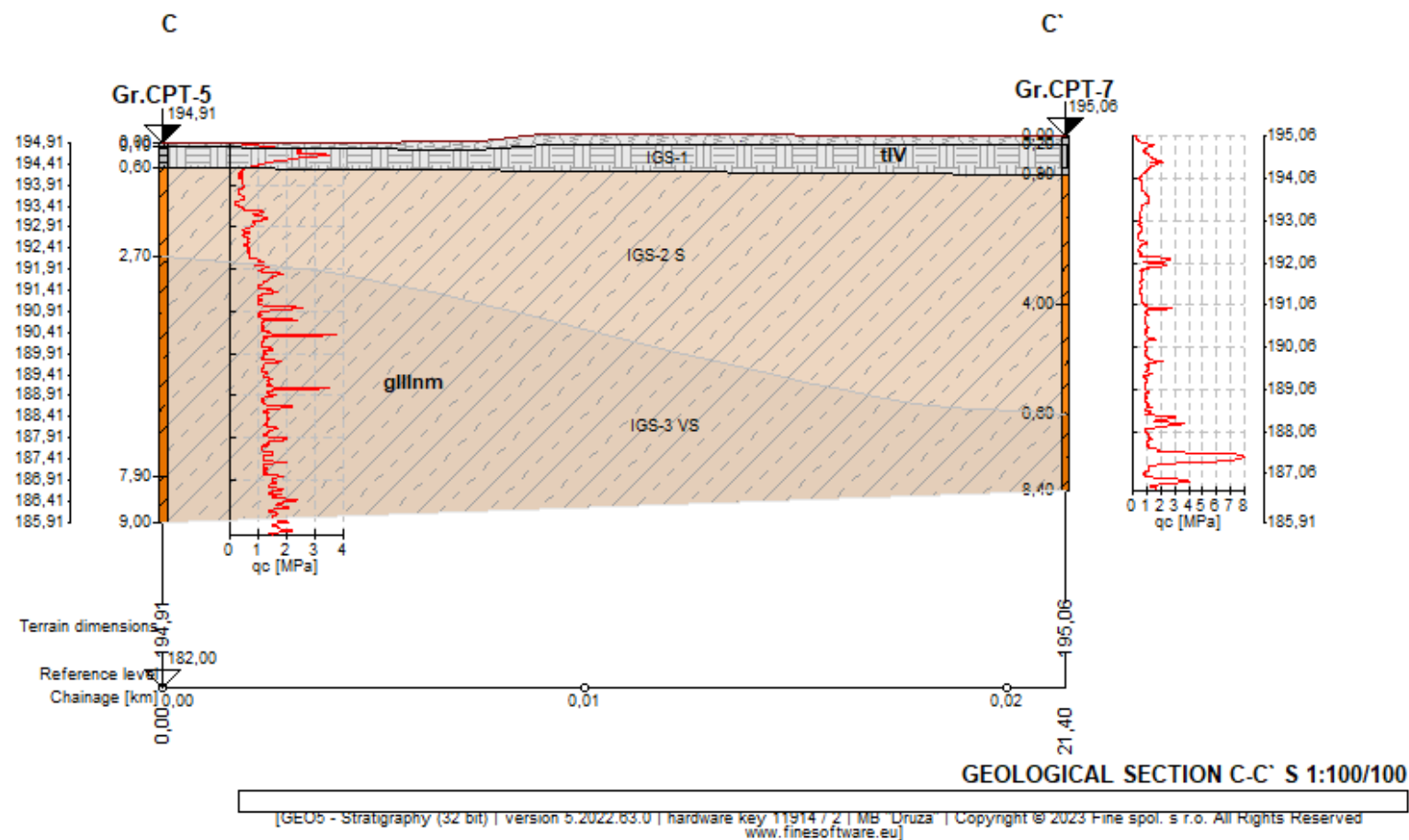
Gręžinio kolonėlė

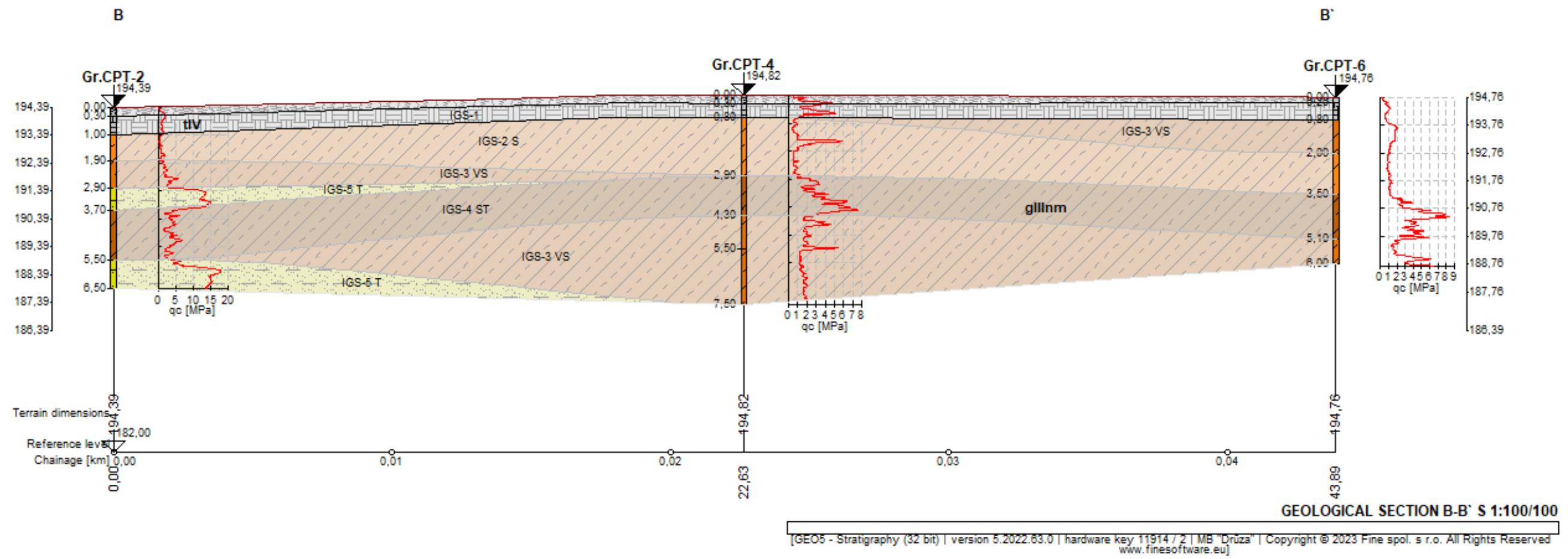
Gręžinio numeris: Gr.CPT-7 X(LKS-94): 6056592 Y(LKS-94): 587661 Altitudė (LAS-07): 195,06 m Data: 07/11/2023 Mastelis M 1 : 100

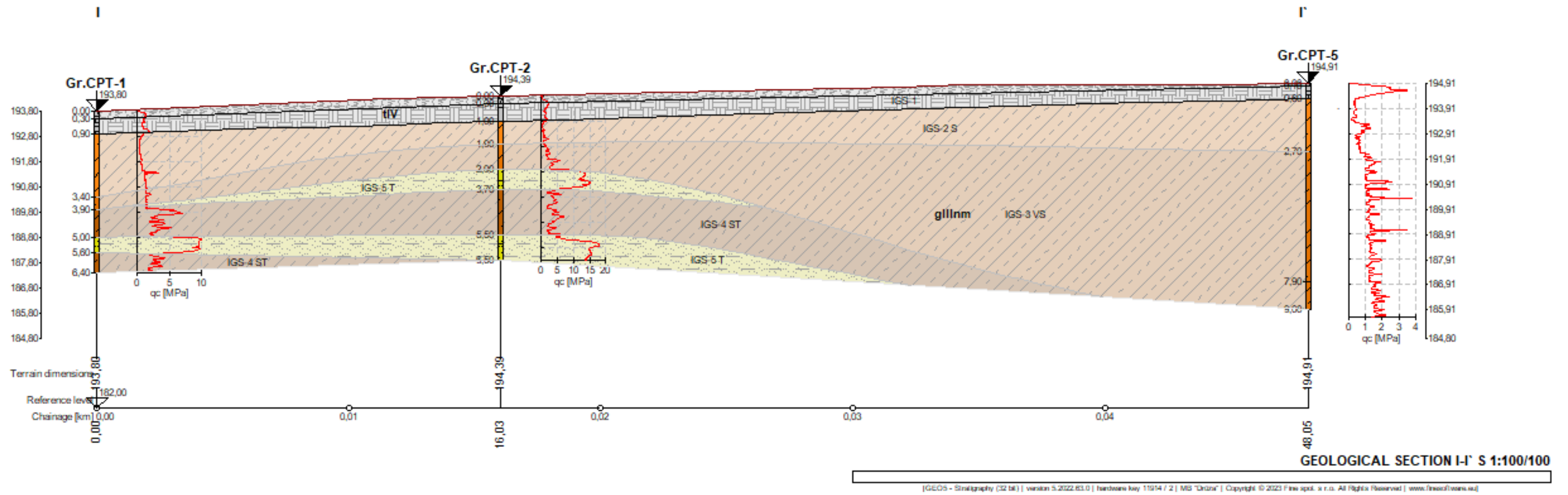


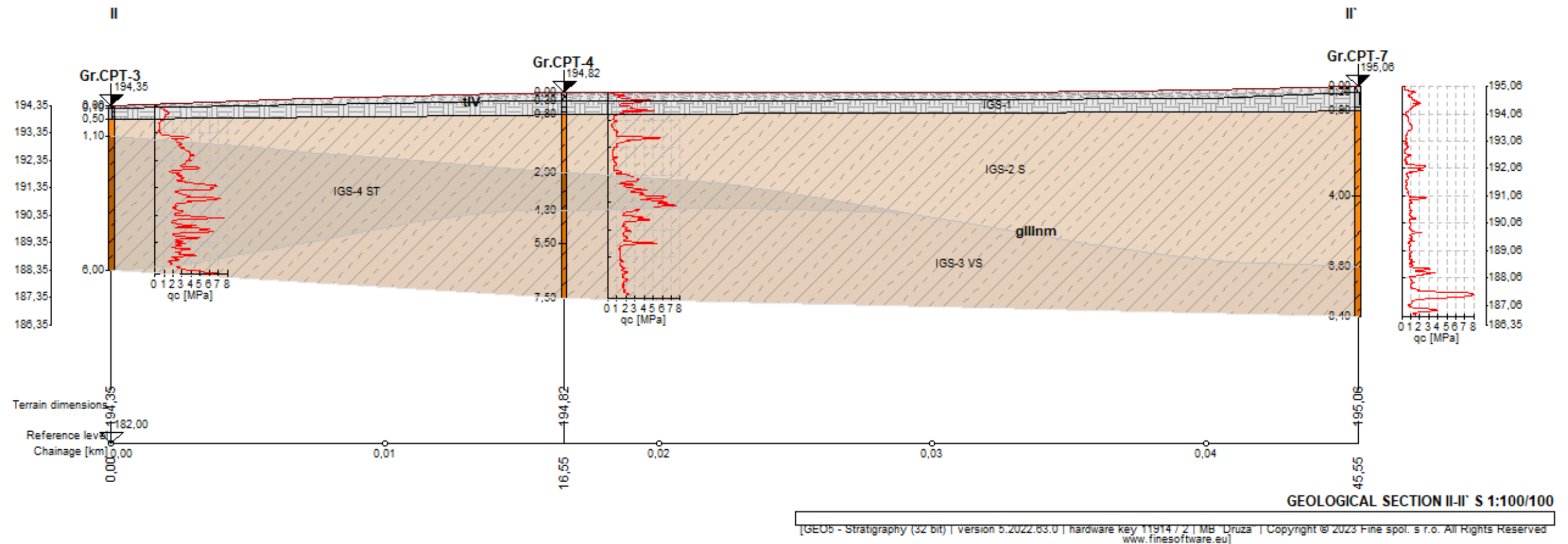
Priedas Nr. 9. Inžinerinis geologinis pjūvis











Priedas Nr. 10. Gruntų geotechninių rodiklių suvestinė lentelė

Geologinis indeksas	IGS	Sluoksnio pavadinimas (žymuo LST 14688-1,2:2018)	Pagal įsakymą dėl IGS gruntų klasifikacijos Nr. I-175	Kūginis stipris q_c , MPa	Šoninės trinties stipris f_s , MPa	Deformacijos modulis, E_0 MPa	Vidinės trinties kampas, ϕ (laips.)	Kerpamasis stipris nedrenuojant C_u (kPa)	Gamtinis tankis ρ Mg/m ³	Grunto dalelių tankis ρ_s Mg/m ³	Gamtinis drėgnis w , %	Plastingumo rodiklis I_p , %	Takumo rodiklis I_L , vnt. d	Savitasis sunkis γ (kN/m ³)
tIV	1	supiltas smėlingas mažo plastiškumo molis, tamsiai rudas, minkštai plastingas, su smėlio lėšiais, su žvirgždo priemaiša	saCILMg	1,4	15,6	1,4	–	–	–	–	–	–	–	–
gtIImd	2	smėlingas mažo plastiškumo molis, rudas, minkštai plastingas, su žvirgždo priemaiša, silpnas	saCIL	0,9	12,8	8,6	–	47,92	2,12	2,68	17,10	10,80	0,55	20,80
gtIImd	3	smėlingas mažo plastiškumo molis, rudas, kietai plastingas, su žvirgždo priemaiša, vidutinio stiprumo	saCIL	1,8	22,8	17,8	–	99,15	2,18	2,68	12,05	8,95	0,20	21,39
gtIImd	4	smėlingas mažo plastiškumo molis, rudas, pusiau kietas, su žvirgždo priemaiša, stiprus	saCIL	3,5	60,6	42,1	–	184,80	2,22	2,68	10,80	8,50	0,03	21,78
gtIImd	5	molingas smėlis, rudas, vandeningas, su žvirgždo priemaiša, tankus	clSa	12,0	70,6	59,8	37,55	–	1,95	2,67	14,50	5,40	1,66	19,08

Kerpamasis stipris nedrenuojant C_u paskaičiuota pagal „Handbook of Geotechnical Investigation and Design Tables“ Burt Look 2007 p. 60, 62 nurodytomis formulėmis ir lentelėmis 5.14; 5.15. $C_u = q_c / N_k$.

Priedas Nr. 11. Laboratorinių tyrimų rezultatai



Gruntų laboratoriniai tyrimai

UAB "Geoanalizė", Partizanų g. 61-806, LT-49282 Kaunas, tel.: +37061465245
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas

Gruntų laboratorinių tyrimų protokolai Nr 23-0725

Išrašymo data: 2023-12-22
Tyrimų atlikimo data: nuo 2023-12-20 iki 2023-12-22
Užsakovas: MB „Drūza“ Viršuliškių g. 75-14, LT-05112 Vilnius
Objektas: IGT0355 Mokslo paskirties pastatas V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav.

Tyrimų medžiaga: Gruntas
Gruntų pridavimo data: 2023-11-28 Pridavė: Jūratė Vaznytė
Grunto bandinių kiekis: 5
Tyrimai atlikti pagal:

- * LST EN ISO 14688-1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas (ISO 14688-1:2017)
- * LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2018) ir "IGGT gruntų klasifikacija" 2019
- * Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją (LGT 2019-06-13 Nr.1-175)
- * LST 1331:2022 Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija
- * LST EN ISO 17892-1:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (ISO 17892-1:2014)
- * LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (ISO 17892-2:2014)
- * LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (ISO 17892-3:2015)
- * LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granulometrinės sudėties nustatymas (ISO 17892-4:2016)
- * LST CEN ISO/TS 17892-11:2005 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniui nustatymas esant pastoviam ir kintančiam spūdžiui (ISO/TS 17892-11:2019)
- * LST EN ISO 17892-12:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (ISO 17892-12:2018)

Protokolo priedai:
1. Laboratorinių tyrimų rezultatai - 1 lapas
2. Granulometrinės sudėties kreivės - 2 lapai
3. Grunto plastiškumo diagramos - 3 lapai

Parengė: Vyr. specialistas:  S. Gegleckas

Pastabos:
1. Rezultatai susiję tik su tirtais ėminiais
2. Negavus laboratorijos leidimo galima dauginti tik visą protokolą su priedais
3. Rezultatai taikytini tokiems ėminiams, kokie buvo gauti iš užsakovo

LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI

																												
Objekto pav.				IGT0355 Mokslo paskirties pastatas V. Sirokoslės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav.																								
Eil. Nr.	Gręžinio Nr.	Nr.	Pavyzdys	Skaitiklyje-likęs gruntas, vardinėje išsijotęs per sieta gruntas %												Dulkių/molio %	Cc/Cu	Pralaidumo koeficientas m/s (sutankinto) Pralaidumo koeficientas m/d (nesutankinto)	Tankis		poringumas n/e	Drėgnis		Plastingumas		Žymuo pagal "IGGT gruntų klasifikaciją" LST 1331:2022	Sąlygi jautrio klasė (LST 1331:2022)	Grunto pavadinimas
				Sietų akučių dydžiai, mm															Mg·m ⁻³			, %		%				
				63	31,5	20	6,3	4	2	1	0,6	0,4	0,2	0,125	0,063				p/p _s	p _s		w w<0,4	W _L W _P	I _P I _L				
1	2	1	1,3-1,5	0,0	0,0	0,0	0,6	0,3	1,7	2,4	2,9	4,8	17,8	14,9	12,2	30,5		2,121			17,1	24,5	10,8	saCIL	F ₃	smėlingas mažo plastiškumo molis tvirtas		
				100,0	100,0	100,0	99,4	99,1	97,4	95,0	92,1	87,3	69,5	54,6	42,4	11,9		2,681	1,812	0,48	19,6	13,7	0,55	(ML)				
2	2	4	5,7-6,0	0,0	0,0	0,0	0,9	2,2	3,3	6,2	6,3	8,9	29,2	11,00	8,5	15,3	88,2		1,945			14,5	16,6	5,4	clSa	F ₃	molinė smėlis vidutinio rupumo	
				100,0	100,0	100,0	99,1	96,9	93,6	87,4	81,1	72,2	43,0	32,0	23,5	8,2	9,4		2,672	1,698	0,57	20,1	11,3	1,66	(SMo)			
3	4	3	4,0-4,3	0,0	0,0	0,0	0,0	2,0	1,5	2,9	3,0	4,5	17,3	12,9	9,7	33,6			2,221			10,8	20,7	8,5	saCIL	F ₃	smėlingas mažo plastiškumo molis standus	
				100,0	100,0	100,0	100,0	98,0	96,5	93,6	90,6	86,1	68,8	55,9	46,2	12,6			2,681	2,005	0,34	12,5	12,2	0,03	(ML)			
4	5	2	2,7-3,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,8	1,6	2,1	2,5	3,9	16,9	13,00	10,1	36,0			2,156			13,6	20,6	7,9	saCIL	F ₃	smėlingas mažo plastiškumo molis tvirtas	
				100,0	100,0	100,0	100,0	99,2	97,6	95,5	93,0	89,1	72,2	59,2	49,1	13,1			2,681	1,898	0,41	15,3	12,7	0,33	(ML)			
5	7	4	5,5-5,7	0,0	0,0	0,0	2,0	0,3	1,5	2,8	2,9	4,4	17,1	12,2	10,1	34,0			2,201			10,5	21,5	10,0	saCIL	F ₃	smėlingas mažo plastiškumo molis standus	
				100,0	100,0	100,0	98,0	97,7	96,2	93,4	90,5	86,1	69,0	56,8	46,7	12,7			2,681	1,991	0,35	12,2	11,5	0,07	(ML)			

Atliko: D. Grigaliūnas
Tikrino: Vyr. spec. S. Gegieckas

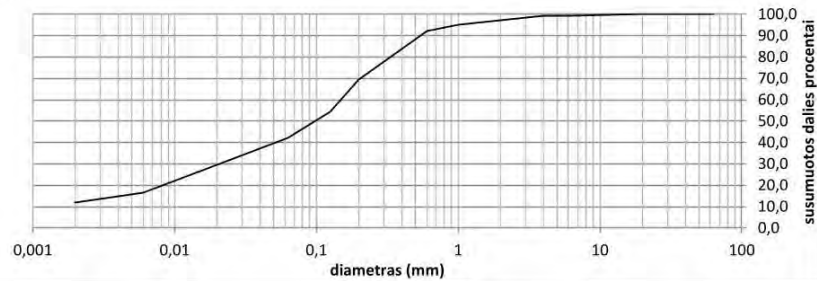
2023-12-20



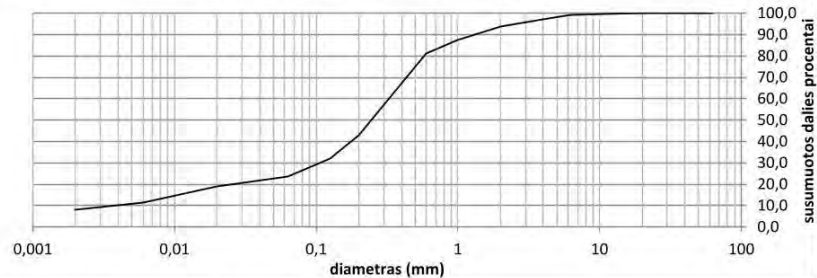
Granulimetrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
(LST EN ISO 17892-4:2017)

Priedas 2-3

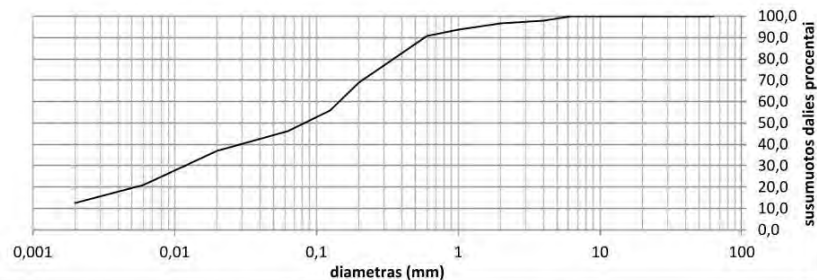
Užsakymo Reg. Nr.	Nr 23-0725
Objekto pav.	IGT0355 Mokslo paskirties pastatas V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav.



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018		saCIL						
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _u	C _c
2	1	1,3-1,5	0,0019	0,0210	0,0965	0,1482	77,6	1,6



Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018		clSa						
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _u	C _c
2	4	5,7-6,0	0,0037	0,1064	0,2448	0,3266	88,2	9,4



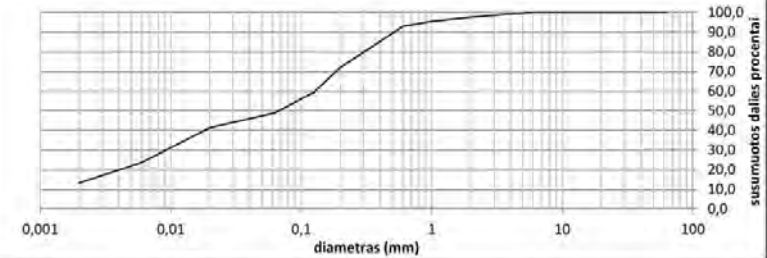
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018		saCIL						
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _u	C _c
4	3	4,0-4,3	0,0018	0,0120	0,0824	0,1451	78,9	0,5



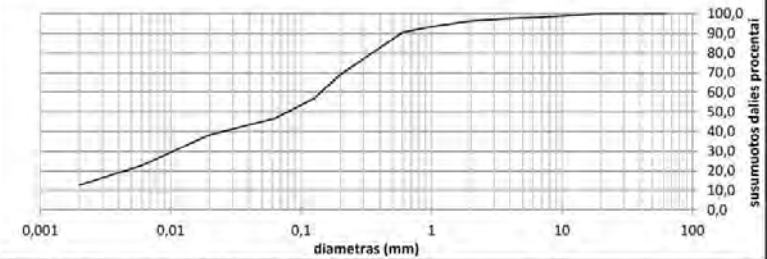
Granulimetrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
(LST EN ISO 17892-4:2017)

Priedas 2-4

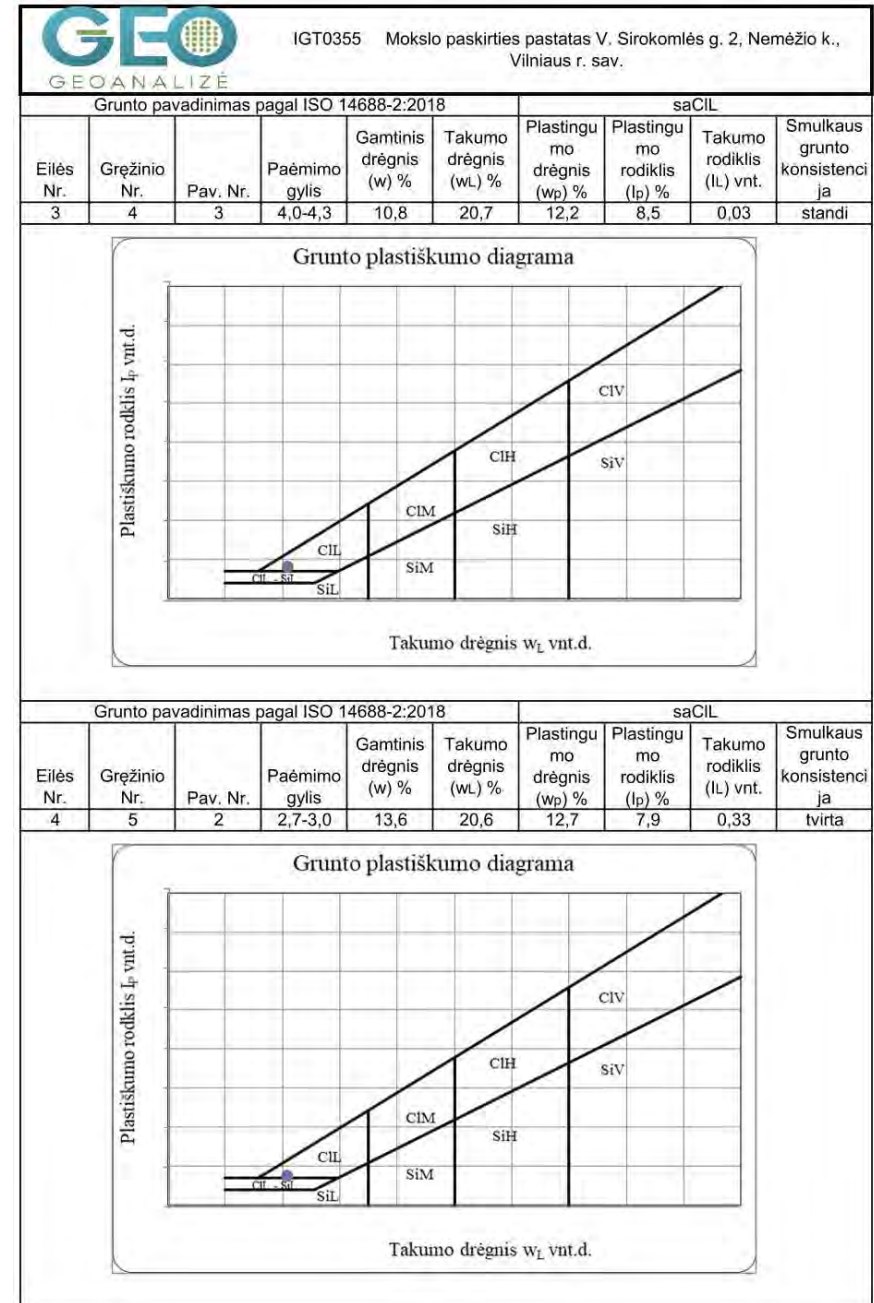
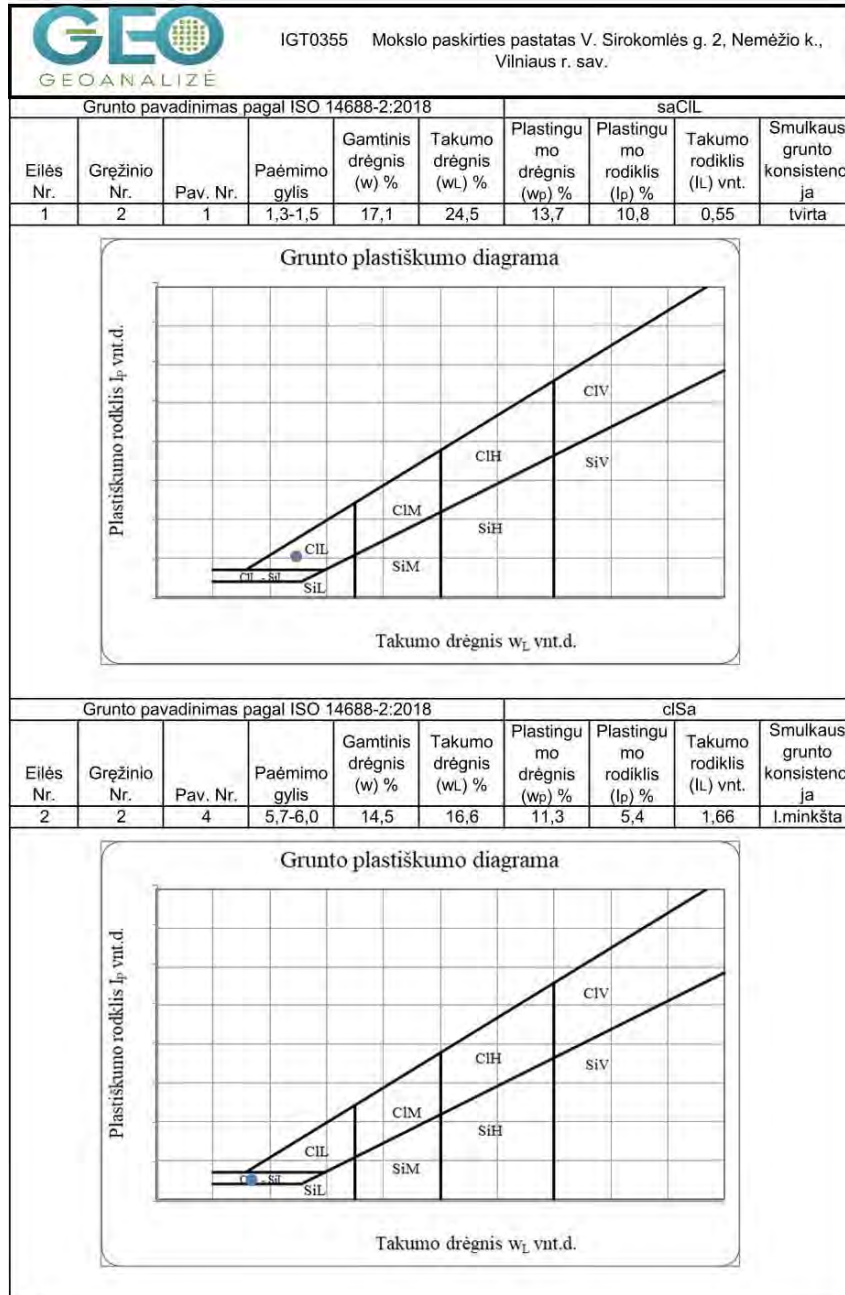
Užsakymo Reg. Nr.	Nr 23-0725
Objekto pav.	IGT0355 Mokslo paskirties pastatas V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav.

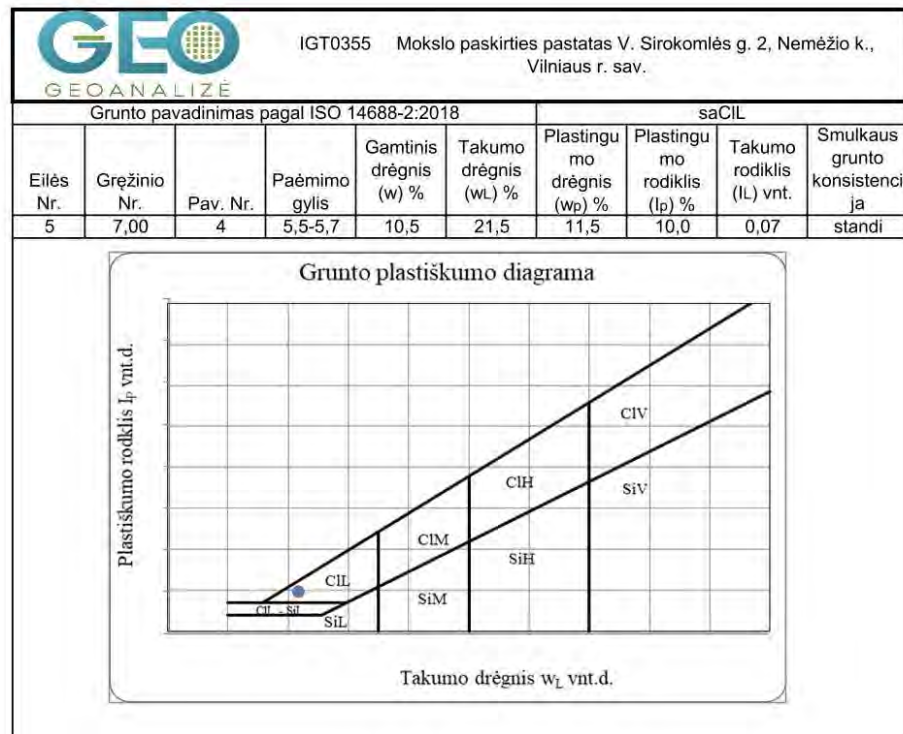


Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018		saCIL						
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _u	C _c
5	2	2,7-3,0	0,0018	0,0092	0,0670	0,1287	71,9	0,4



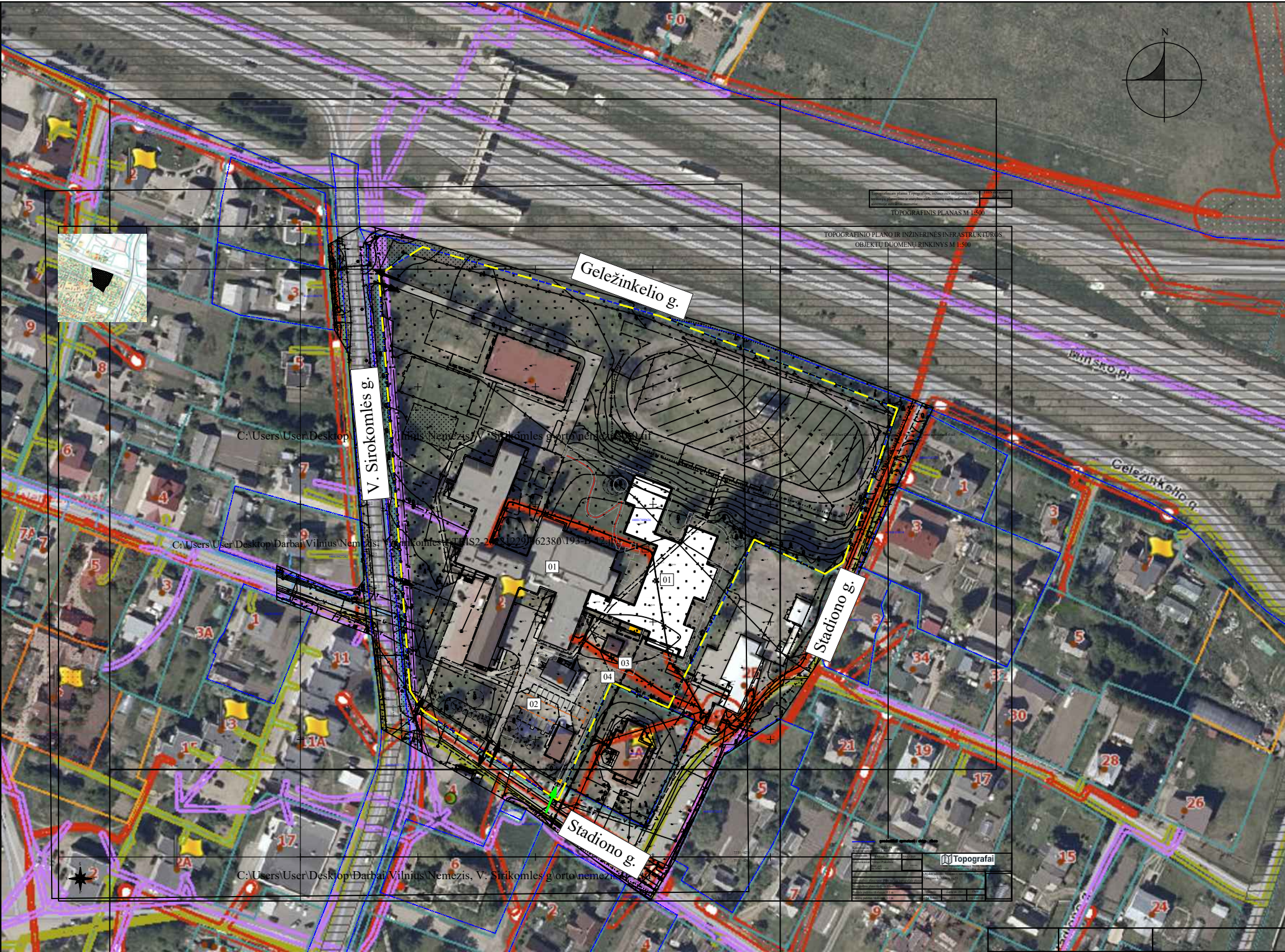
Grunto pavadinimas pagal ISO 14688-2:2018		saCIL						
Gręžinio Nr.	Bandinio Nr.	Paėmimo gylis	d ₁₀	d ₃₀	d ₅₀	d ₆₀	C _u	C _c
7	4	5,5-5,7	0,0018	0,0106	0,0788	0,1414	77,3	0,4





PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS PAGAL TECHNINIO PROJEKTO SUDEDAMĄSIAS DALIS.

Eil. Nr.	Dalies pavadinimas, programinės įrangos pavadinimas
1.	Bendroji dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; Office Busines; OpenOffice; PDFCreator
2.	Sklypo sutvarkymas (sklypo planas) dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; LibreCAD
3.	Statinio architektūros dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; EliteCAD; LibreCAD; Revit
4.	Konstrukcijų dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; Buildsoft Diamonds / Power Connect; GEO 5; Tekla
5.	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; LibreCAD
6.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; LibreCAD
7.	Šildymo dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; LibreCAD
8.	Vėdinimo dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; LibreCAD
9.	Oro kondicionavimo dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; LibreCAD
10.	Elektrotechnikos (AB ESO tinklai) dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; LibreCAD
11.	Elektrotechnikos dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; LibreCAD
12.	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; LibreCAD
13.	Apsauginės signalizacijos dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; LibreCAD
14.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; LibreCAD
15.	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; LibreCAD
16.	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; LibreCAD
17.	Lauko šilumos tiekimo tinklai Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; LibreCAD
18.	Gaisrinės saugos dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; LibreCAD
19.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; LibreCAD
20.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; SAMATA



STATINIŲ SĄRAŠAS		
Statinio nr.	Statinio pavadinimas	Statybos rūšis
01	Mokslo paskirties pastatas (Vidurinė mokykla)	Statinio rekonstravimas
02	Kiti inžineriniai statiniai (automobilių stovėjimo aikštelė)	Naujo statinio statyba
03	Kiti inžineriniai statiniai (kiemo aikštelė)	Naujo statinio statyba
04	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (takas)	Naujo statinio statyba

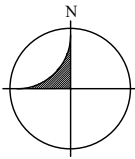
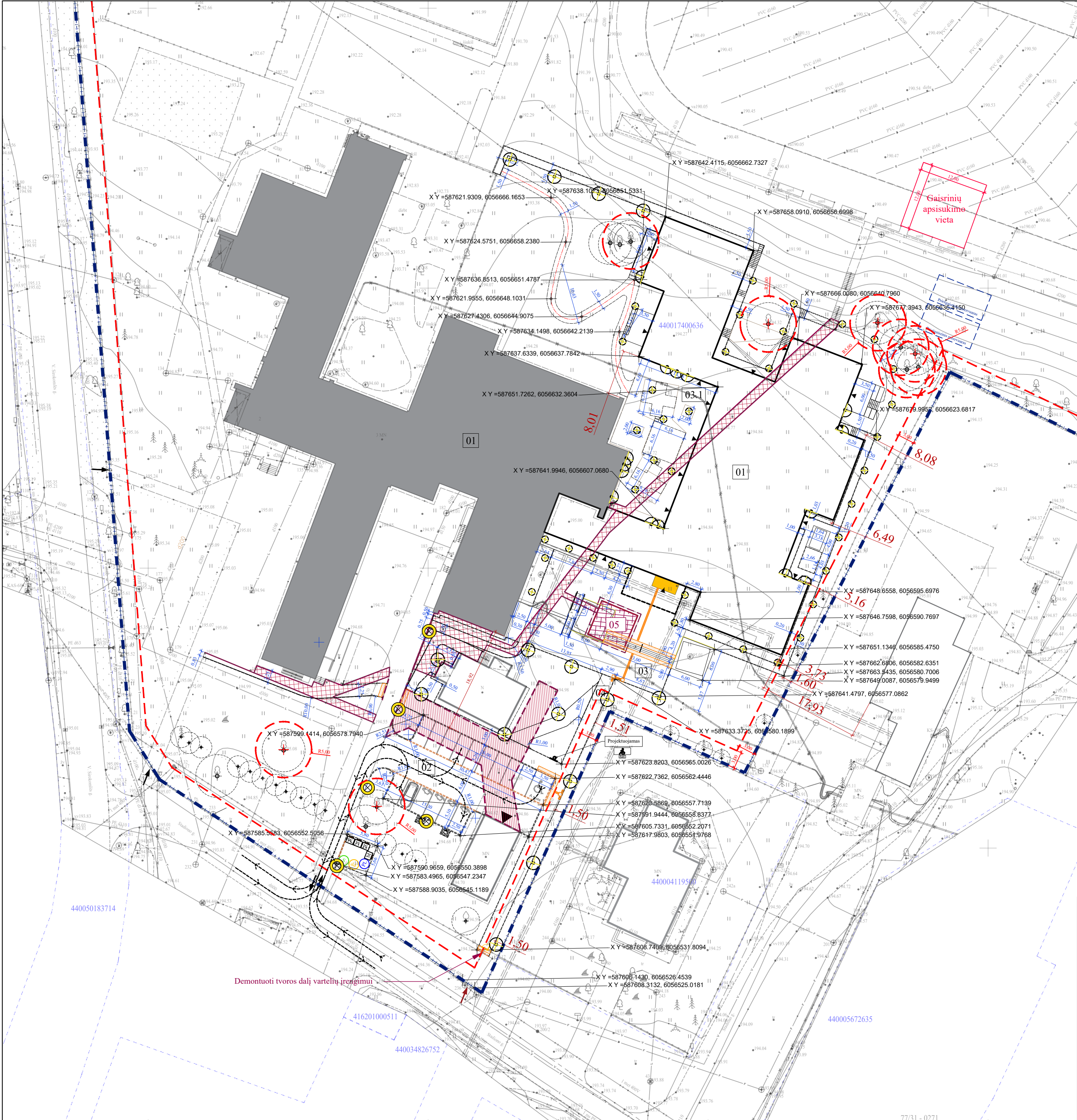
SUTARINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Įvažiavimo į sklypą vieta
	Esami įėjimai į sklypą
	Numatomas įėjimas į sklypą
	Esami saugomi medžiai

Specialiosios sąlygos

* AB ESO ir TELIA tinklai patenkantys po rekonstuojamo pastato nauja dalimi - iškeliami.

*Esama šilumos trasa demontuojama. Įrengiama nauja.

	0	2024-03-26	Leidimui, konkursui ir statybai				
	Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
	Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato, V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas			
				Statinio numeris ir pavadinimas 00 – Sklypo planas, inžineriniai statiniai			
		Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas			
	25749	SPV	Tomas Kazlauskas				
	38089	SPDV	Kotryna Parvickaitė				
					Dokumento pavadinimas Situacijos planas	Mastelis	Laida
						1:500	0
LT		Statytojas Vilniaus rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo SS2245-00-TP-SP-B.01			Lapas	Lapų
						1	1



STATINIŲ SĄRAŠAS

Statinio nr.	Statinio pavadinimas	Statybos rūšis
01	Mokslų paskirties pastatas (Vidurinė mokykla)	Statinio rekonstravimas
02	Kiti inžineriniai statiniai (automobilių stovėjimo aikštelė)	Naujo statinio statyba
03 03.1	Kiti inžineriniai statiniai (kiemo aikštelė)	Naujo statinio statyba
04	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (takas)	Naujo statinio statyba
05	Kitos paskirties pastatas (neregistruotas)	Statinio griovimas

SUTARINIAI ŽYMĖJIMAI

— — — — —	Sklypo riba
— — — — —	Statybų zonos riba
	Esamas mokslo paskirties pastatas
	Mokslų paskirties pastato dalis po rekonstravimo
	Esami gretimi pastatai
	Esamas įvažiavimas į sklypą
	Esamiėjimai į sklypą
	Numatomasėjimas į sklypą
	Numatomiėjimai į pastatą
	Ivažiavimas į garažą
	Transporto eismo sklype kryptys
Demontavimas	
	Griaunamas sandėlys
	Demontuojama asfalto danga
	Demontuojami kelio ir vejos bortai
	Demontuojamos betoninės trinkelės
Želdynai	
	Patenkinamos būklės, esami, saugomi medžiai
	Saugomų medžių eilė

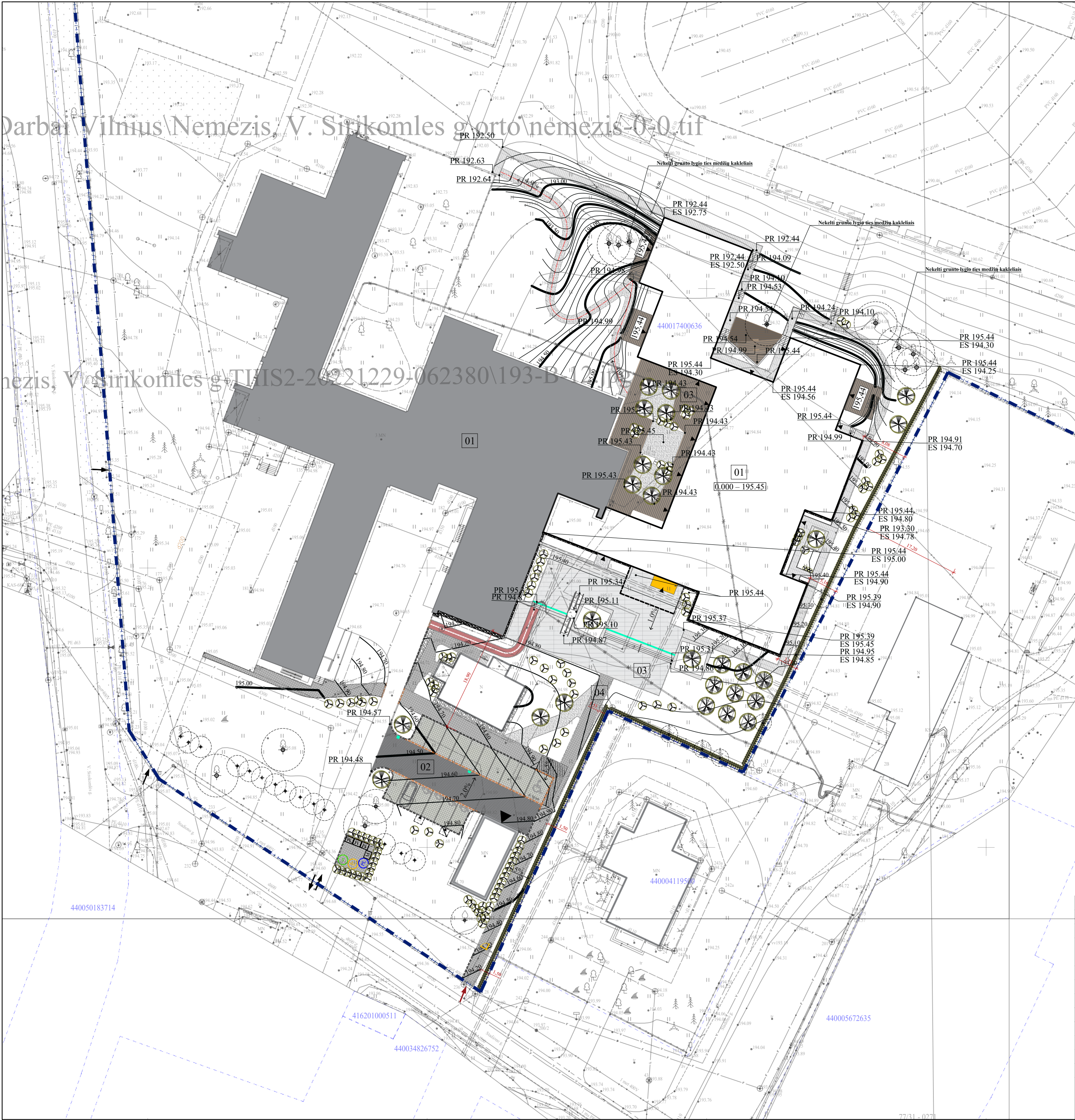
PASTABOS:

1. Statybos darbų metu sugadintos dangos turi būti atstatomos.
2. Prieš pradant statybos darbus, būtina nuimti augalinį gruntą.
3. Visų statybos darbų metu jis privalo būti saugomas nuo statybinių kitų šiukšlių.
4. Baigus statybos darbus, kompostuotas augalinis gruntas panaudojamas landšafto darbams.

0	2025-06-19	Leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugeliskio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@sy-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Mokslų paskirties pastato, V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas 00 – Sklypo planas, inžineriniai statiniai	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		Dokumento pavadinimas Sklypo planas	
38089	SPDV	Kotryna Parvickaitė			
				Mastelis	
				1:500	
				Laidos	
				0	
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo SS2245-00-TP-SP-B.02			Lapas
					Lapų
				1	1

Darbai Vilnius Nemezis, V. Sirokomles gorto nemezis-0-0.tif

nezis, V. Sirokomles g. TIFIS2-20221229-062380\193-B\12106



STATINIŲ SĄRAŠAS

Statinio nr.	Statinio pavadinimas	Statybos rūšis
01	Mokslų paskirties pastatas (Vidurinė mokykla)	Statinio rekonstravimas
02	Kiti inžineriniai statiniai (automobilių stovėjimo aikštelė)	Naujo statinio statyba
03	Kiti inžineriniai statiniai (kiemo aikštelė)	Naujo statinio statyba
04	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (takas)	Naujo statinio statyba

SUTARINIAI ŽYMĖJIMAI

— — — — —	Sklypo riba
■	Esamas mokslo paskirties pastatas
□	Mokslų paskirties pastato dalis po rekonstravimo
↗	Esamas įvažiavimas į sklypą
↗	Esami įėjimai į sklypą
↗	Numatomas įėjimas į sklypą
▲	Numatomi įėjimai į pastatą
▶	Įvažiavimas į garažą

Dangų įrengimas

■	Betoninių trinkelų grindinys
■	Sutvirtintų mineralinių medžiagų takas
■	Betoninių plytelių danga
■	Natūralaus lauko akmens nuogrinda
■	Betoninės surenkamos pakopos
■	Asfalto danga
■	Raudonas asfaltas
■	Ažūrinių trinkelų danga
■	Terasinių lentų danga

Želdynai

○	Patenkinamos būklės, esami, saugomi medžiai
○	Saugomų medžių cilė
○	Naujai sodinami sumedėję augalai

Vertikalus planavimas

—	Numatomos horizontalės
↗	Nuolydis ir nuolydžio kryptis
●	Projektuojami ir esami taško aukščiai

PASTABOS:

- Rekonstruojamos mokyklos dalies altitudė parinkta atsižvelgiant į esamo pastato grindų altitudę ties jungtimi su naująja dalimi. Pastatų grindų paviršiai pirmajame aukšte turi sutapti.
- Pėsčiųjų takų išilginis nuolydis neviršija 4.9 %.
- Pėsčiųjų takų skersinis nuolydis 1.5 %.
- Kelio bortai ties stovėjimo vietomis neiškyla aukščiau nei 100 mm.
- Ties stovėjimo vietomis pritaikytomis ŽN, įrengiamas įgilintas kelio bortas.
- Lauko pakopos turi būti 300x150 mm.

0	2024-03-26	Leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugetiško g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Mokslų paskirties pastato, V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas		
			Statinio numeris ir pavadinimas 00 – Sklypo planas, inžineriniai statiniai		
			Dokumento pavadinimas Sklypo aukščių planas		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Mastelis	Laida
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		1:500	0
38089	SPDV	Kotryna Parvickaitė		Lapas	Lapų
				1	1
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo SS2245-00-TP-SP-B.03			



Mažosios architektūros elementai		
MA1	Medinis suolas	
MA2	Dviračių stovai	
MA3	Lauko stalas su kėdėmis	
MA4	Medinis suolas/gultas	
MA5	Lauko stalas su suolais	
MA6	Lauko kėdės	
Lininiai		
Ukštieji medžiai		
Ar	Raudonasis ažuolas <i>Quercus rubra</i>	
Kr	Rausvažiedis kaštonas <i>Aesculus carnea „Briotii“</i>	
Am	Amerikinis uosis <i>Fraxinus americana Autumn purple</i>	
Gėmi medžiai		
Gk	Ginalinis klevas <i>Acer ginnala</i>	
Vš	Vilmoro Sermukšnis <i>Sorbus vilmorinii</i>	
Pk	Pilkasis klevas <i>Acer griseum</i>	
Ukštieji krūmai		
Kp	Kabelinė pušis <i>Pinus uncinata</i>	
Bs	Baltoji sedula <i>Cornus arba Kesselringii</i>	
Ha	Hiacintinė alyva <i>Syringa hyacinthiflora</i>	
Lm	Lelijažiedė magnolija <i>Magnolia liliflora</i>	
Pp	Pūslenis putinalapis <i>Physocarpus opulifolius Diabolo</i>	
Vidutininiai krūmai		
Gvyatvorė	Paprastasis skroblas <i>Carpinus betulus L.</i>	
F	Forsitija žalioji <i>Forsythia viridissima</i>	
Hš	Šiuotelinė hortenzija <i>Hydrangea paniculata Polar bear</i>	
Vo	Vokarnis didysis <i>Forthegilla major</i>	

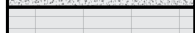
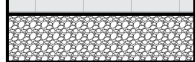
STATINIŲ SĄRAŠAS		
Statinio nr.	Statinio pavadinimas	Statybos rūšis
01	Mokslo paskirties pastatas (<i>Vidurinė mokykla</i>)	Statinio rekonstravimas
02	Kiti inžineriniai statiniai (<i>automobilių stovėjimo aikštelė</i>)	Naujo statinio statyba
03 03.1	Kiti inžineriniai statiniai (<i>kiemo aikštelė</i>)	Naujo statinio statyba
04	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (<i>takas</i>)	Naujo statinio statyba

SUTARINIAI ŽYMĖJIMAI

— — — — — Sklypo riba

	Esamas mokslo paskirties pastatas
	Mokslo paskirties pastato dalis po rekonstravimo
	Esamas įvažiavimas į sklypą
	Esamiėjimai į sklypą
	Numatomasėjimas į sklypą
	Numatomiėjimai į pastatą
	Įvažiavimas į garažą
	Numatomos automobilių stovėjimo vietos

Dangu jrengimas

	Betoninių trinkelų grindinys
	Sutvirtintų mineralinių medžiagų takas
	Betoninių plytelių danga
	Natūralaus lauko akmens nuogrinda
	Betoninės surenkamos pakopos
	ŽN nuovaža su turėklais
	Asfalto danga
	Raudonas asfaltas
	Ažūrinių trinkelų danga
	Medienos kompozitas
	Taktiliniai vedimo paviršiai
	Kelio bortai 300.150.1000
	Kelio bortai 220.150.1000
	Vejos bortai 80.200.1000
	Vejos bortai (metaliniai)
	Lietaus latakai
	Lietaus surinkimo šulinėliai
	Batų valymo grotelės

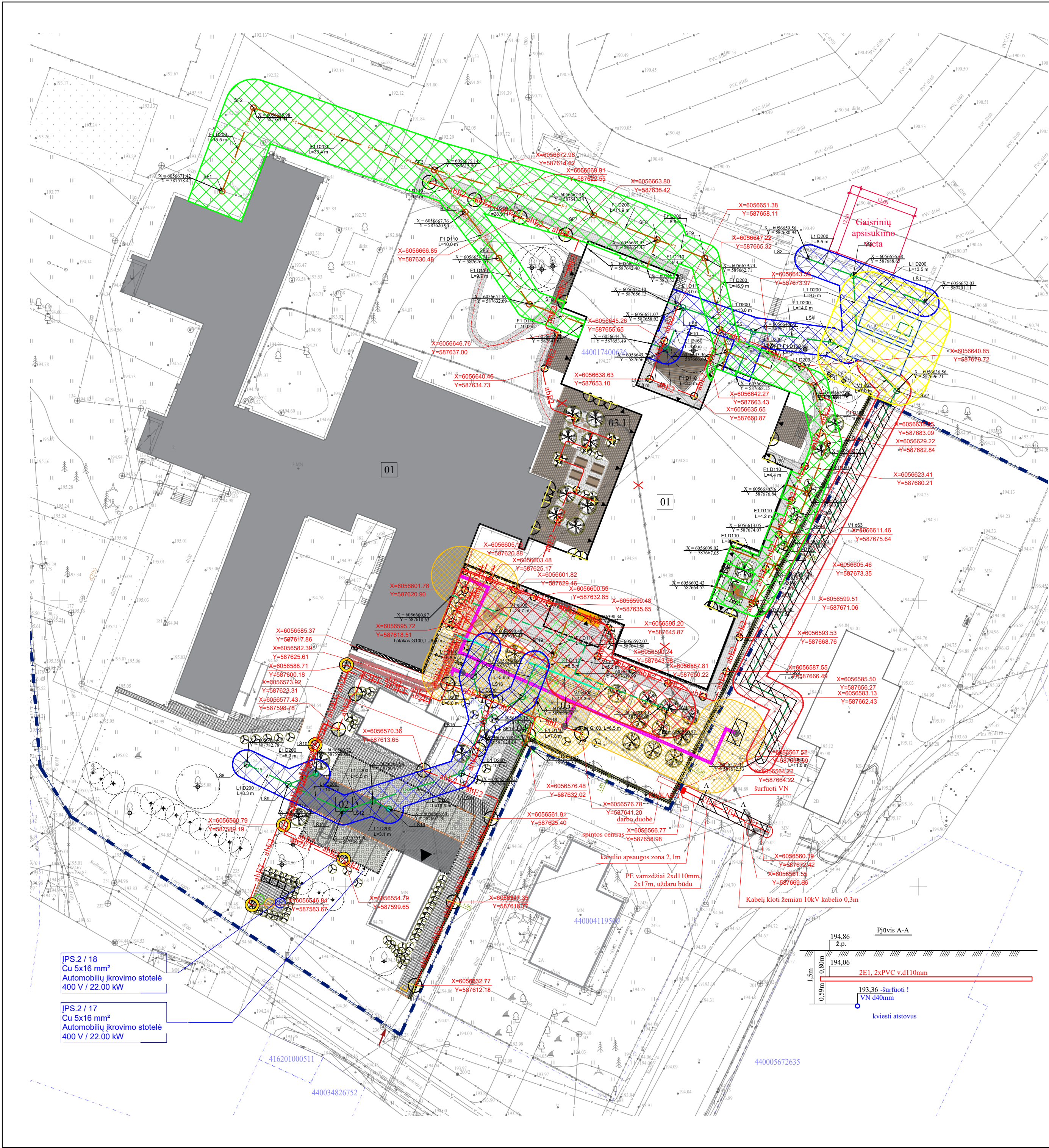
Želdynai

	Patenkinamos būklės, esami, saugomi medžiai
	Saugomų medžių eilė
	Sodinami vidutinio augumo ir aukšti medžiai
	Sodinami vidutiniai ir aukšti krūmai
	Dekoratyvinų, žolinių daugiamečių augalų ir žemų krūmų grupės
	Veja su daugiametėmis saulutėmis

Pastabos:

1. Prieš pradėdant rangos darbus, su želdynų specialistais įvertinti rangos darbams trukdantįs želdinius ir numatyti jiems geriausias arboristines priemones.
2. Atliekant statybos darbus brandūs medžiai turi būti saugomi visu statybos laikotarpiu, o baigus statybos darbus jų būklė būtų tokia, kokia buvo iki rangos darbų (nepablogėjusi).
3. Išsaugomi želdynai turi būti apvertiami ištiesiniu lentiniu aptvaru, saugančiu nuo mechaninio pažeidimo.
4. Nesandėliuoti statybinių medžiagų ant augalo šaknų, po jų lajomis.
5. Inžinerinių tinklų apsaugos zonose žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu.
6. **STATYBOS DARBU METU PAŽEISTOS DANGOS ATSTATOMOS.**

0	2025-06-19	Leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Įleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato, V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas 00 – Sklypo planas, inžineriniai statiniai	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas			
38089	SPDV	Kotryna Parvickaitė			
				Dokumento pavadinimas Sklypo sutvarkymo planas	
				Mastelis 1:500	
				Lapas 1	
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybės administracija			Dokumento žymuo SS2245-00-TP-SP-B.04	
				Lapas 1	



STATINIŲ SĄRAŠAS

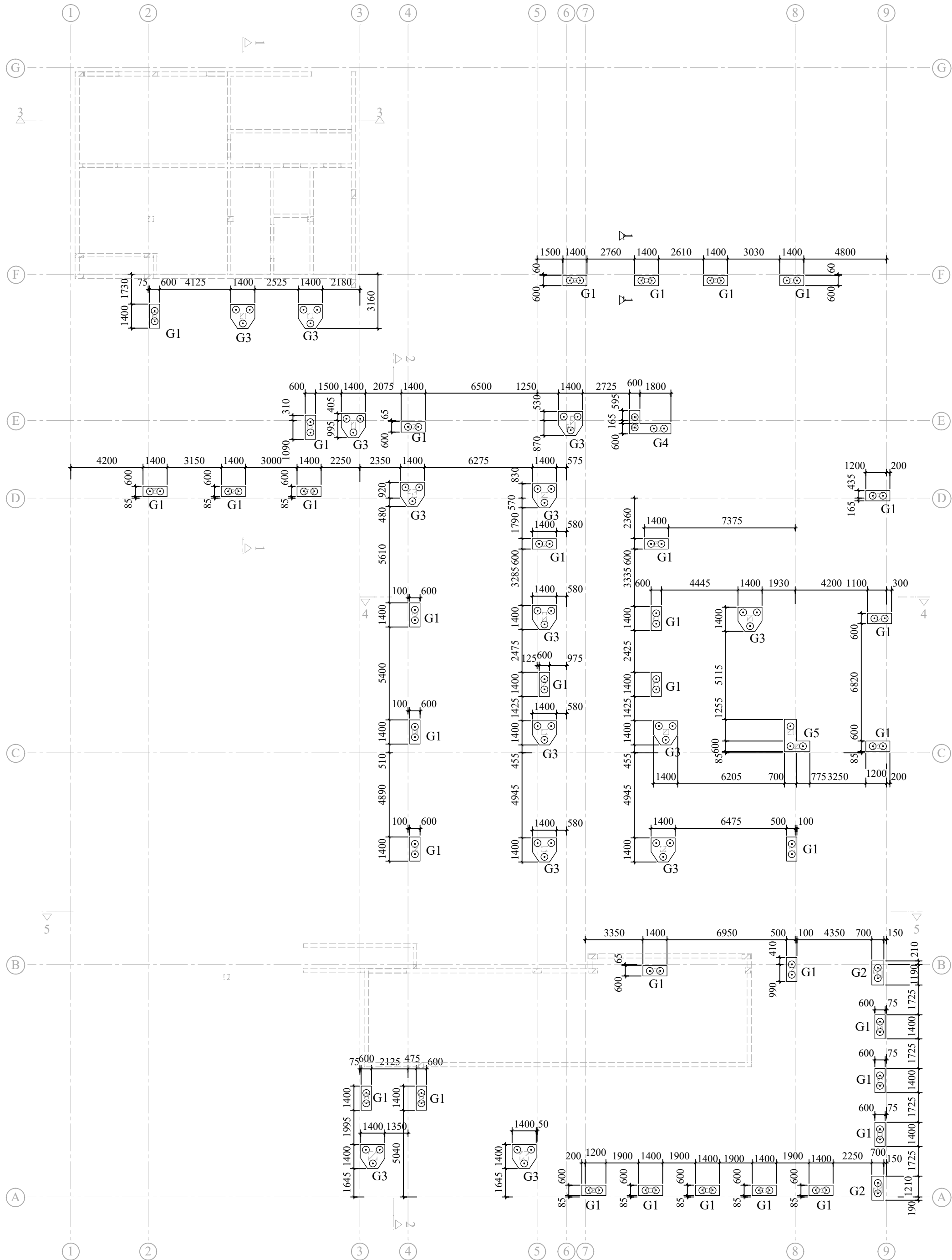
Statinio nr.	Statinio pavadinimas	Statybos rūšis
01	Mokslų paskirties pastatas (Vidurinė mokykla)	Statinio rekonstravimas
02	Kiti inžineriniai statiniai (automobilių stovėjimo aikštelė)	Naujo statinio statyba
03	Kiti inžineriniai statiniai (kiemo aikštelė)	Naujo statinio statyba
03.1	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (takas)	Naujo statinio statyba

SUTARINIAI ŽYMĖJIMAI

— — — — —	Sklypo riba
■	Esamas mokslo paskirties pastatas
■	Mokslų paskirties pastato dalis po rekonstravimo
↔	Esamas įvažiavas į sklypą
↔	Esami įėjimai į sklypą
↔	Numatomas įėjimas į sklypą
↔	Numatomi įėjimai į pastatą
▶	Įvažiavimas į garažą
Lauko inžineriniai tinklai	
Lauko šilumos trasa	
●	G/b šuliny su atjungimo sklendėmis
— — — — —	Šilumos tinklai
■	Šilumos tinklų apsaugos zona
Lauko vandentiekio ir nuotekų tinklai	
— — — — —	Vandentiekio tinklai
■	Vandentiekio tinklų apsaugos zona
— — — — —	Buitinių nuotekų tinklai
■	Buitinių nuotekų tinklų apsaugos zona
— — — — —	Paviršinių nuotekų tinklai
■	Paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zona
Lauko elektros tinklai	
KS/KAS-1	Projektuojama įvado spinta
— — — — —	Projektuojami kabeliai (2xAl 4x140), vamzdžiuose (2xPE d110, klojami uždaru būdu).
×	Demontuojami kabeliai (R-425-KS-199, ABB 4x120, ABB 4x95)
⊗	Gatviniai šviestuvai
⊕	Parkinio tipo šviestuvai
⊙	Stulpeliniai šviestuvai
⊖	Fasadiniai šviestuvai
Dangų atstatymas	
■	Dangų atstatymas

0	2025-06-19	Leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugeliskio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Mokslų paskirties pastato, V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas 00 – Sklypo planas, inžineriniai statiniai	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas			
34791	SPDV	Algirdas Lekstutis			
12547	SPDV	Boris Protopopov			
33678	SPDV	Tomas Martinaitis			
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybės administracija			Dokumento žymuo SS2245-00-TP-SP-B.05	
				Mastelis	Laida
				1:500	0
				Lapas	Lapų
				1	1

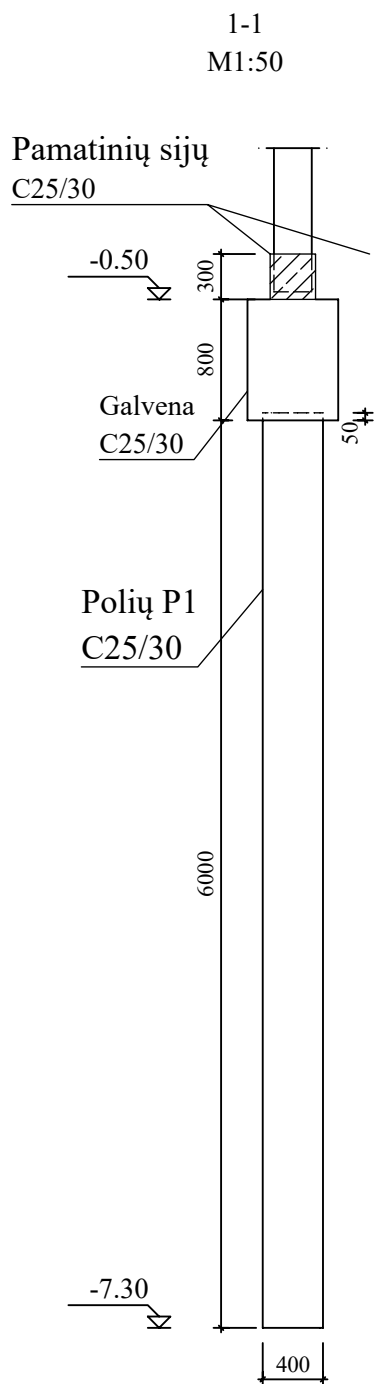
Polių ir Galvenos planas
M1:200



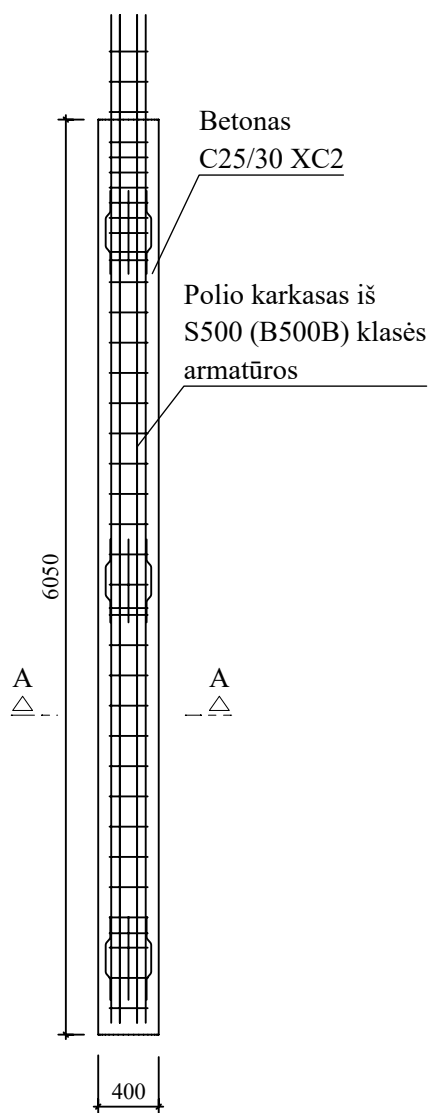
PASTABOS:

1. Absolutinė altitudė $\pm 0,000 = 195,44$ m.
2. Po statinio konstrukcijomis suprojektuoti ištisinio sraigtinio gręžimo (CFA) tipo poliai.
3. Polinių pamatų betono klasė C25/30 XC2, poliams naudojama B500B klasės armatūra.
4. Prieš betonuojant galvenas ir rostverkus numatomas 80 mm C8/10 klasės betono sluoksnis arba apsauginis betono sl. didinamas iki $\text{cm} \geq 75$ mm.
5. Darbo projekto (DP) metu skaičiavimai ir sprendiniai tikslinami.

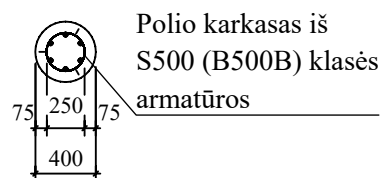
0	2023-12				
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. pat. dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėliško g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas		
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		01 - Mokslo paskirties pastatas	
27405	SPDV	Arvydas Kubickas			
				Dokumento pavadinimas	Mastelis
				POLIŲ IR GALVENOS PLANAS	Laida
					1 : 200
					0
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybė			Dokumento žymuo SS2245-01-TP-SK.B-005	Lapas 1
					Lapų 3

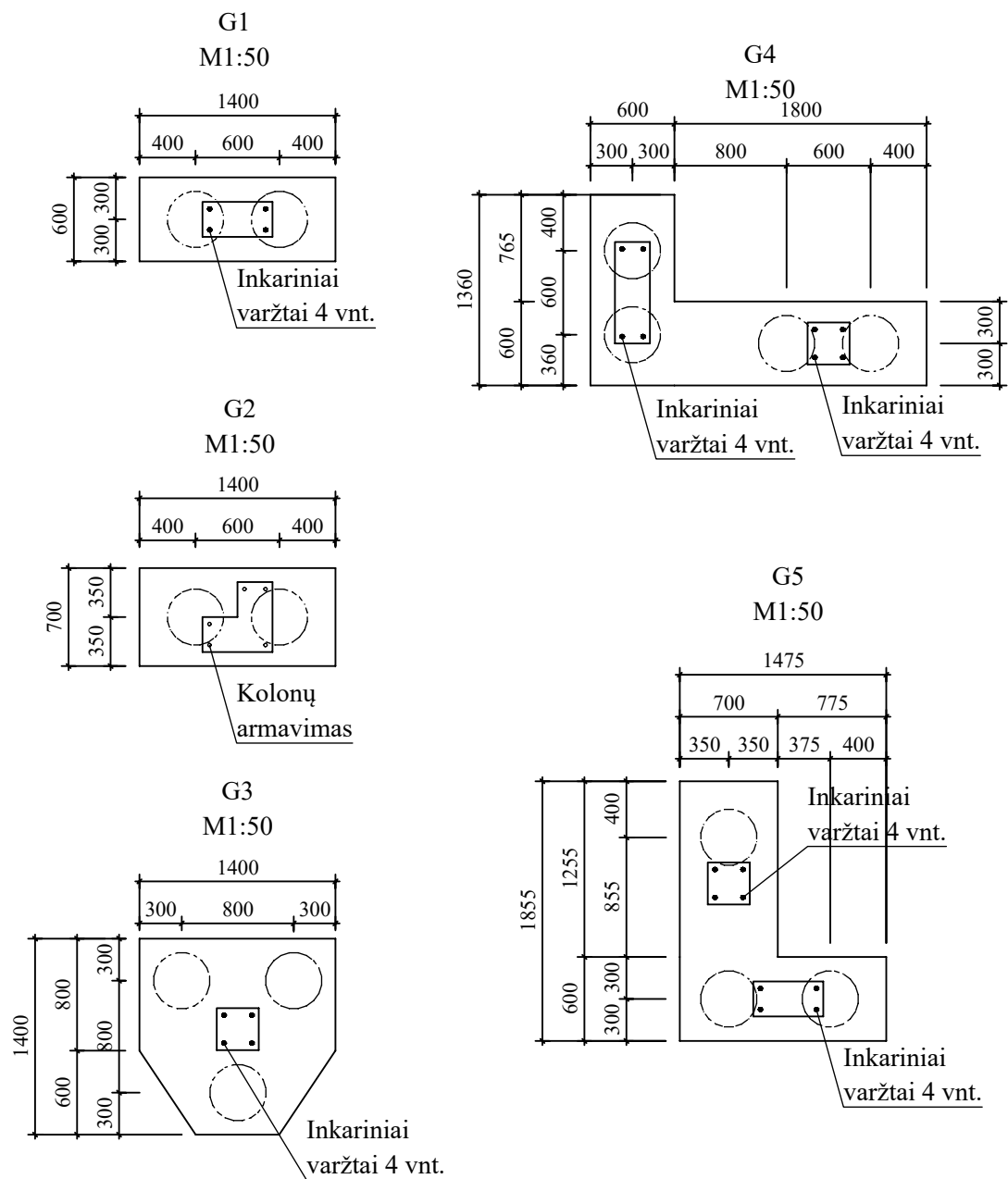


Principinis P1 $\varnothing 400$
polių armavimas
M1:50

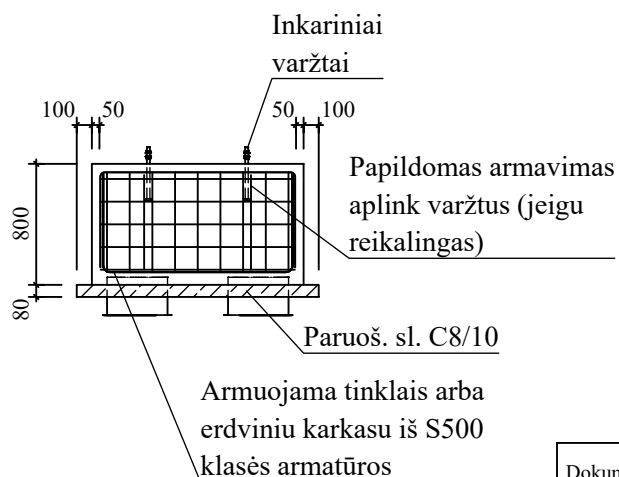


A-A
M1:50

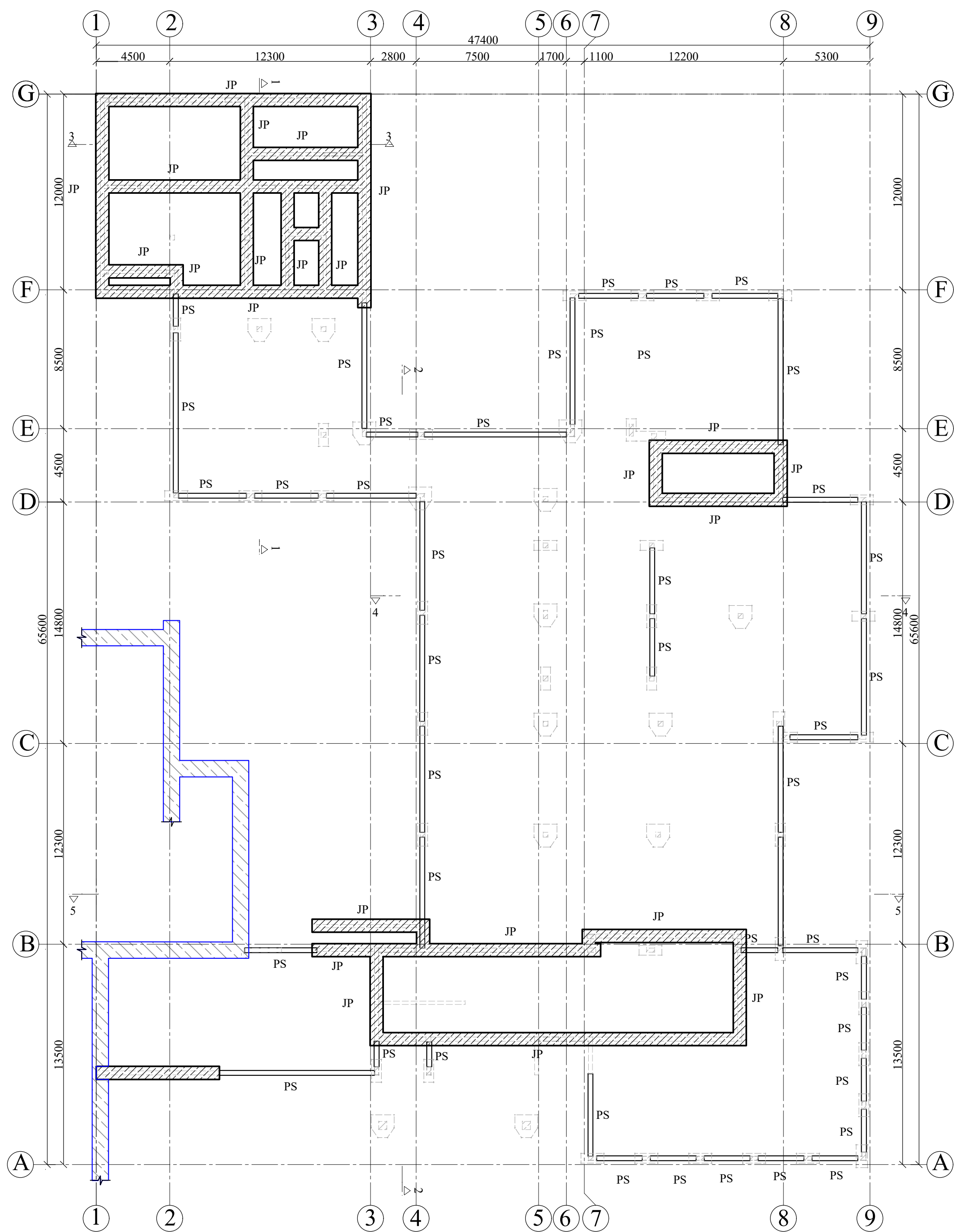




Principinis pjūvis per galveną
M1:50



Pamatinių sijų ir juostinis pamatas planas
M1:200

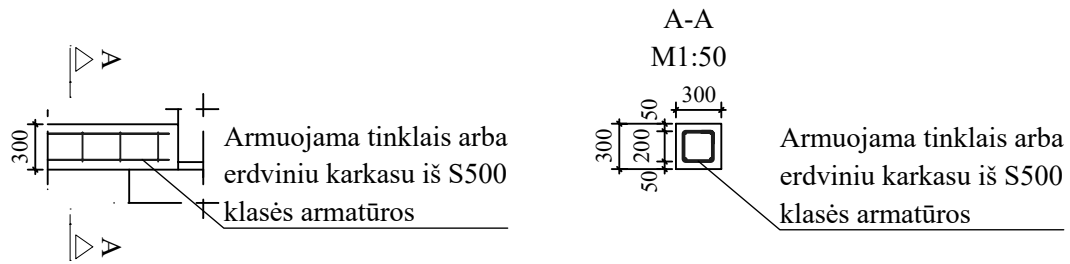


Pastabos

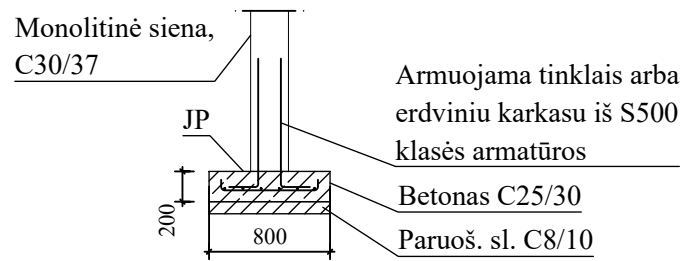
1. Rengiant DP privaloma atlikti esamų pamatų šurfus.

0	2023-12					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.		UAB „Synergy Solutions“ Daugeliskio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas		
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		01 - Mokslo paskirties pastatas		
27405	SPDV	Arvydas Kublickas				
				Dokumento pavadinimas	Mastelis	Laida
				JUOSTINIŲ PAMATŲ IR PAMATINIŲ SIJŲ PLANAS	1:200	0
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybė		Dokumento žymuo SS2245-01-TP-SK.B-006	Lapas	Lapų	
				1	1	

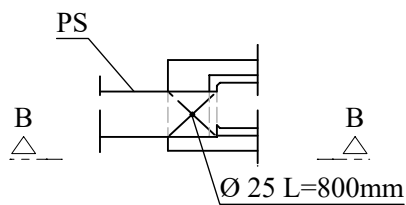
Principinis pamatinė sijos
armavimas
M1:50



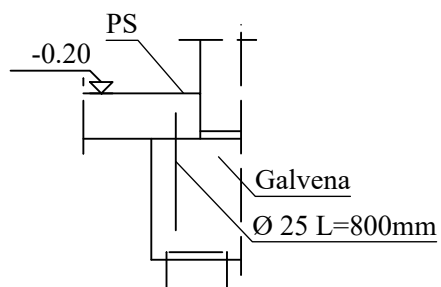
Principinis juostinis pamatas armavimas
M1:50



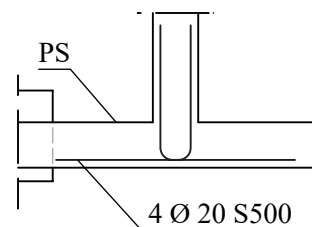
Galvenos ir pamatinė sijos
sujungimo mazgas
M1:50



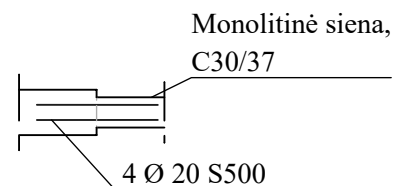
B-B
M1:50



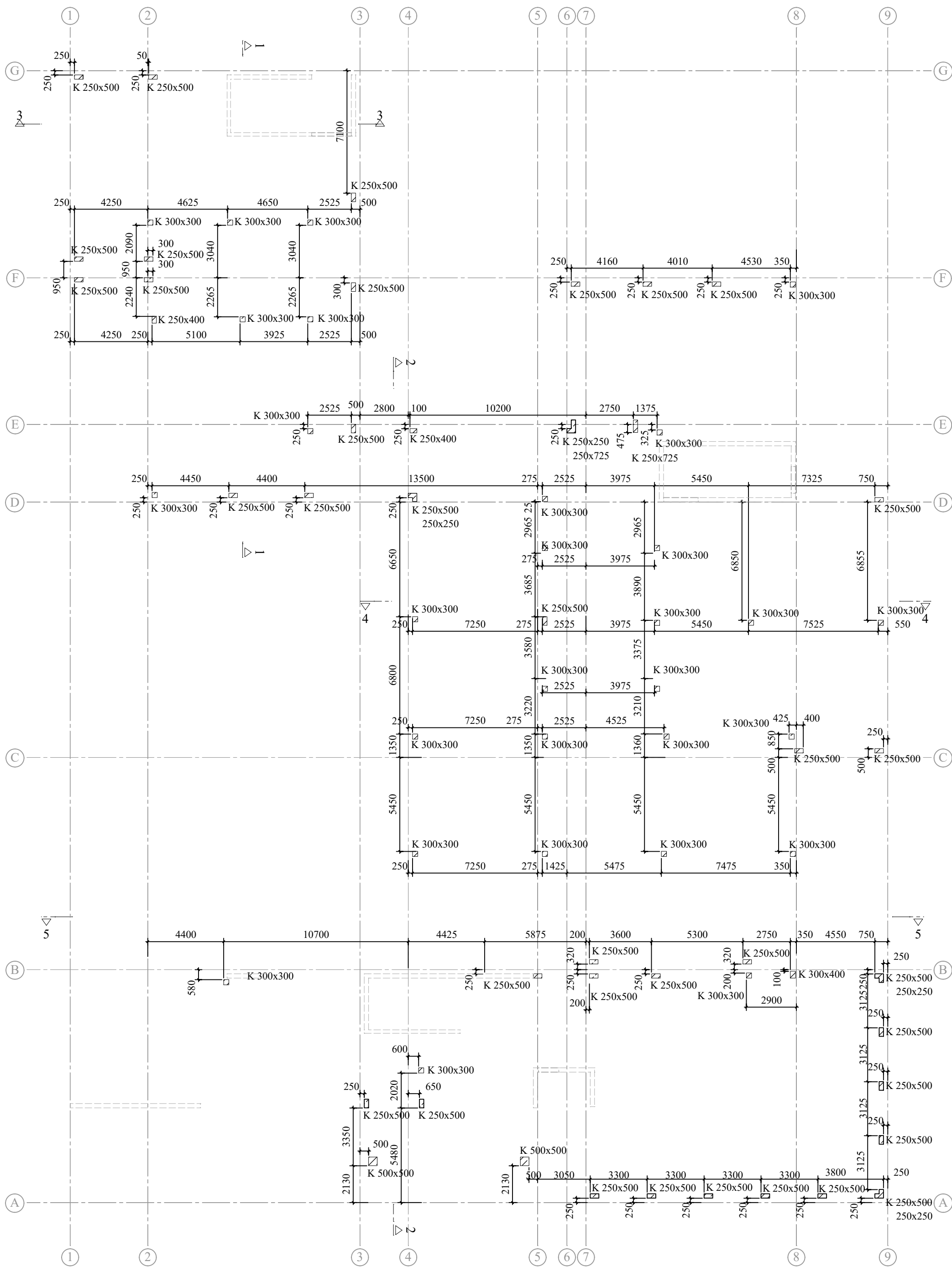
Pamatinės sijos jungimo mazgas
M1:50



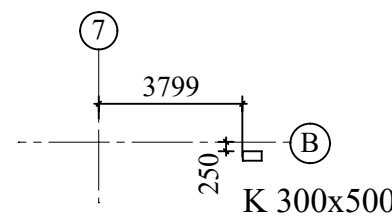
Sienos ir pamatinės sijos sujungimo
mazgas
M1:50



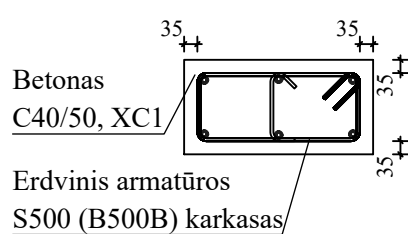
1A KOLONŲ PLANAS
M 1:200



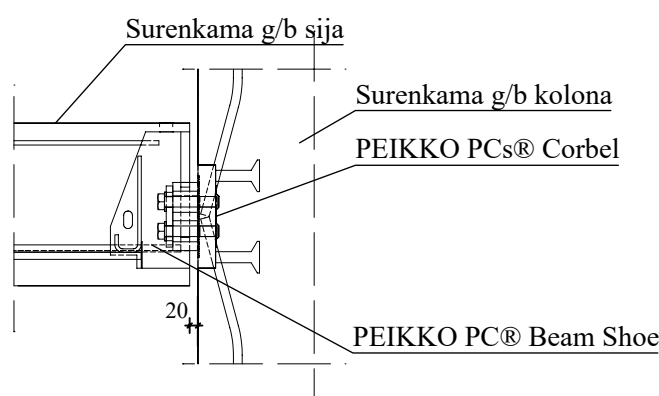
-1A KOLONŲ PLANAS
M 1:200



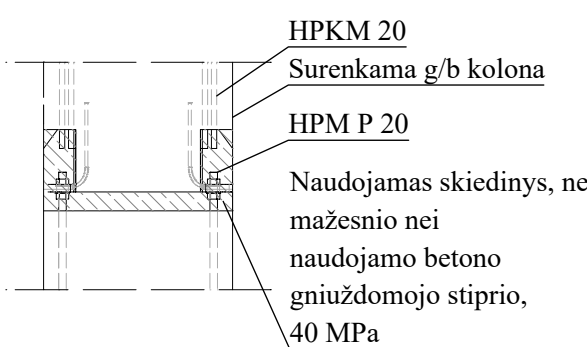
Principinis Kolonų Armavimas
M1:20



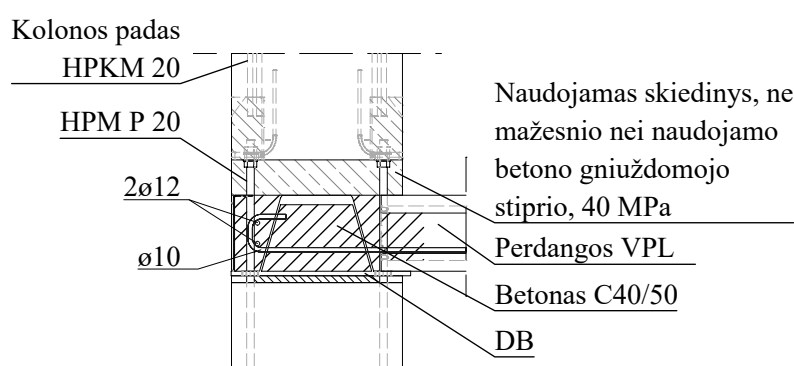
Kolonos ir sijų mazgas
M1:20



Tarpaukštinių kolonų jungimo mazgas
M1:20



Kolonos, Perdangos ir DB mazgas
M1:20

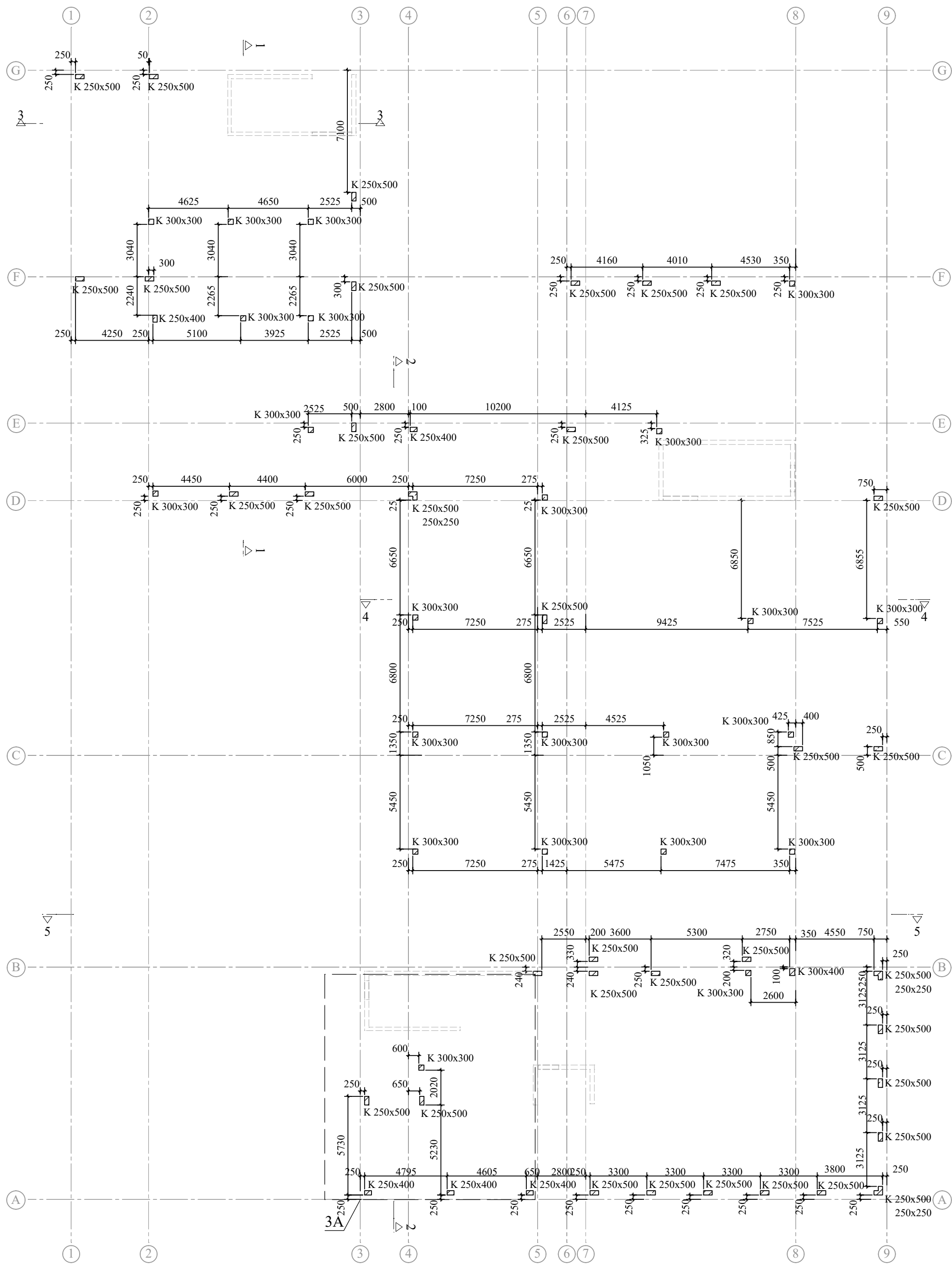


PASTABOS:

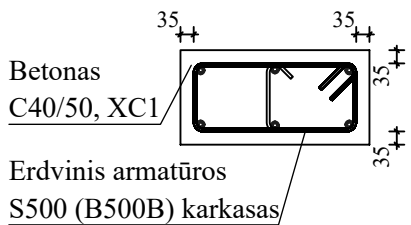
1. Absoliutinė altitudė $\pm 0,000 = 195,44$ m.
2. Laiknaciosioms antžeminėms surenkamoms konstrukcijoms naudojamas betonas: C40/50, XC1
3. Pagrindinės armatūros strypams naudojama B500B klasės armatūra, pagalbinės armatūros strypams naudojama S240 klasės armatūra pagal LST EN ISO 15630-1.
4. Armatūros strypai storesni nei 16mm skersmens turi būti lenkiami šaltais ir kaitinami, apie kurį lenkiamas strypas, skersmuo negali būti mažesnis nei 7d, kur d-armatūros strypo skersmuo.
5. Konstrukcijų atsparumas ugniai tikslinamas GS dalyje.
6. Monolitinių sienų altitudės tikslinamos darbo projekto metu.
7. Būdingi armavimo ir jungimo mazgai pateikiami principiniai, tikslinami darbo projekto metu.
11. Angos tikslinamos darbo projekto metu.

0	2023-12				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. pat. dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugeliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com	Statinio projekto pavadinimas Mokslų paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas			
		Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	
25749	SPV		Tomas Kazlauskas		
27405	SPDV		Arvydas Kubickas		
				Dokumento pavadinimas	
				-1A IR 1A KOLONŲ PLANAS	
				Mastelis	Laida
				1 : 200	0
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybė	Dokumento žymuo SS2245-01-TP-SK.B-020			Lapas
					Lapų
				1	1

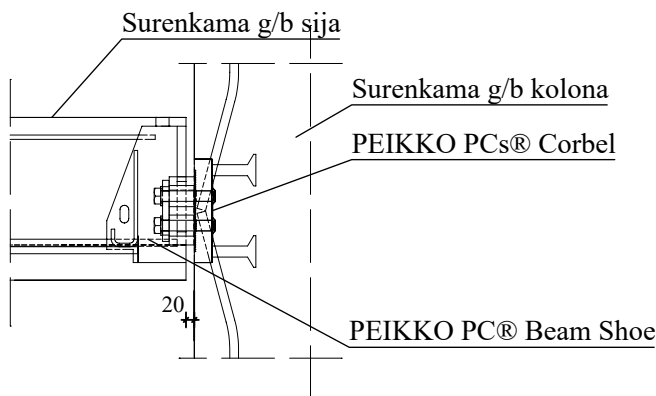
2A KOLONŲ PLANAS
M 1:200



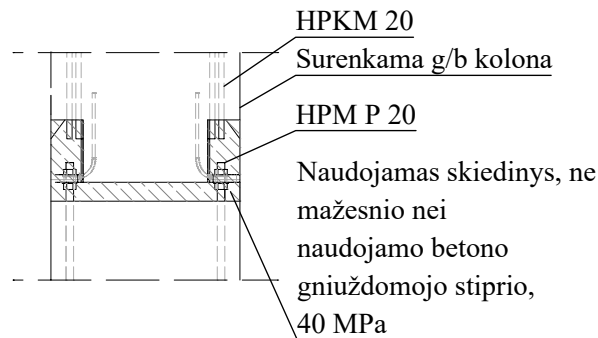
Principinis Kolonų Arnavimas
M1:20



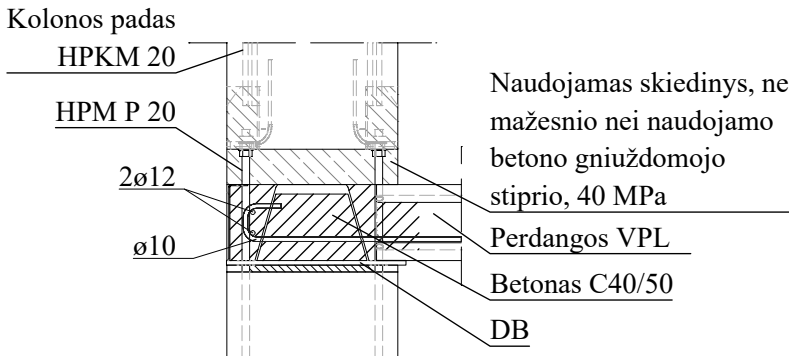
Kolonas ir sijos mazgas
M1:20



Tarpaukštinių kolonų jungimo mazgas
M1:20



Kolonas, Perdangos ir DB mazgas
M1:20

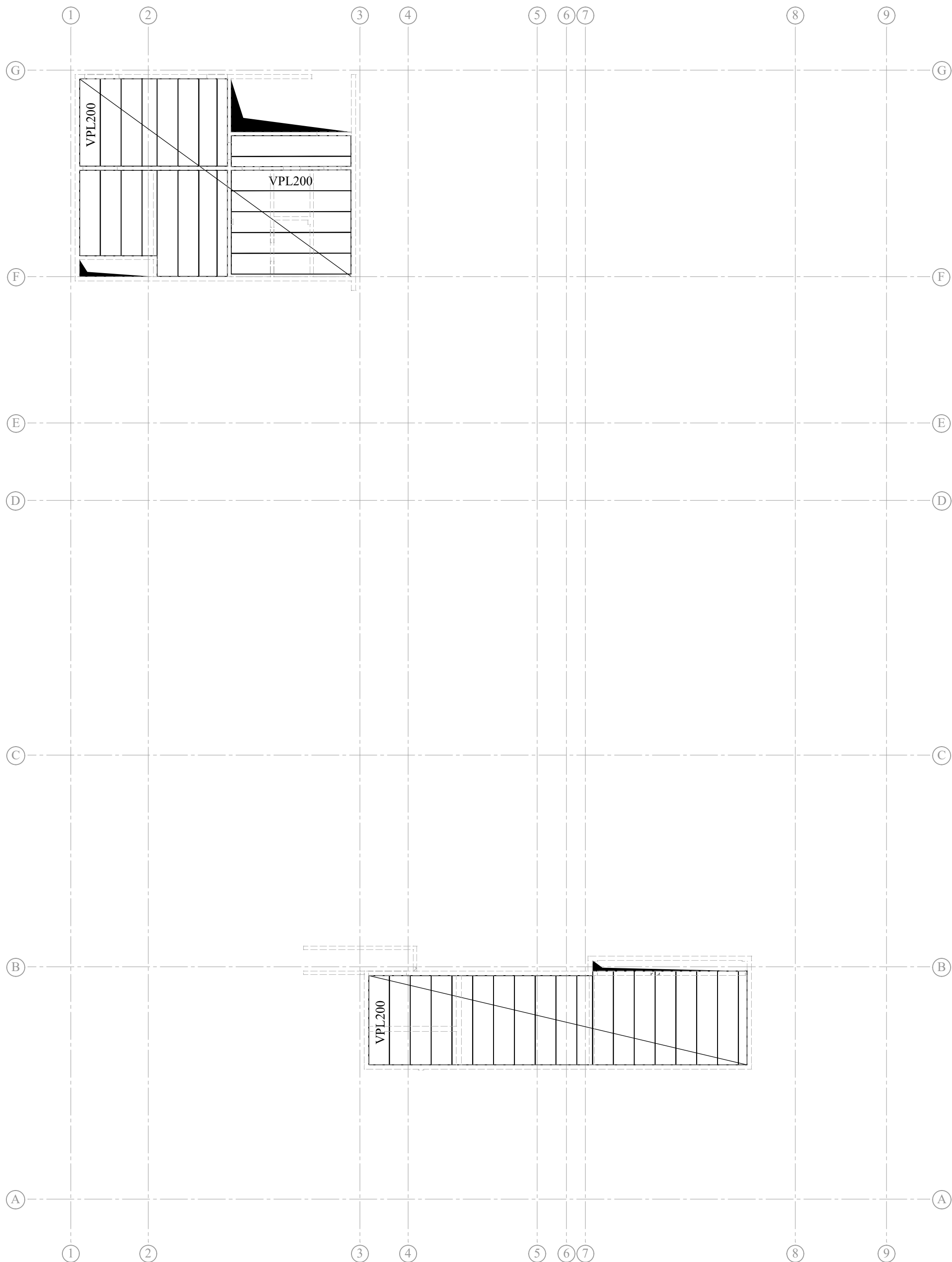


PASTABOS:

1. Absoliutinė altitudė $\pm 0,000 = 195,44$ m.
2. Laikančiosioms antžeminėms surenkamoms konstrukcijoms naudojamas betonas: C40/50, XC1
3. Pagrindinės armatūros strypams naudojama B500B klasės armatūra, pagalbinės armatūros strypams naudojama S240 klasės armatūra pagal LST EN ISO 15630-1.
4. Armatūros strypai storesni nei 16mm skersmens turi būti lenkiami šaltai ir kaišcio, apie kurį lenkiamas strypas, skersmuo negali būti mažesnis nei 7d, kur d-armatūros strypo skersmuo.
5. Konstrukcijų atsparumas ugniai tikslinamas GS dalyje.
6. Monolitinių sienų altitudės tikslinamos darbo projekto metu.
7. Būdingi armavimo ir jungimo mazgai pateikiami principiniai, tikslinami darbo projekto metu.
11. Angos tikslinamos darbo projekto metu.
12. Detalėse pateikiami gaminių ir produktų pavadinimai yra rekomendacinio pobūdžio, galimas alternatyvių lygiavertį gaminių naudojimas.

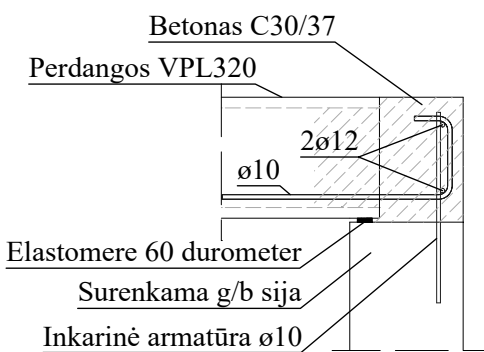
0	2023-12				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. pat. dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugeliškio g. 32, LT-09300 Vilnius. Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas Mokslų paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas	
				Statinio numeris ir pavadinimas 01 - Mokslų paskirties pastatas	
				Dokumento pavadinimas 2A KOLONŲ PLANAS	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Dokumento žymuo	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		SS2245-01-TP-SK.B-021	
27405	SPDV	Arvydas Kubickas			
				Dokumento žymuo	
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybė			SS2245-01-TP-SK.B-021	
				Lapas	Lapų
				1	1

-1A Perdangos planas
M1:200

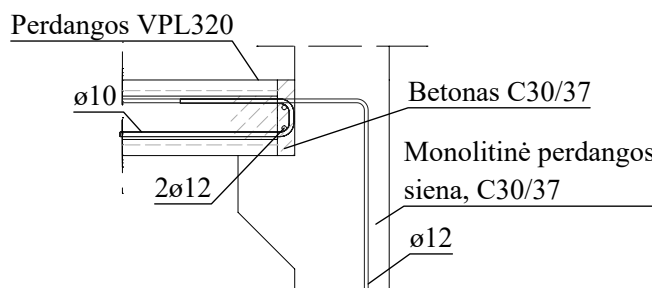


PASTABOS:
1..VPL200: V. alt.: -0.1; A. alt.: -0.3
2. Gk = 3.2 kN/m2
Qk = 3 kN/m2

Perdangos ir g/b sija
M1:20

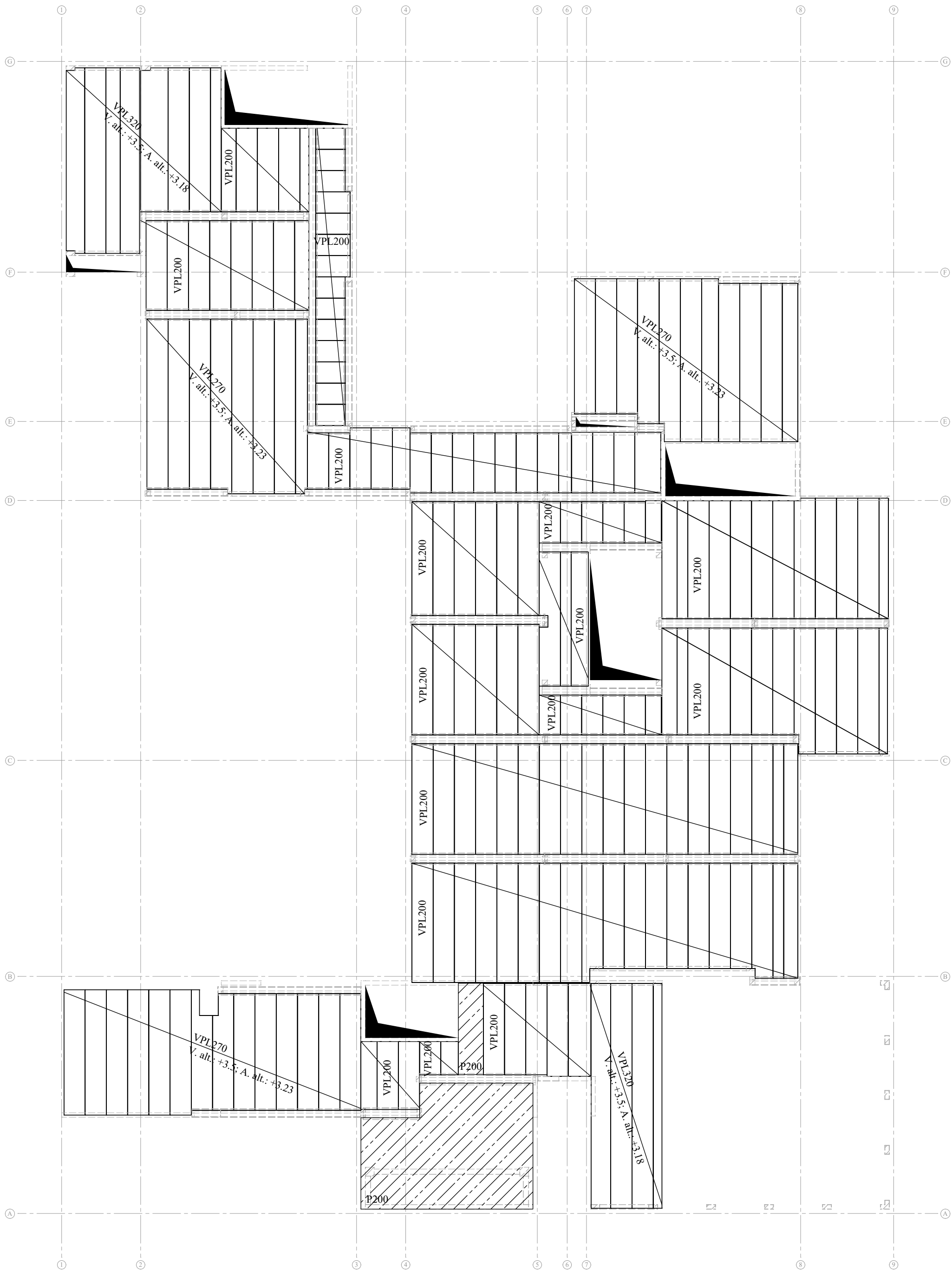


Perdangos sienos mazgas
M1:20

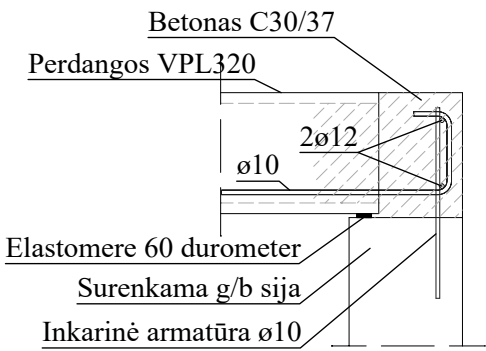


0	2023-12				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. pat. dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugeliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas		
			Statinio numeris ir pavadinimas 01 - Mokslo paskirties pastatas		
			Dokumento pavadinimas -1A PERDANGOS PLANAS		
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Mastelis	Laida
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		1 : 200	0
27405	SPDV	Arvydas Kubickas			
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybė		Dokumento žymuo SS2245-01-TP-SK.B-030		Lapas 1
				Lapų 1	

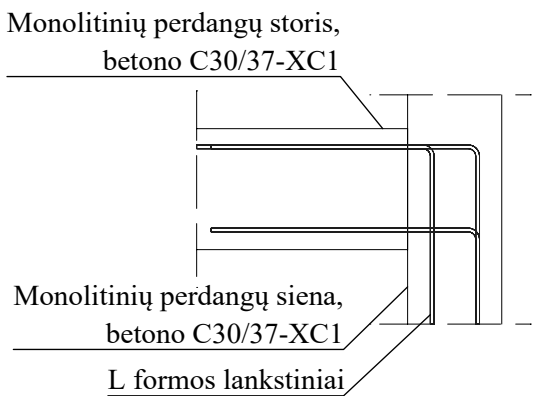
1A Perdangos planas
M1:200



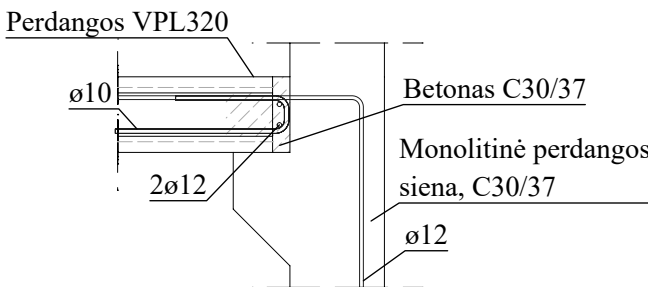
Perdangos ir g/b sija
M1:20



Perdangos sienos mazgas
M1:20

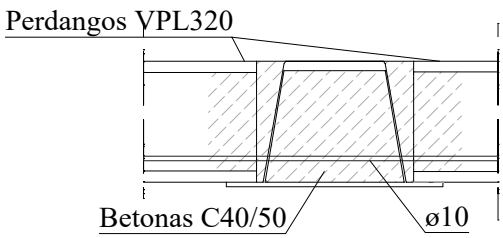


Perdangos sienos mazgas
M1:20

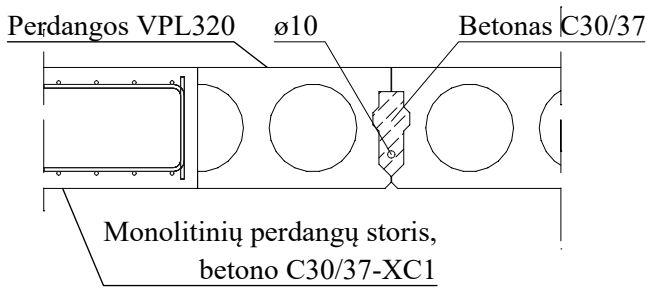


- PASTABOS:
1. Monolitinių perdangų storis - 200 mm, betono C30/37-XC1
 2. VPL200: V. alt.: +3500 A. alt.: +3300
 3. Gk = 3,2 kN/m²
Qk = 3 kN/m²

Perdangos ir DB mazgas
M1:20

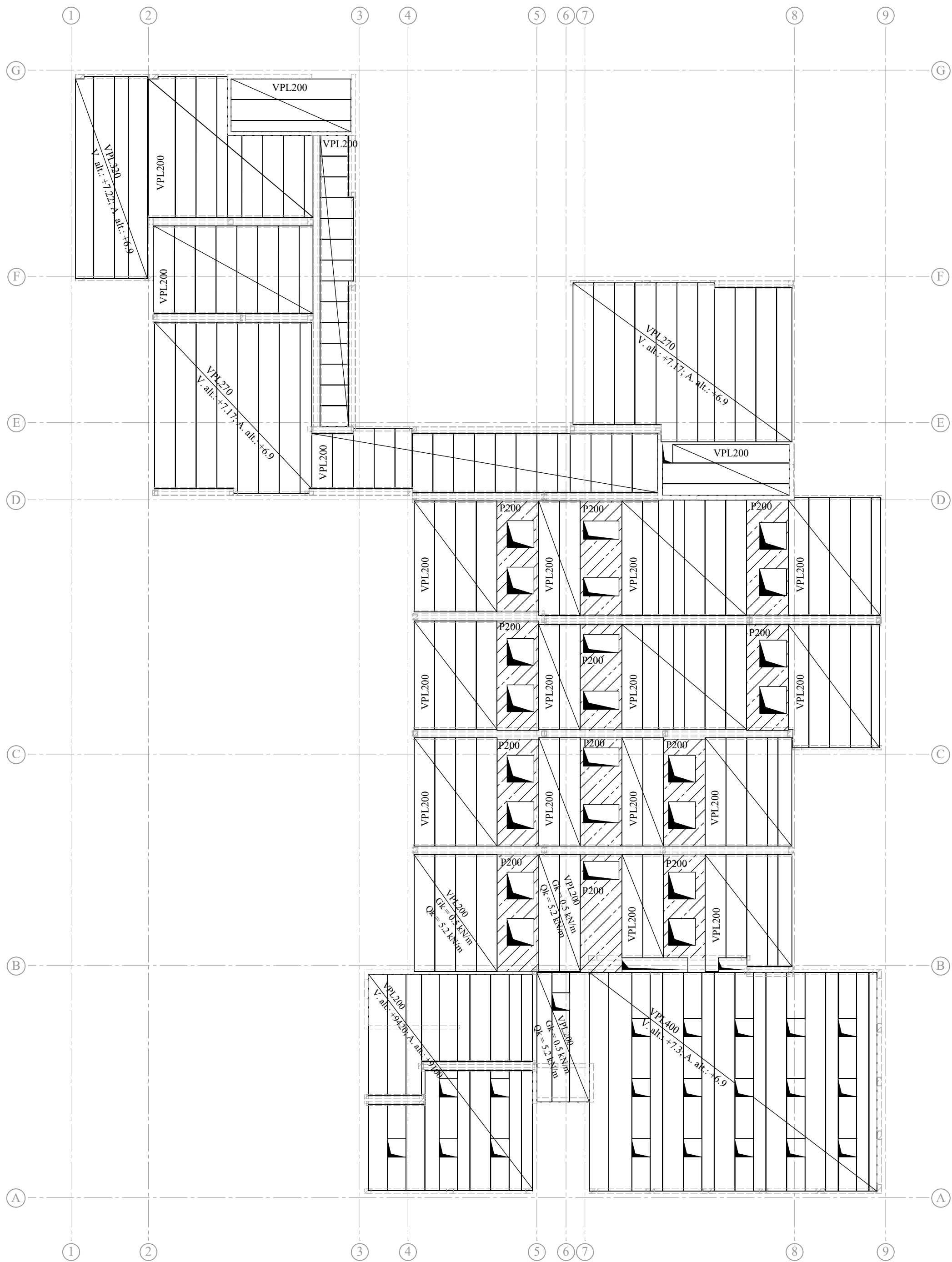


Perdangų jungimo mazgas
M1:20

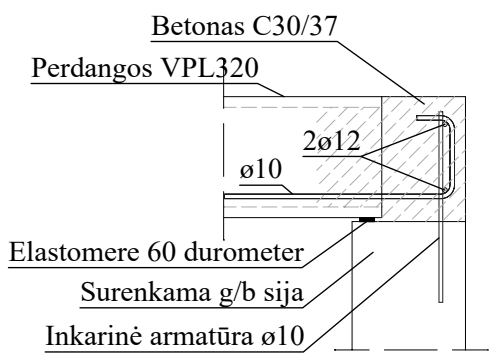


0	2023-12	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Laida	Išleidimo data			
Kval. pat. dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugeliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas	
Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas	01 - Mokslo paskirties pastatas	
27405	SPDV	Arvydas Kubickas		
			Dokumento pavadinimas	Mastelis
			1A PERDANGOS PLANAS	Laida
				1 : 200
				0
			Dokumento žymuo	Lapas
			SS2245-01-TP-SK.B-031	Lapų
				1
				1

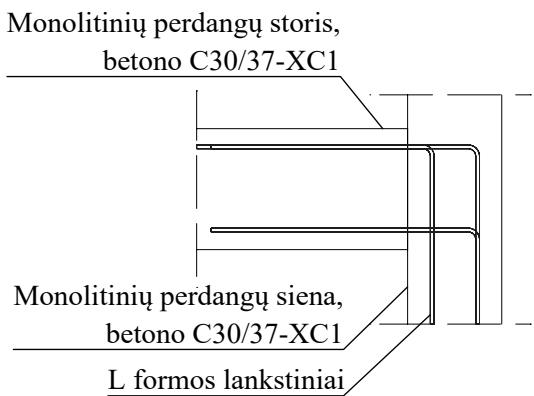
Stogo Perdangos planas
M1:200



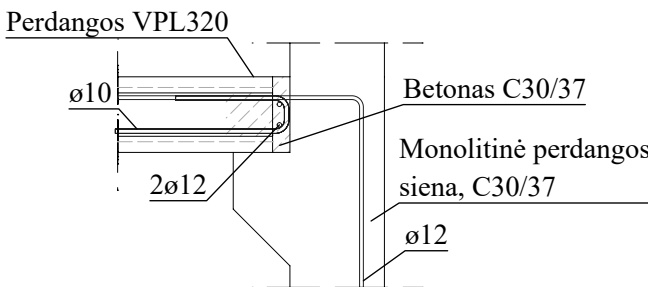
Perdangos ir g/b sija
M1:20



Perdangos sienos mazgas
M1:20

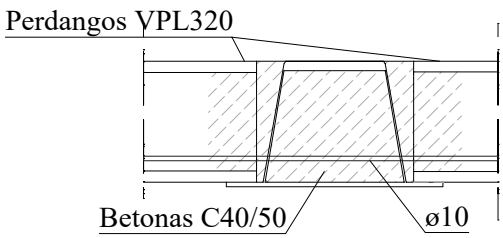


Perdangos sienos mazgas
M1:20

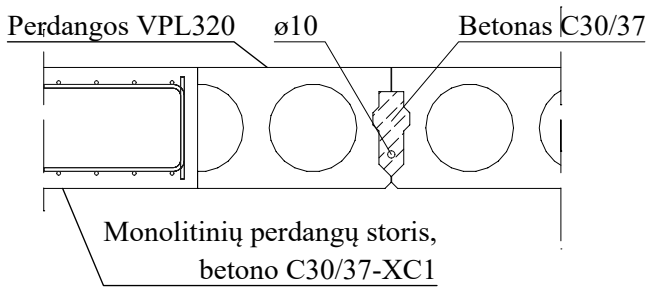


- PASTABOS:
1. Monolitinių perdangų storis - 200 mm, betono C30/37-XC1
 2. VPL200: V. alt.: +7100 A. alt.: +6900 (Jeigu nenurodyta kitaip)
 3. Gk = 0.5 kN/m2
- Qk = 3.3 kN/m2 (Jeigu nenurodyta kitaip)

Perdangos ir DB mazgas
M1:20

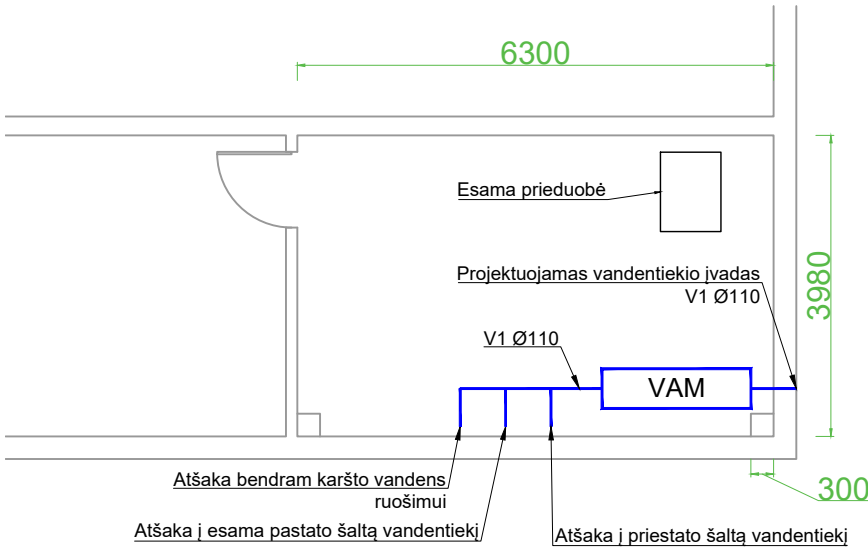


Perdangų jungimo mazgas
M1:20



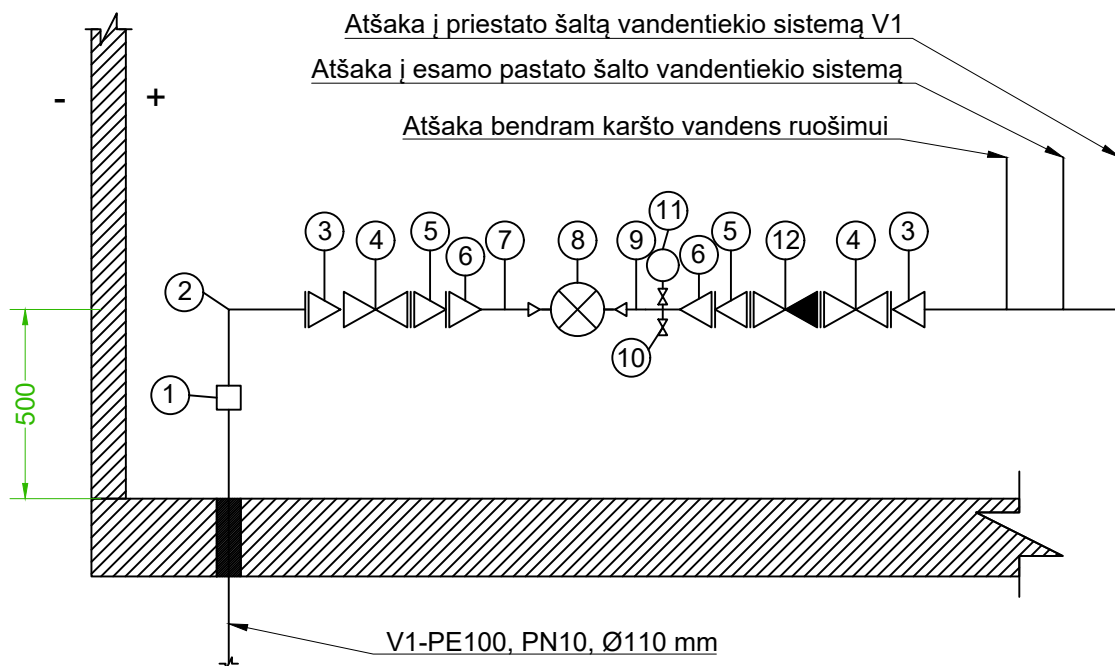
0	2023-12	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Laida	Išleidimo data			
Kval. pat. dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugeliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas	
Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas 01 - Mokslo paskirties pastatas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		
27405	SPDV	Arvydas Kubickas		
			Dokumento pavadinimas	Mastelis
			STOGO PERDANGOS PLANAS	Laida
				1 : 200
				0
			Dokumento žymuo	Lapas
			SS2245-01-TP-SK.B-032	Lapų
				1
LT	Statytojas	Vilniaus rajono savivaldybė		1

RŪSIO PLANAS SU VANDENTIEKIO ĮVADO SCHEMA



0	2024-12-09	Leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato, V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas	
				Statinio numeris ir pavadinimas 00 – Sklypo planas, inžineriniai statiniai	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Dokumento pavadinimas Rūsio planas su vandentiekio įvado schema	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas			
34791	SPDV	Algirdas Lekstutis			
	SPDA	Julius Petrikas			
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybės administracija			Dokumento žymuo SS2245-00-TP-LVN-B.02	Mastelis
					Laida
					1:100
					0
					Lapas
					Lapų
					1
					1

VANDENS APSKAITOS MAZGO PRINCIPINĖ SCHEMA

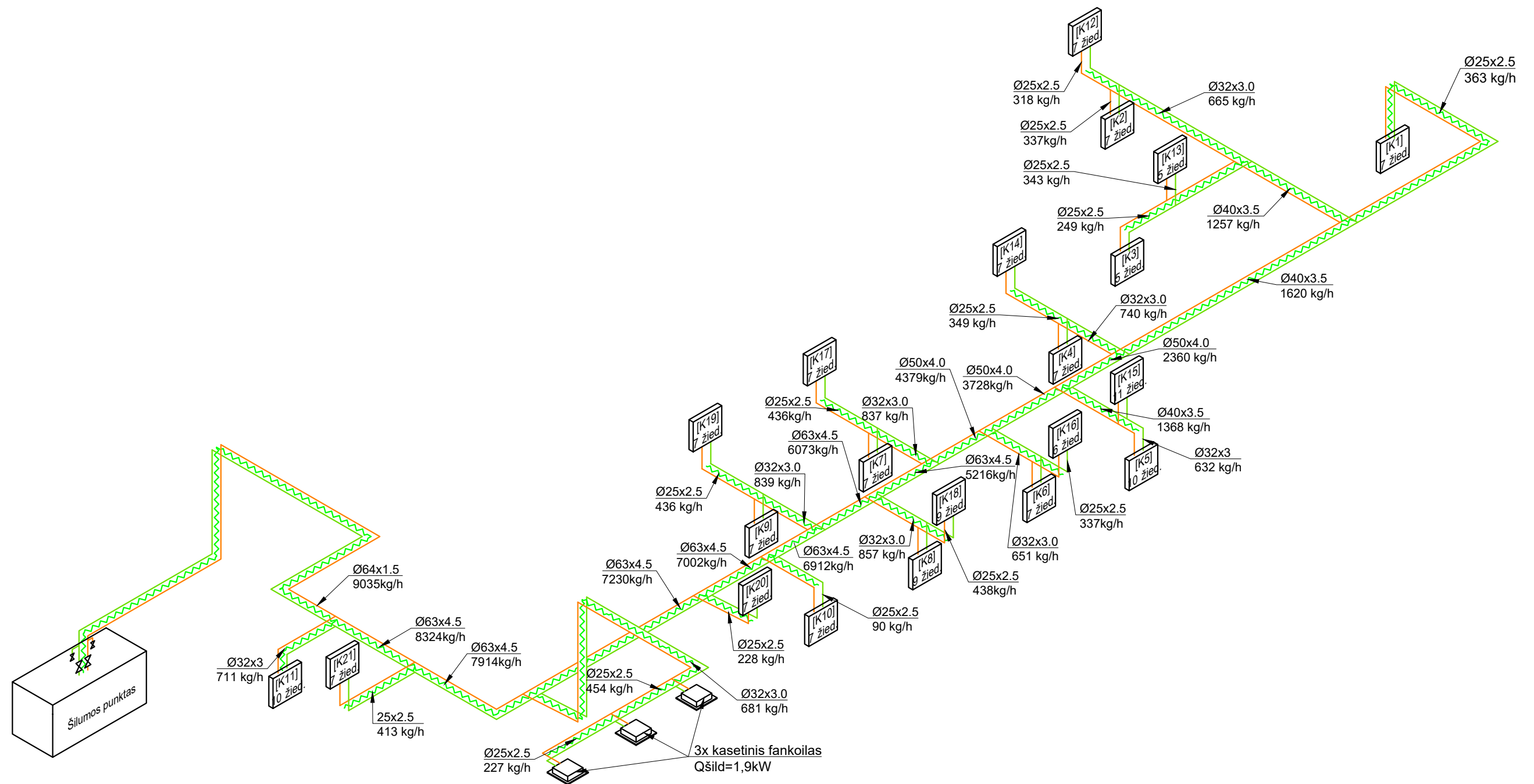


Sutartiniai žymėjimai

- ① Tempimui atsparus flanšinis adapteris, DN100/110mm;
- ② Kalaus ketaus flanšinė alkūnė, DN100mm, 90 °;
- ③ Kalaus ketaus flanšinis perėjimas, DN100/50mm;
- ④ Kalaus ketaus ilga flanšinė sklendė, DN50mm;
- ⑤ Kalaus ketaus flanšinis perėjimas, DN50/32mm;
- ⑥ Perėjimas DN32/25mm;
- ⑦ Intarpas DN25mm, L-125mm;
- ⑧ Įvadinio tipo šalto vandens skaitiklis, $Q_n=6,3 \text{ m}^3/\text{val.}$, $Q_{\text{max}}=7,875 \text{ m}^3/\text{val.}$ Ø25mm
- ⑨ Intarpas DN25mm, L-50mm;
- ⑩ Kontrolinis vandens ištuštinimo ventilis, DN15mm;
- ⑪ Manometras;
- ⑫ Ketinis flanšinis atbulinis vožtuvas, DN50mm;
- ⑬ Kalaus ketaus ilga flanšinė sklendė, DN50mm;

0	2024-12-09	Leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato, V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas	
			Statinio numeris ir pavadinimas 00 – Sklypo planas, inžineriniai statiniai	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas 00 – Sklypo planas, inžineriniai statiniai
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		Dokumento pavadinimas Vandens apskaitos mazgo principinė schema
34791	SPDV	Algirdas Lekstutis		
	SPDA	Julius Petrikas		
				Dokumento pavadinimas Vandens apskaitos mazgo principinė schema
				Mastelis 1:20
				Laida 0
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo SS2245-00-TP-LVN-B.03	Lapas 1
				Lapų 1

ŠILDYMO SISTEMOS FUNKCINĖ SCHEMA

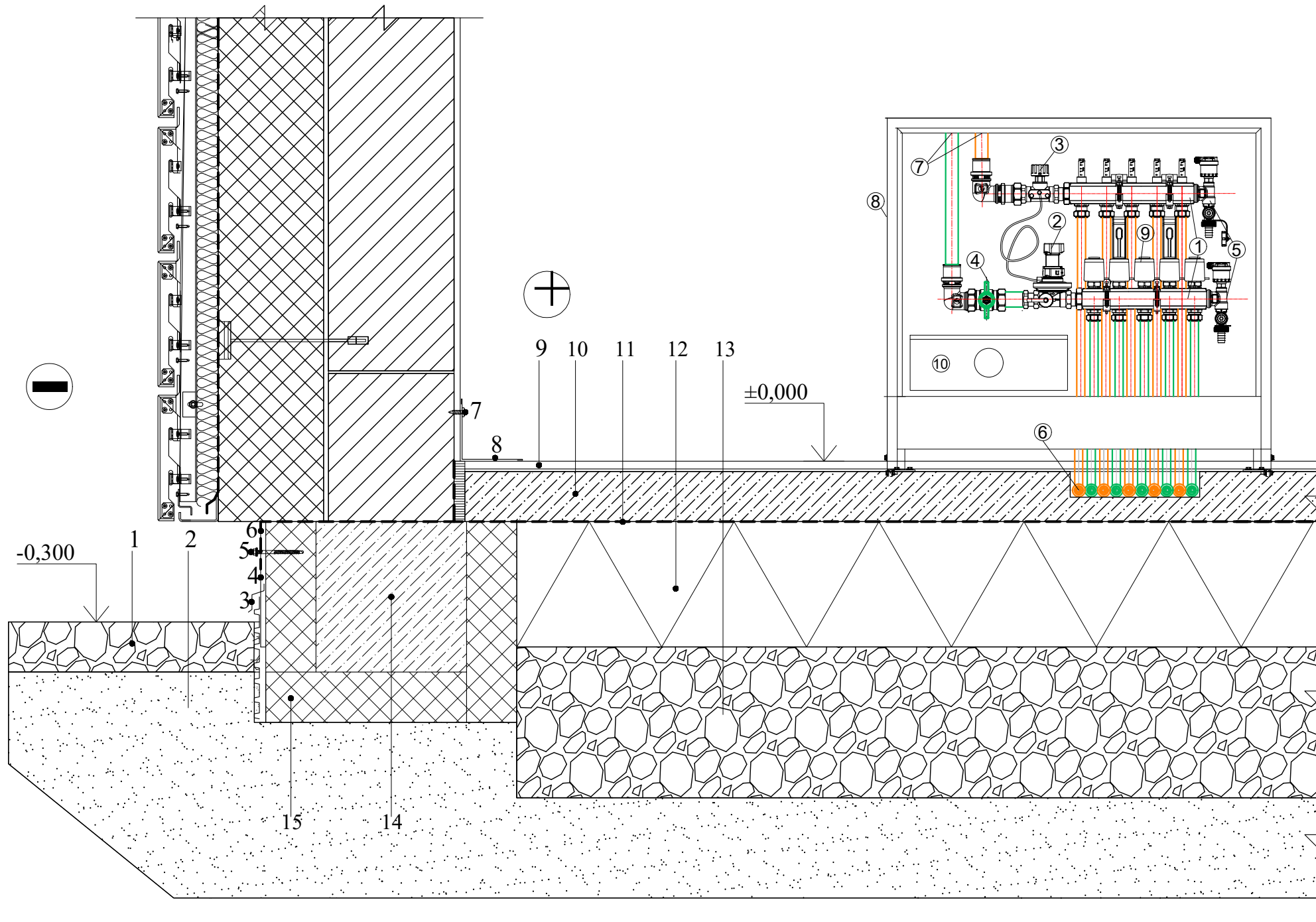


Sutartiniai žymėjimai

- Grindinio šildymo sistemos tiekiamas vamzdynas (iki kolektoriaus)
- Grindinio šildymo sistemos grįžtamas vamzdynas (iki kolektoriaus)
- Grindinio šildymo vamzdis
- Šiluminė izoliacija
- Ø25x2.5
525 kg/h
Vamzdžio diametras, vamzdžio sienelės storis, srautas
- Kolektorinė spinta
- Perėjimas redukcija

0	2024-02-01						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. pat. dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas				
			Statinio numeris ir pavadinimas 01 - Mokslo paskirties pastatas				
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		Dokumento pavadinimas Šildymo sistemos funkcinė schema		Mastelis 1 : 100	Laida 0
34791	SPDV	Algirdas Lekstutis					
	SPDA	Mantvilė Glatkauskytė		Dokumento žymuo SS2245-01-TP-Š.B-07		Lapas 1	Lapų 1
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybė					1	1

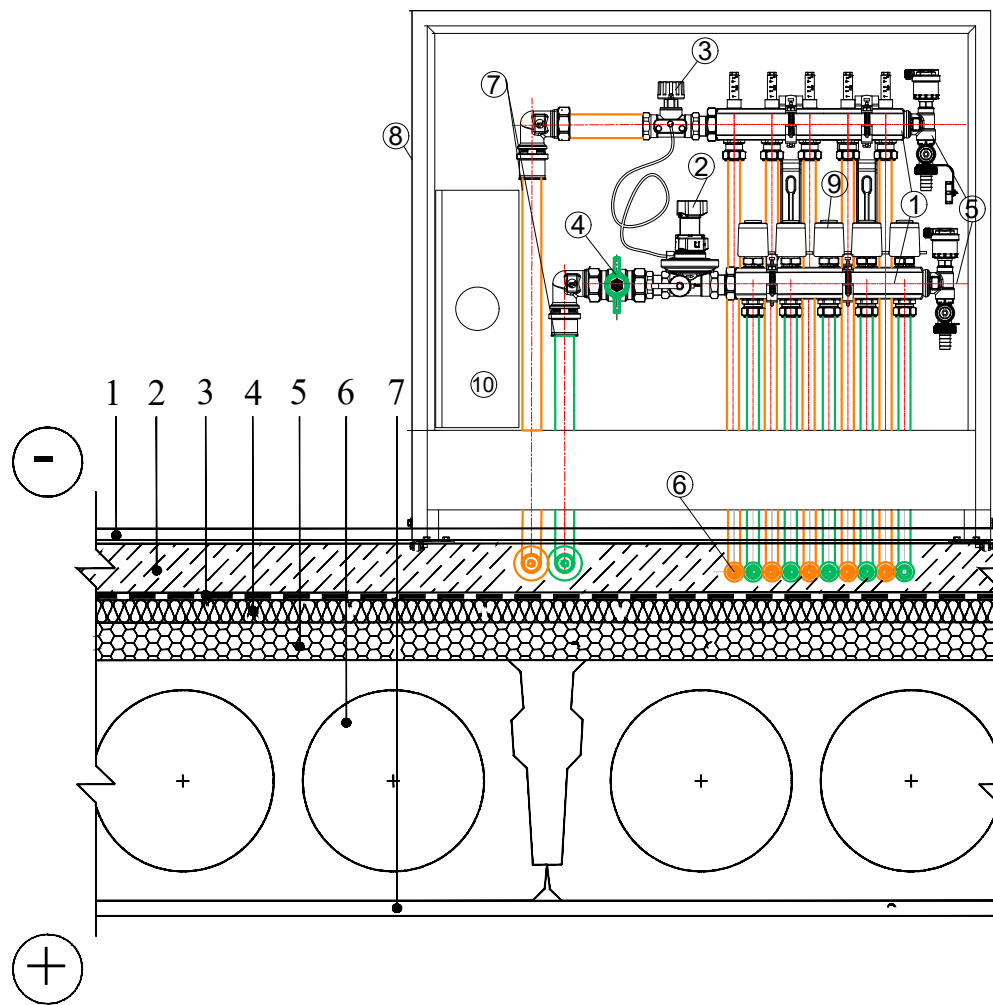
Tipinis pirmo aukšto grindinio šildymo kolektoriaus aprašymas M1:10



- 5 žiedų grindinio šildymo kolektorius su matavimo stulpeliais, balansiniais ventiliais, pavaromis
- DN20 Pastovaus slėgio perkryčio reguliatorius 5-25 kPa. Nustatytas 20 kPa slėgio perkryčiui
- DN20 Porinis uždarymo ventilis su jungtimi kapiliarui
- DN25 uždarymo ventilis
- Drenavimo-nuorinimo mazgas
- Ø18x2 PE-RT Plastikinis vamzdelis. Naudojimo klasė 4
- Ø25x2.5 PE-RT/Al/PE-RT Daugiasluksnis vamzdelis. Naudojimo klasė 4.
- Virštininė kolektorinė spintelė
- Dvieigė ON/OFF tipo pvara. Normaliai atvira. Valdoma nuo išorinio termostato
- Grindinio šildymo pavarų valdiklis

- Skalda>80mm
- Smėlis pagrindams, frakcija 0/20; sutankinimo koeficientas $E_v > 32$ MPa
- Laštakis
- Cokolio tinkas
- Tvirtinimo elementas
- Difuzinė sandarinimo juosta
- Tvirtinimo elementas
- Grindjuostė
- Grindų danga
- Grindų plokštė, armuota polipropileno fibra (3 kg/m^3), 100 mm
- Hidroizoliacija
- Šilumos izoliacija EPS 100, 250 mm. Šilumos laidumo koeficientas, $\lambda_d \leq 0,035 \text{ W/mK}$. Stipris gniuždant (arba gniuždomasis įtempis (10% deformacija), $\geq 100 \text{ kPa}$
- Išlyginta sutankinta skalda arba žvyras, 150 mm
- Pamatinė sija
- Šilumos izoliacija EPS 100, 100 mm. Šilumos laidumo koeficientas, $\lambda_d \geq 0,035 \text{ W/mK}$. Stipris gniuždant (arba gniuždomasis įtempis (10% deformacija), $\geq 100 \text{ kPa}$

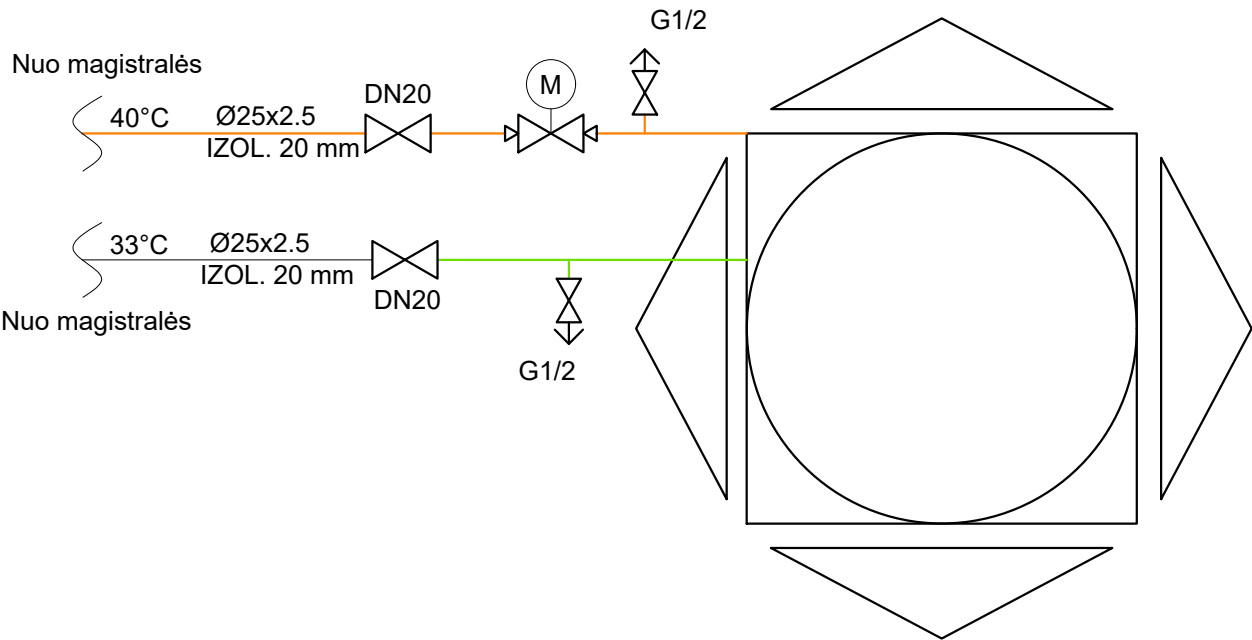
Tipinis antro aukšto grindinio šildymo kolektoriaus aprašymas M1:10



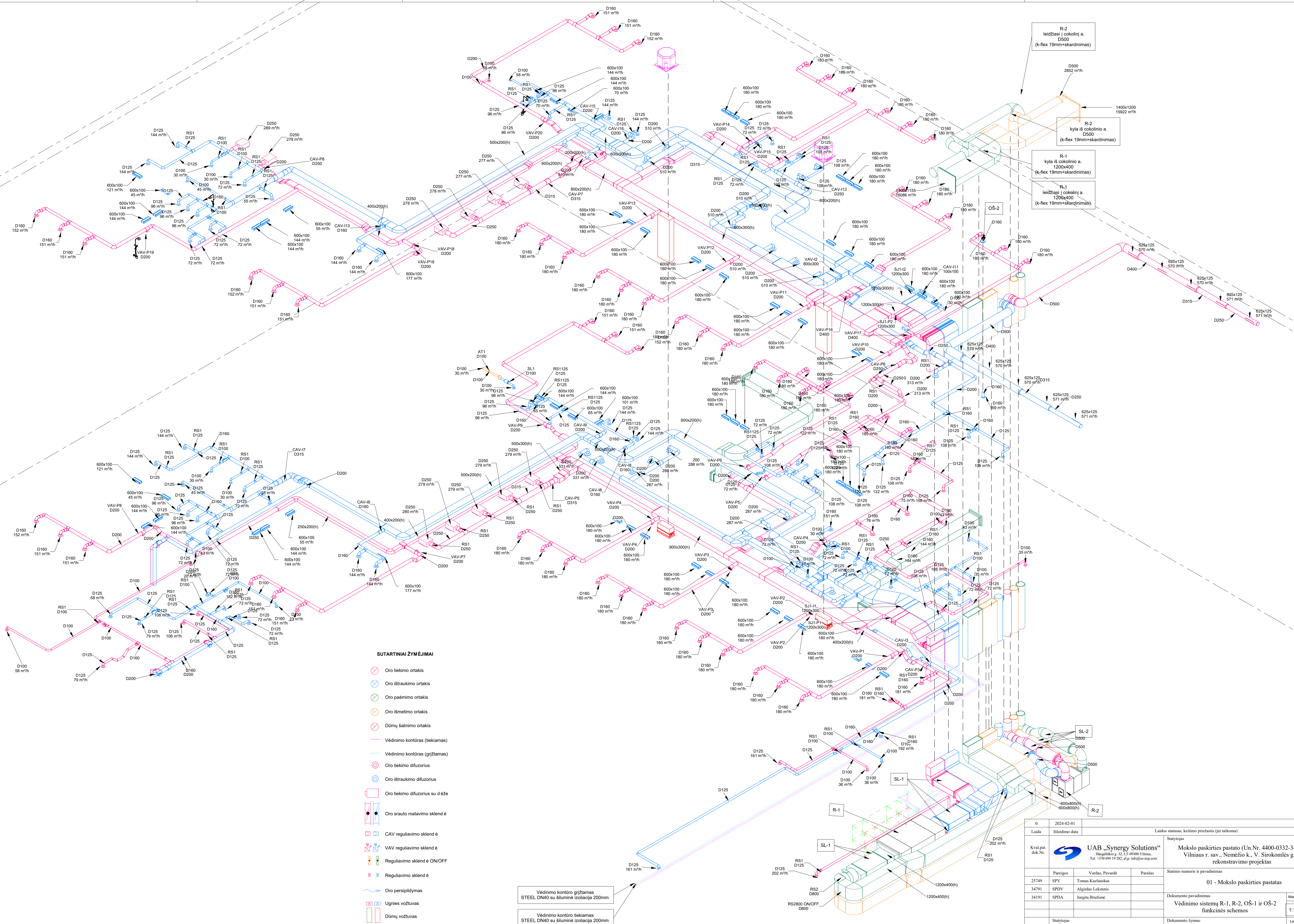
- 5 žiedų grindinio šildymo kolektorius su matavimo stulpeliais, balansiniais ventiliais, pavaromis
- DN20 Pastovaus slėgio perkryčio reguliatorius 5-25 kPa. Nustatytas 20 kPa slėgio perkryčiui
- DN20 Porinis uždarymo ventilis su jungtimi kapiliarui
- DN25 uždarymo ventilis
- Drenavimo-nuorinimo mazgas
- Ø18x2 PE-RT Plastikinis vamzdelis. Naudojimo klasė 4
- Ø25x2.5PE-RT/Al/PE-RT Daugiasluksnis vamzdelis. Naudojimo klasė 4. Diametrą žr.
- Virštininė kolektorinė spintelė
- Dvieigė ON/OFF tipo pvara. Normaliai atvira. Valdoma nuo išorinio termostato
- Grindinio šildymo pavarų valdiklis

- Grindų apdaila (žr. SA)
- Grindų plokštė, armuota polipropileno fibra (3 kg/m^3), 65 mm
- PE plevėlė
- Garso izoliacija - mineralinė vata, 30mm
- Garso izoliacija, 50mm
- G/b perdangos plokštės
- Apdaila/lubos (žr. SA)

Kasetinio fankoilo aprašymas M1:10



0	2024-02-01					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. pat. dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugelisio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas			
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas		
	25749	SPV	Tomas Kazlauskas	01 - Mokslo paskirties pastatas		
	34791	SPDV	Algirdas Lekstutis			
		SPDA	Mantvilė Glatkauskytė			
			Dokumento pavadinimas			
			Aprašymo schemos			
				Mastelis	Laida	
				1 : 100	0	
LT	Statytojas		Dokumento žymuo		Lapas	Lapy
	Vilniaus rajono savivaldybė		SS2245-01-TP-ŠVOK.Š.B-08		1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

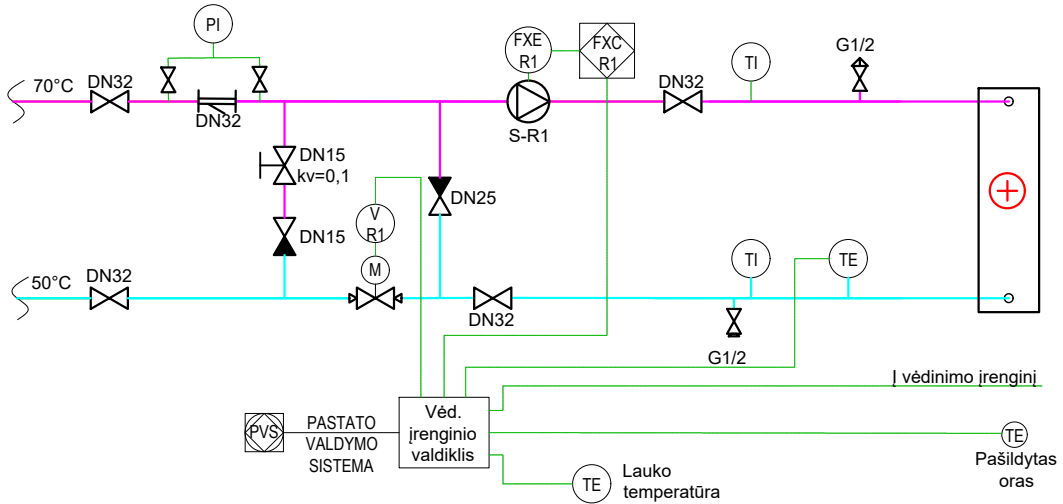
- Oro tiekimo ortakis
- Oro ištraukimo ortakis
- Oro paėmimo ortakis
- Oro išmetimo ortakis
- Dūmų šalinimo ortakis
- Vėdinimo kontūras (teikiamas)
- Vėdinimo kontūras (grįžtamas)
- Oro tiekimo difuzorius
- Oro ištraukimo difuzorius
- Oro tiekimo difuzorius su d. dže
- Oro srauto matavimo sklendė
- CAV reguliavimo sklendė
- VAV reguliavimo sklendė
- Reguliavimo sklendė ON/OFF
- Reguliavimo sklendė
- Oro persipildymas
- Ugnies vožtuvas
- Dūmų vožtuvas

Vėdinimo kontūro grįžtamas
STEEL DN40 su šiluminė izoliacija 200mm

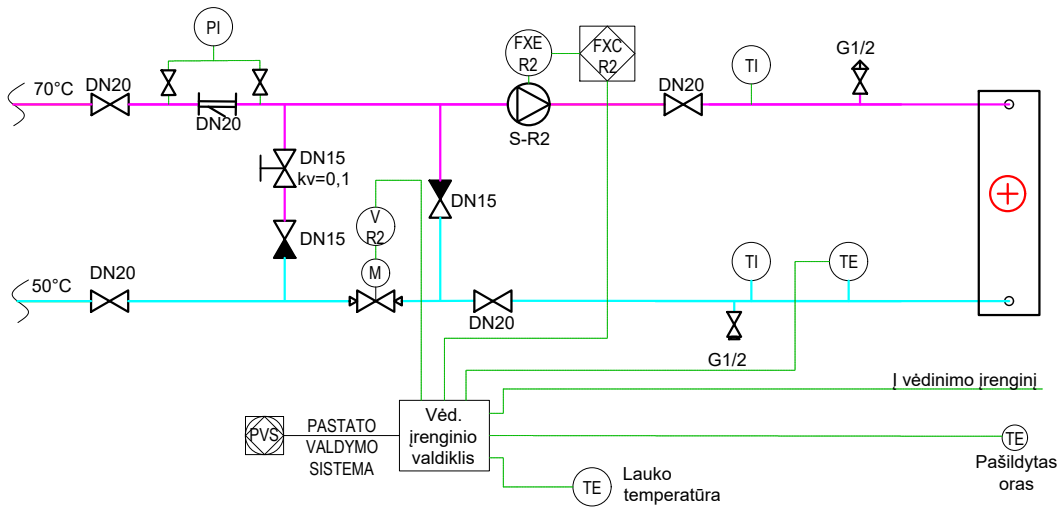
Vėdinimo kontūro tiekiamas
STEEL DN40 su šiluminė izoliacija 200mm

0	2024-02-01					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval.pat. dok.Nr.		UAB „Synergy Solutions“ Daugiatikslis g. 32, LT-09380 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com	Statytojas			
			Mokslų paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio k., V. Siurokių g. 2, rekonstravimo projektas			
	Parceigos	Vardas, Pavardė	Parasas	Statinio numeris ir pavadinimas		
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		01 - Mokslų paskirties pastatas		
34791	SPDV	Algirdas Lekstutis				
34191	SPDA	Jurgita Bružienė				
				Dokumento pavadinimas	Mastelis	Laida
				Vėdinimo sistemų R-1, R-2, OŠ-1 ir OŠ-2 funkcinės schemos	1:100	0
				Dokumento žymos	Lapas	Lapų
LT	Statytojas	Vilniaus rajono savivaldybės administracija		SS2245-01-TP-V-B.05	1	1

Vėdinimo įrenginio R-1 šildymo sekcijos aprašo schema
100,0 kW (4,3 m³/h, kv-9,6m³/h)



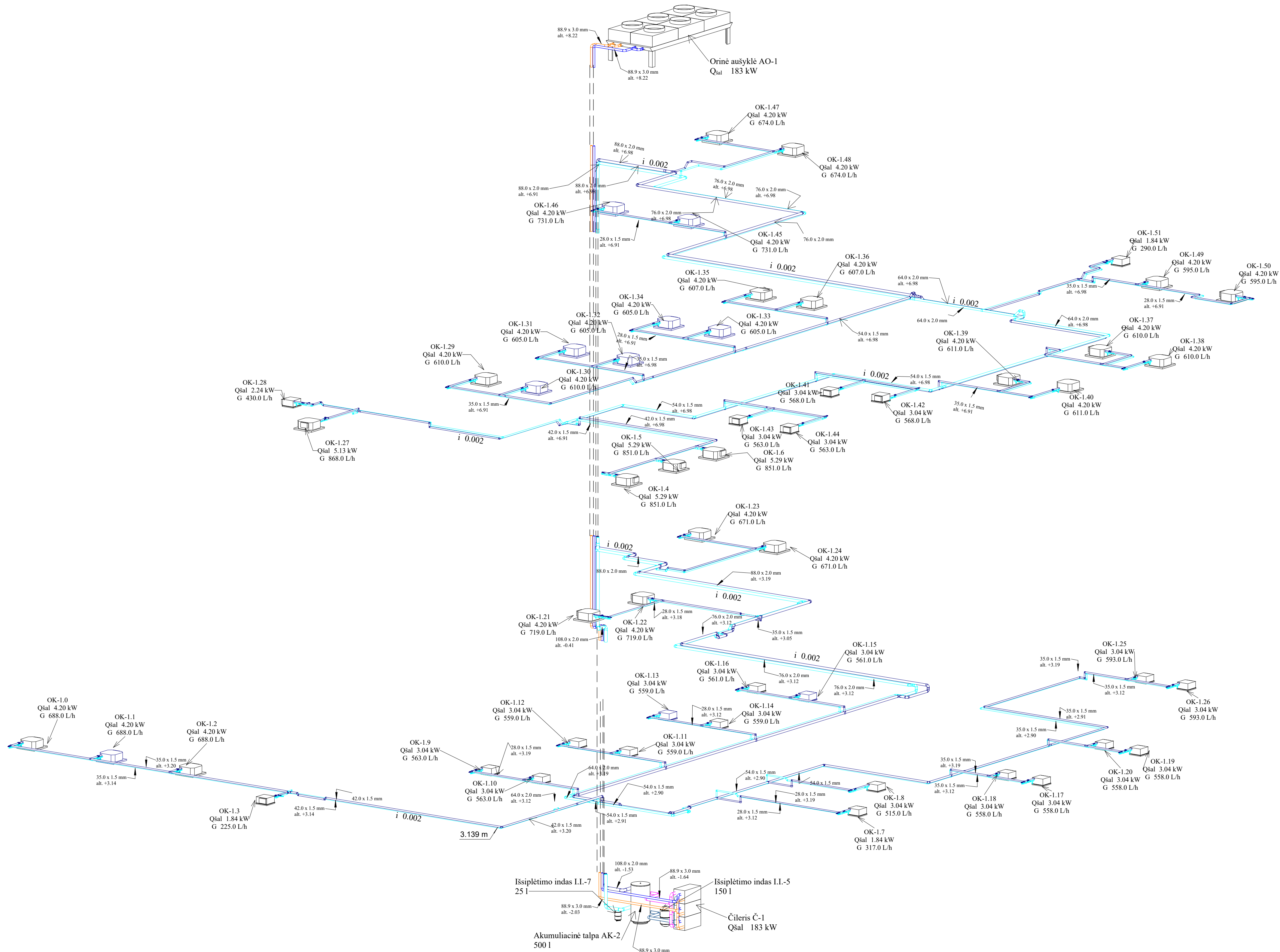
Vėdinimo įrenginio R-2 šildymo sekcijos aprašo schema
10,6 kW (0,5m³/h, kv-1,2m³/h)



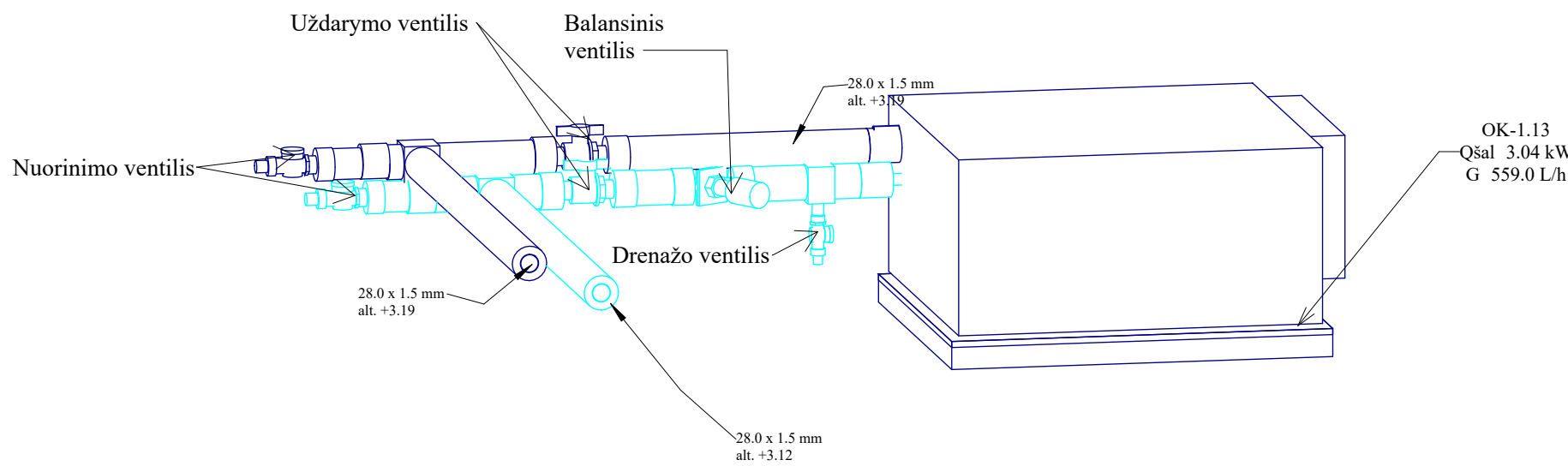
Sutartiniai žymėjimai

—	Vėdinimo kontūro paduodamas		Filtras
—	Vėdinimo kontūro grįžtamas		Siurblys
~	Vėdinimo kontūro izoliacija		Dviegis reguliavimo vožtuvas
	Uždarymo ventilis		Nuorinimo ventilis
	Atbulinis vožtuvas		Drenavimo ventilis
	Balansinis vožtuvas		Termometras

0	2024-02-01	Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas			
				Mokslo paskirties pastato, V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas			
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas			
25749/1082	SPV	Tomas Kazlauskas		01 - Mokslo paskirties pastatas			
34791	SPDV	Algirdas Lekstutis					
34191	SPDA	Jurgita Bružienė					
				Dokumento pavadinimas		Mastelis	Laida
				Vėdinimo įrenginių R-1 ir R-2 šildymo sekcijų aprišimo principinės schemos		1:100	0
LT	Statytojas (Užsakovas)			Dokumento žymuo		Lapas	Lapų
	Vilniaus rajono savivaldybės administracija			SS2245-01-TP-V-B.06		1	1



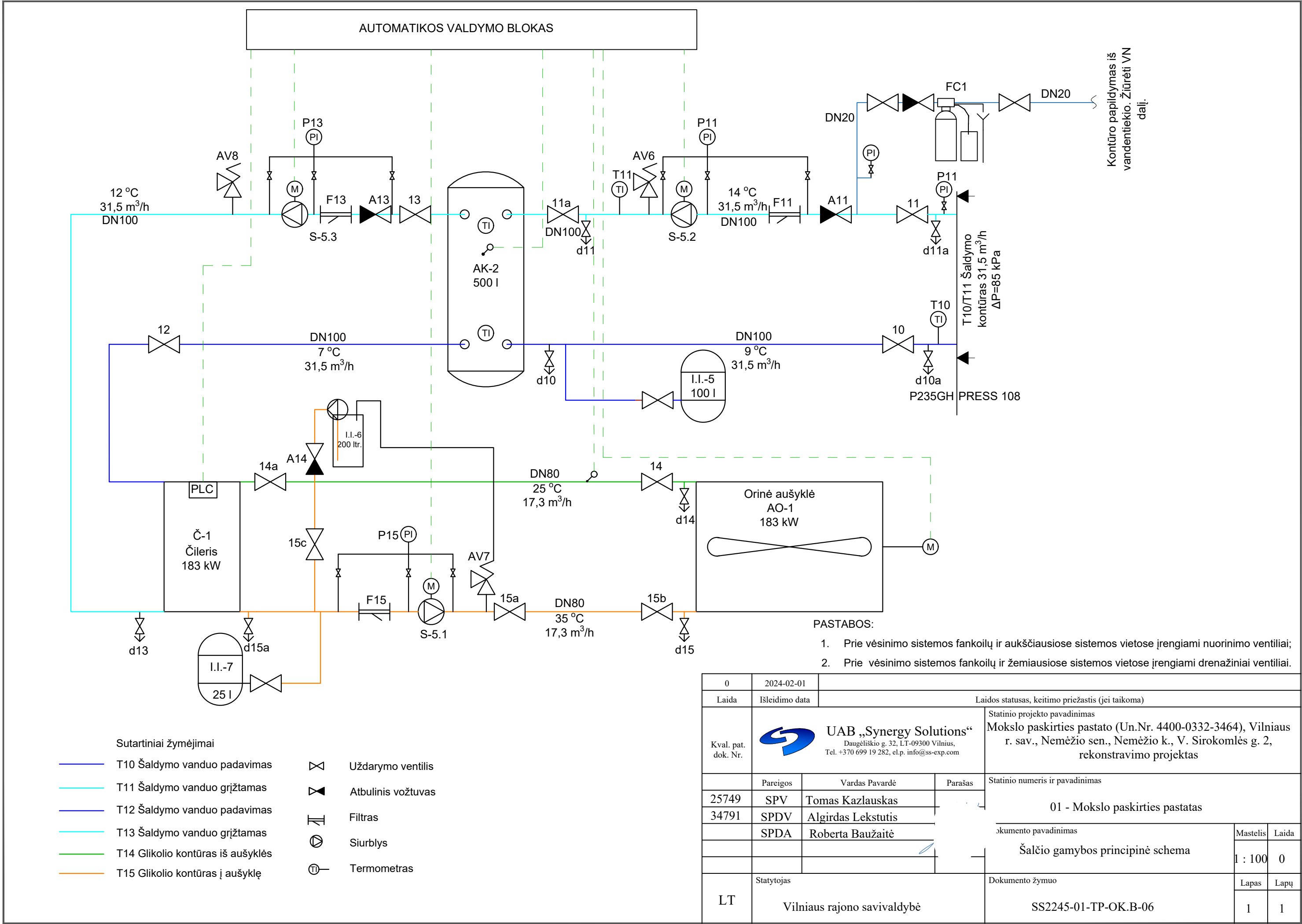
ORO KONDICIONAVIMO SISTEMOS OK-1 VIDINIO BLOKO APRIŠIMO SCHEMA



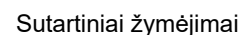
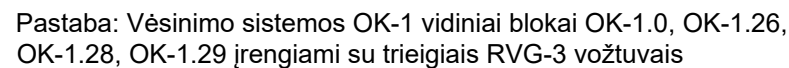
PASTABOS:
1. Šaldymo sistemos vamzdžiai numatomi plieniniai su presuojamomis jungtimis.
2. Visi vamzdžiai izoliuojami 13 mm antikondensacine izoliacija.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			
	OK-1 vidinis blokas		
	Šaldymo padavimo vamzdis, 9°C		
	Šaldymo grįžtamas vamzdis, 14°C		
	Glikolio padavimo vamzdis, 25°C		
	Glikolio grįžtamas vamzdis, 35°C		
	Šaldymo padavimo vamzdis, 7°C		
	Šaldymo grįžtamas vamzdis, 12°C		
	Akumuliacinė talpa AK-2		

0	2024-02-01		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval.pat. dok.Nr.		Statytojas	Mokslų paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas
25749	SPV	Vardas, Pavardė	Statinio numeris ir pavadinimas
34791	SPDV	Tomas Kazlauskas	01 - Mokslų paskirties pastatas
	SPDA	Algirdas Lekstutis	Dokumento pavadinimas
		Robertas Baužaitis	Oro kondicionavimo sistemoms OK-1 funkcinė schema
			Mastelis
			1:100
			Laida
			0
LT	Statytojas	Dokumento žymuo	Lapas
	Vilniaus rajono savivaldybės administracija	SS2245-01-TP-OK.B-05	Lapų
			1
			1



0	2024-02-01				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. pat. dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		01 - Mokslo paskirties pastatas	
34791	SPDV	Algirdas Lekstutis			
	SPDA	Roberta Baužaitė		Dokumento pavadinimas	
				Šalčio gamybos principinė schema	
				MastelisLaida	
			1 : 1000		
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybė			Dokumento žymuo SS2245-01-TP-OK.B-06	
				LapasLapų	
				11	



- | | | | | | | | |
|---------------------|---|--------------------|---|---|--|----------|-------|
| 0 | 2024-02-01 | | | | | | |
| Laida | Išleidimo data | | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) | | | | |
| Kval. pat. dok. Nr. |  <div>UAB „Synergy Solutions“
Daugeliškio g. 32, LT-09300 Vilnius,
Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com</div> | | | Statinio projekto pavadinimas
Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, rekonstravimo projektas | | | |
| | Pareigos | Vardas Pavardė | Parašas | Statinio numeris ir pavadinimas | | | |
| 25749 | SPV | Tomas Kazlauskas |  | 01 - Mokslo paskirties pastatas | | | |
| 34791 | SPDV | Algirdas Lekstutis | | | | | |
| | SPDA | Roberta Baužaitė | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | Dokumento pavadinimas | | Mastelis | Laida |
| | | | | Oro kondicionavimo sistemos OK-1 vidinių blokų aprišimo schema | | 1 : 100 | 0 |
| LT | Statytojas

Vilniaus rajono savivaldybė | | | Dokumento žymuo

SS2245-01-TP-OK.B-07 | | Lapas | Lapų |
| | | | | | | 1 | 1 |



UTP CAT6., L-64 m

UTP CAT6., L-64 m



UAB „Synergy Solutions“
 Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius,
 Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com

Parcigos	Vardas, Pavarde
SPV	Tomas Kazlauskas
PDV	Tomas Martinaitis

Statinio projekto pavadinimas

Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464),
Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokoslės
g., rekonstravimo projektas

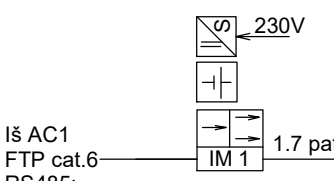
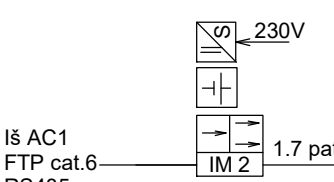
Statinio numeris ir pavadinimas

01-mokslo paskirties pastatas

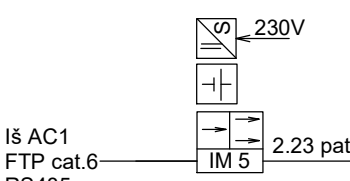
Dokumento pavadinimas	Mastelis	L
ELEKTRONINIAI RYŠIAI (TELEKOMUNIKACIJOS) KS-1 spintos principinė schema		

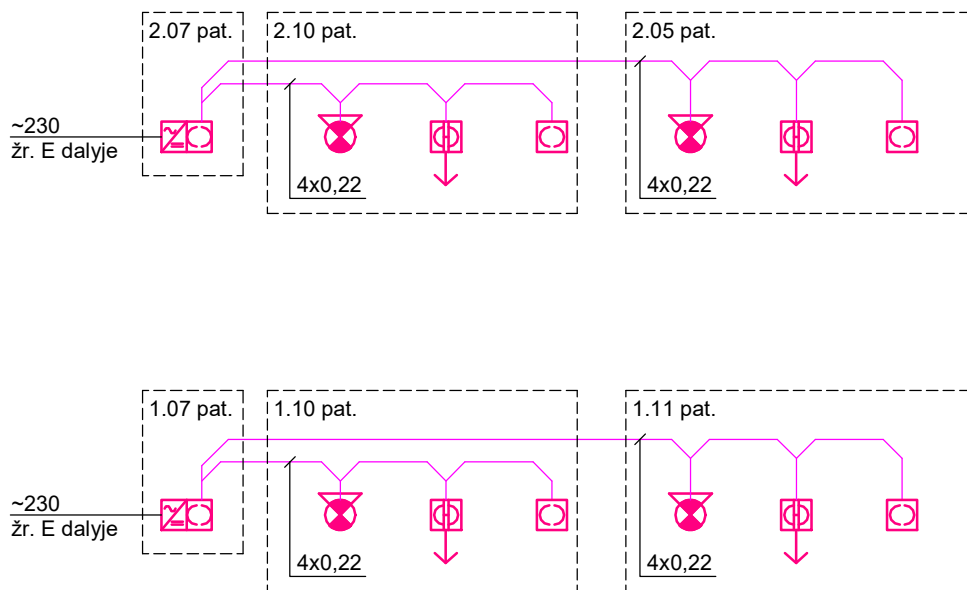
Dokumento žymuo	Lapas	L
SS2245-01-TP-ER-01	1	

CENTRINIAI ĮRENGINIAI			SPINDULYS	APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS TINKLAS	Patalpos Nr.
			C.1 4x0,22 L-10 m	4vnt.	-1.03
			C.2 6x0,22 L-10 m	1vnt.	-1.05
			C.3 6x0,22 L-15 m	1vnt.	-1.05
			C.4 4x0,22 L-13 m	4vnt.	-1.01
			C.5 6x0,22 L-12 m	1vnt.	-1.01
			C.6 6x0,22 L-20 m	1vnt.	-1.01
			C.7 6x0,22 L-46 m	2vnt.	-1.07, 1.06
			C.8 4x0,22 L-14 m	2vnt.	-1.23
			C.9 6x0,22 L-19 m	1vnt.	-1.23
			C.10 6x0,22 L-18 m	1vnt.	-1.23
			C.11 4x0,22 L-21 m	2vnt.	-1.24
			C.12 6x0,22 L-25 m	1vnt.	-1.24
			C.13 6x0,22 L-18 m	1vnt.	-1.24
			C.14 6x0,22 L-3 m	1vnt. Sabotažas	-1.02
				Reserve	
				Reserve	

CENTRINIAI ĮRENGINIAI	SPINDULYS	APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS TINKLAS	Patalpos Nr.		
 Iš AC1 FTP cat.6 RS485; IM 1 1.7 pat.	IM 1.17 4x0,22 L-22 m	2vnt.  	-1.25		
	IM 1.18 6x0,22 L-17 m	1vnt.  	-1.25		
	IM 1.19 6x0,22 L-25 m	1vnt.  	-1.25		
	IM 1.20 6x0,22 L-27 m	2vnt.  	-1.44, 1.43		
	IM 1.21 6x0,22 L-31 m	2vnt.  	-1.44, 1.43		
	IM 1.22 4x0,22 L-29 m	2vnt.  	-1.26		
	IM 1.23 6x0,22 L-24 m	1vnt.  	-1.26		
	IM 1.24 6x0,22 L-25 m	1vnt.  	-1.26		
	IM 1.25 6x0,22 L-16 m	1vnt.  	-1.28		
	IM 1.26 6x0,22 L-16 m	1vnt.  	-1.28		
	IM 1.27 6x0,22 L-16 m	1vnt.  	-1.27		
	IM 1.28 6x0,22 L-9 m	1vnt.  	-1.27		
	IM 1.29 4x0,22 L-8 m	2vnt.  	-1.22		
	IM 1.30 6x0,22 L-1 m	1vnt. Sabotažas	-1.07		
		Reserve			
		Reserve			
	IM 2.33 6x0,22 L-9 m	2vnt.  	-1.22, 1.21		
	IM 2.34 6x0,22 L-3 m	1vnt.  	-1.22		
	IM 2.35 6x0,22 L-13 m	1vnt.  	-1.16		
	IM 2.36 6x0,22 L-12 m	1vnt.  	-1.2		
	IM 2.37 6x0,22 L-15 m	1vnt.  	-1.19		
	IM 2.38 4x0,22 L-20 m	2vnt.  	-1.04		
	IM 2.39 4x0,22 L-19 m	2vnt.  	-1.29_1		
	IM 2.40 4x0,22 L-37 m	2vnt.  	- 1.41		
	IM 2.41 4x0,22 L-33 m	2vnt.  	-1.41		
	IM 2.42 6x0,22 L-1 m	1vnt. Sabotažas	-1.07		
		Reserve			
		Reserve			
		Reserve			
		Reserve			
		Reserve			
		Reserve			
 Iš AC1 FTP cat.6 RS485; IM 2 1.7 pat.					
		Dokumento žymuo			Lapas
		SS2245-01-TP-AS-01			Lapų
					Laida
					2
					4

CENTRINIAI ĮRENGINIAI		SPINDULYS	APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS TINKLAS	Patalpos Nr.
<				

CENTRINIAI ĮRENGINIAI	SPINDULYS	APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS TINKLAS	Patalpos Nr.		
 Iš AC1 FTP cat.6 RS485;	IM 5.81 6x0,22 L-52 m	1vnt.  	-2.16		
	IM 5.82 6x0,22 L-53 m	1vnt.  	-2.17		
	IM 5.83 6x0,22 L-53 m	1vnt.  	-2.17		
	IM 5.84 6x0,22 L-52 m	1vnt.  	-2.16		
	IM 5.85 6x0,22 L-45 m	1vnt.  	-2.15		
	IM 5.86 6x0,22 L-51 m	1vnt.  	-2.15		
	IM 5.87 6x0,22 L-21 m	2vnt.  	-2.35, 2.32		
	IM 5.88 6x0,22 L-27 m	1vnt.  	-2.32		
	IM 5.89 6x0,22 L-11 m	2vnt.  	-2.27, 2.19		
	IM 5.90 6x0,22 L-13 m	2vnt.  	-2.19		
	IM 5.91 6x0,22 L-11 m	1vnt.  	-2.22		
	IM 5.92 6x0,22 L-10 m	2vnt.  	-2.22, 2.23		
	IM 5.93 6x0,22 L-19 m	1vnt.  	-2.26		
	IM 5.94 6x0,22 L-27 m	2vnt.  	-2.26, 2.28		
	IM 5.95 6x0,22 L-1 m	1vnt. Sabotažas	-2.23		
		Reserve			
		Dokumento žymuo SS2245-01-TP-AS-01	Lapas	Lapų	Laida
			4	4	



SUTARTINIAI ŽENKLAI

NEIGALIŲJŲ IŠKVIETIMO SISTEMA



VIENOS ZONOS VALDIKLIS



LUBINIS IŠKVIETIMO MYGTUKAS SU VIRVUTE



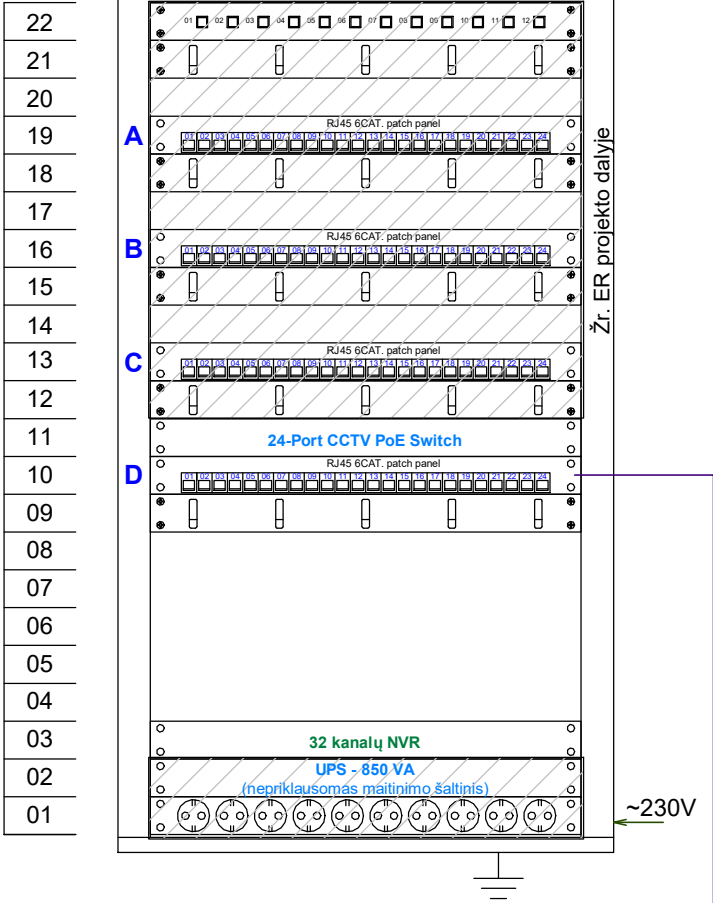
INDIKACINĖ LEMPUTĖ VIRŠ DURŲ



ATSTATYMO MYGTUKAS

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		01-mokslo paskirties pastatas	
26442	PDV	Tomas Martinaitis			
	Proj.	Andrius Kvecys		Dokumento pavadinimas	Mastelis
				NEIGALIŲJŲ IŠKVIETIMO SISTEMOS PRINCIPINĖ SCHEMA	Laida
LT	Statytojas UAB „Mano Būstas Neris“			Dokumento žymuo SS2245-01-TP-AS-02	Lapas
					Lapų
					1
					1

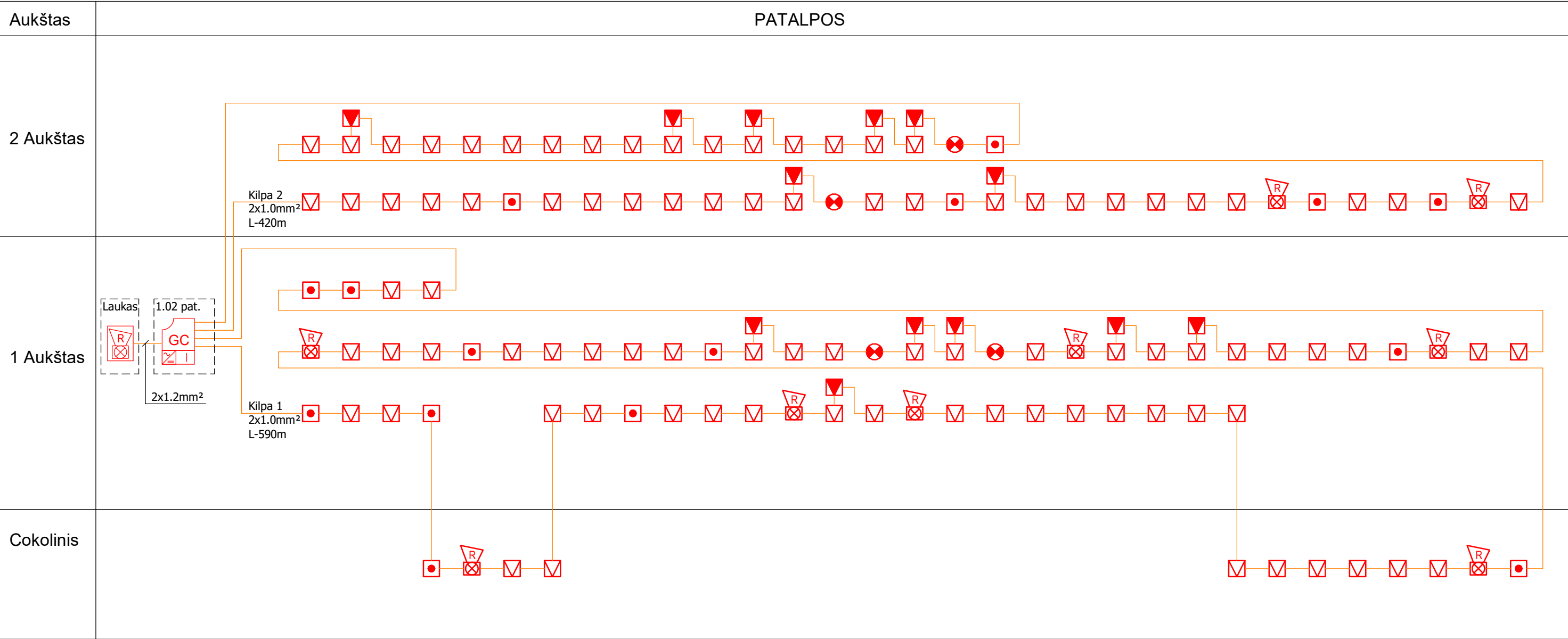
IT RACK_KS-1



- UTP CAT6., L-64 m
- UTP CAT6., L-83 m
- UTP CAT6., L-12 m
- UTP CAT6., L-17 m
- UTP CAT6., L-20 m
- UTP CAT6., L-32 m
- UTP CAT6., L-43 m
- UTP CAT6., L-43 m
- UTP CAT6., L-62 m
- UTP CAT6., L-16 m
- UTP CAT6., L-32 m
- UTP CAT6., L-42 m
- UTP CAT6., L-43 m
- UTP CAT6., L-61 m
- UTP CAT6., L-14 m
- UTP CAT6., L-29 m
- UTP CAT6., L-43 m
- UTP CAT6., L-58 m
- UTP CAT6., L-57 m
- UTP CAT6., L-84 m
- UTP CAT6., L-81 m
- UTP CAT6., L-65 m
- UTP CAT6., L-37 m

Sinbolis plane	Adresas	Patalpos Nr.
CCTV	KS-1_E.1	CCTV - RJ45 lizdas - R.02
CCTV	KS-1_E.2	CCTV - RJ45 lizdas - R.08
CCTV	KS-1_E.3	CCTV - RJ45 lizdas - 1.01
CCTV	KS-1_E.4	CCTV - RJ45 lizdas - 1.05
CCTV	KS-1_E.5	CCTV - RJ45 lizdas - 1.06
CCTV	KS-1_E.6	CCTV - RJ45 lizdas - 1.07
CCTV	KS-1_E.7	CCTV - RJ45 lizdas - 1.07
CCTV	KS-1_E.8	CCTV - RJ45 lizdas - 1.41
CCTV	KS-1_E.9	CCTV - RJ45 lizdas - 1.36
CCTV	KS-1_E.10	CCTV - RJ45 lizdas - 2.01
CCTV	KS-1_E.11	CCTV - RJ45 lizdas - 2.07
CCTV	KS-1_E.12	CCTV - RJ45 lizdas - 2.07
CCTV	KS-1_E.13	CCTV - RJ45 lizdas - 2.19
CCTV	KS-1_E.14	CCTV - RJ45 lizdas - 2.20
CCTV	KS-1_E.15	Lauko CCTV - RJ45 lizdas
CCTV	KS-1_E.16	Lauko CCTV - RJ45 lizdas
CCTV	KS-1_E.17	Lauko CCTV - RJ45 lizdas
CCTV	KS-1_E.18	Lauko CCTV - RJ45 lizdas
CCTV	KS-1_E.19	Lauko CCTV - RJ45 lizdas
CCTV	KS-1_E.20	Lauko CCTV - RJ45 lizdas
CCTV	KS-1_E.21	Lauko CCTV - RJ45 lizdas
CCTV	KS-1_E.22	Lauko CCTV - RJ45 lizdas
CCTV	KS-1_E.23	Lauko CCTV - RJ45 lizdas
	Reserve	

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas	
				Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g., rekonstravimo projektas	
				Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		01-mokslo paskirties pastatas	
26442	PDV	Tomas Martinaitis			
	Proj.	Andrius Kvecys			
				Dokumento pavadinimas	
				VAIZDO STEBĖJIMO PRINCIPINĖ SCHEMA	
LT	Statytojas UAB „Mano Būstas Neris“			Dokumento žymuo SS2245-01-TP-AS-03	
				Lapas	Lapų
				1	1

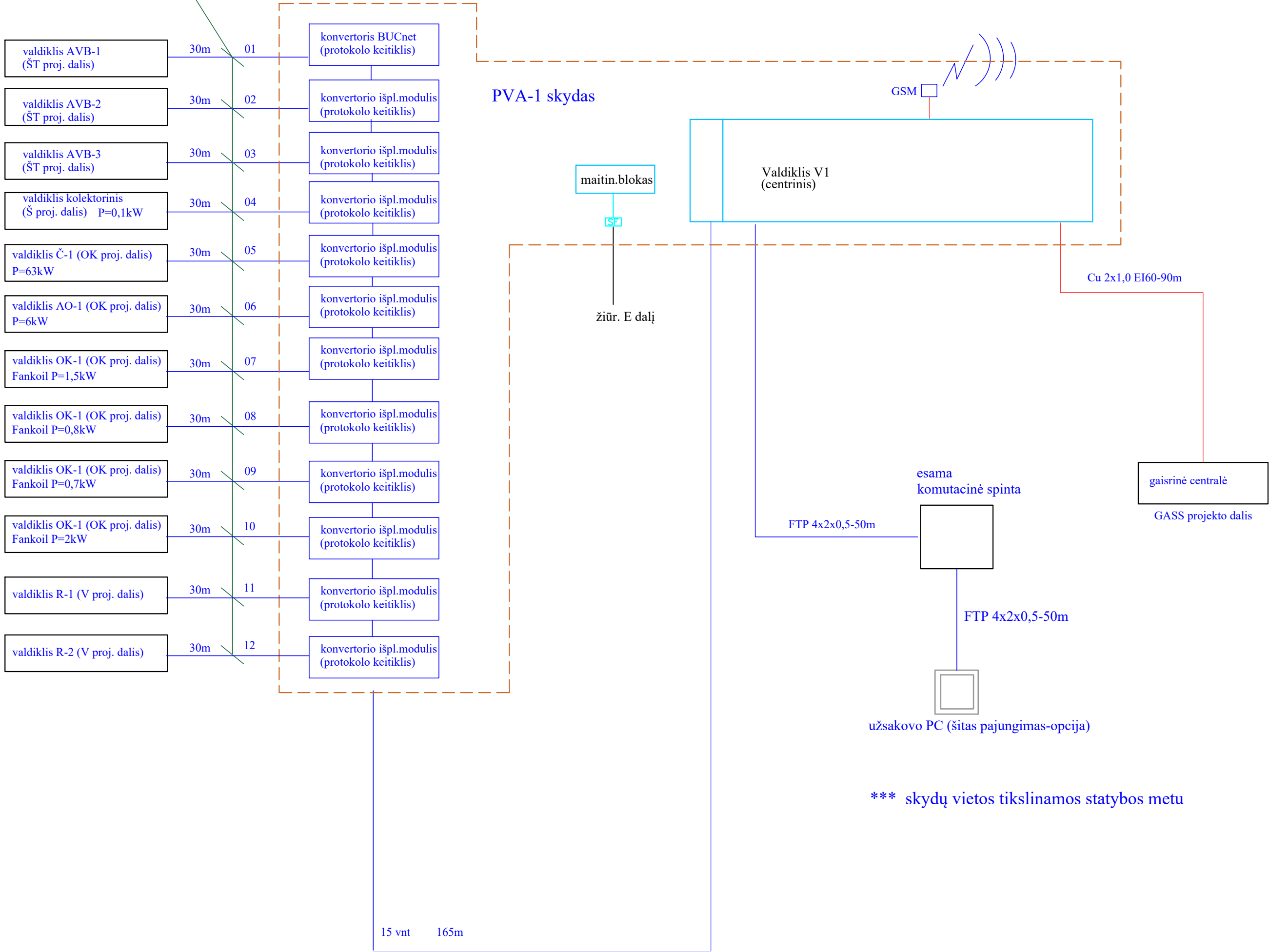


SUTARTINIAI ŽENKLAI

ELEKTRONINIAI RYŠIAI	
	Adresinės gaisrinės signalizacijos pultas (gaisrinė centralė)
	Sirena su blykste (vidaus)
	Sirena su blykste (lauko)
	Blykte žmonių su negalia san. mazguose
	Adresinis-analoginis optinis dūmų detektorius
	Adresinis-analoginis optinis dūmų detektorius virš pakabinamu lubu su LED indikacija
	Adresinis-analoginis temperatūros detektorius
	Adresinis rankinis mygtukas
	Y įėjimų / Y išėjimų modulis

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)							
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas					
				Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g., rekonstravimo projektas					
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas					
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		01-mokslo paskirties pastatas					
26442	PDV	Tomas Martinaitis							
	Proj.	Andrius Kvecys		Dokumento pavadinimas				Mastelis	Laida
				GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMOS PRINCIPINĖ SCHEMA					
LT	Statytojas UAB „Mano Būstas Neris“			Dokumento žymuo SS2245-01-TP-GASS-01				Lapas	Lapų
								1	1

signalinis kabelis
(Kabelis UNITRONIC BUS PB H-7W 1x2x0,64 arba analogas)



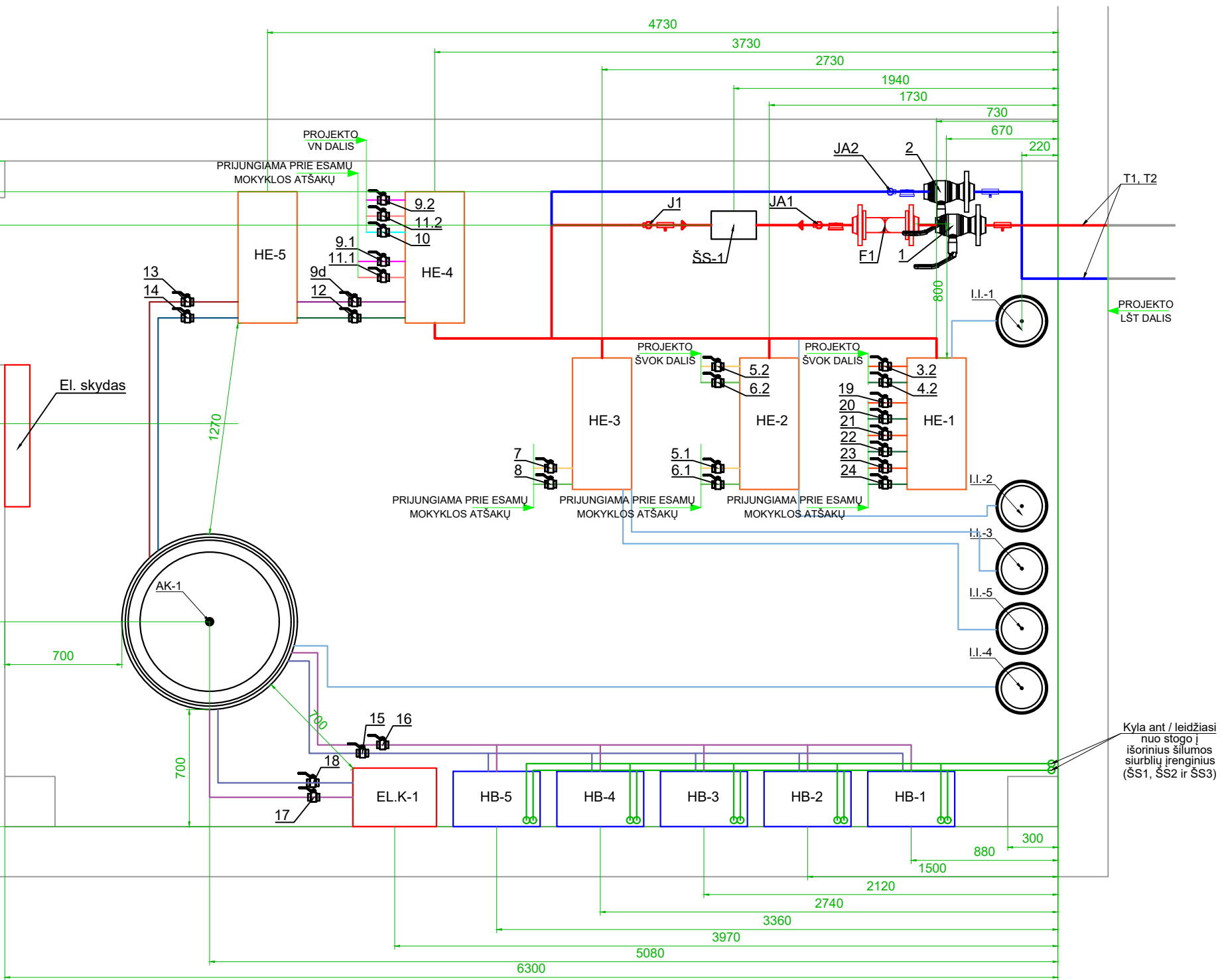
signalinis kabelis
(Kabelis UNITRONIC BUS PB H-7W 1x2x0,64 arba analogas)

Pastaba: po ŠVOK įrangos pirkimo ir montavimo patikrinti ventiliatorių ir kitų įrangų fazių kiekį, galias, montavimo vietas. Visi ŠVOK sistemos gamikliniai valdikliai numatomi atitinkamose ŠVOK projektų dalyse.

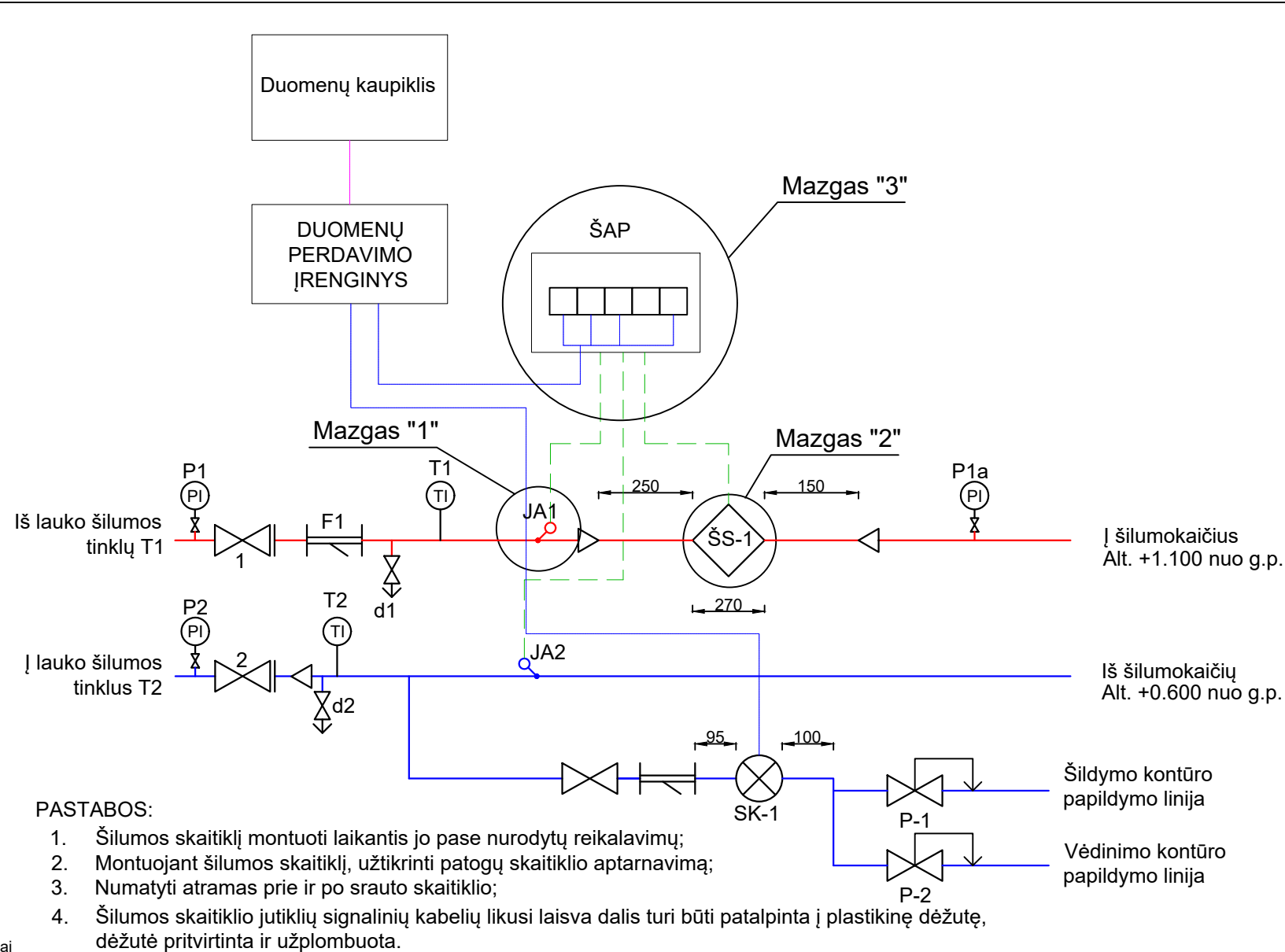
*** skydų vietos tikslinamos statybos metu

Laida	Isleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com	Statinio projekto pavadinimas			
		Mokslo paskirties pastato (Un.Nr. 4400-0332-3464), Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g., rekonstravimo projektas			
		Statinio numeris ir pavadinimas			
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		01-mokslo paskirties pastatas	
6366	PDV	Boris Protopopov			
				Dokumento pavadinimas	Mastelis
				ŠVOK valdiklių pajungimas PVA centrinio valdiklio	Laida
					0
LT	Statytojas	UAB „Mano Būstas Neris"			Lapas
		SS2245-01-TP-PVA.B-04			Lapų
					1
					1

Linija	Žymėjimas	Pavadinimas
		Projektavimo riba
	T1	Lauko šilumos tinklai tiekiamas
	T2	Lauko šilumos tinklai grįžtamas
	H3.1	Šildymo sistema tiekiamas į mokyklą
	H4.1	Šildymo sistema grįžtamas iš mokyklos
	H3.2	Šildymo sistema tiekiamas į darželį
	H4.2	Šildymo sistema grįžtamas iš darželio
	H5.1	Vėdinimo sistema tiekiamas į mokyklą (išskyrus aktų ir sporto sales)
	H6.1	Vėdinimo sistema grįžtamas iš mokyklos (išskyrus aktų ir sporto sales)
	H5.2	Vėdinimo sistema tiekiamas į darželį
	H6.2	Vėdinimo sistema grįžtamas iš darželio
	H7	Vėdinimo sistema tiekiamas į mokyklą (aktų ir sporto salės)
	H8	Vėdinimo sistema grįžtamas iš mokyklos (aktų ir sporto salės)
	H9.1	Karštojo vandentiekio sistema į mokyklą
	H9.2	Karštojo vandentiekio sistema į darželį
	H10	Šaltasis vandentiekis
	H11.1	Vandentiekio recirkuliacija iš mokyklos
	H11.2	Vandentiekio recirkuliacija iš darželio
	H12	Karštojo vandentiekio sistemos kontūras iš HE-5
	H13	Tarpinis kontūras tarp AK-1 ir HE-5
	H14	Tarpinis kontūras tarp AK-1 ir HE-5
	H15	Šilumos siurblių kontūro tiekimas
	H16	Šilumos siurblių kontūro grįžtamas
	H17	Elektrinio katilo kontūro tiekimas
	H18	Elektrinio katilo kontūro grįžtamas
	H19	Šildymo sistema tiekiamas į mokyklos valgyklą
	H20	Šildymo sistema grįžtamas iš mokyklos valgyklos
	H21	Šildymo sistema tiekiamas į mokyklos sporto salę
	H22	Šildymo sistema grįžtamas iš mokyklos sporto salės
	H23	Šildymo sistema tiekiamas į mokyklą
	H24	Šildymo sistema grįžtamas iš mokyklos



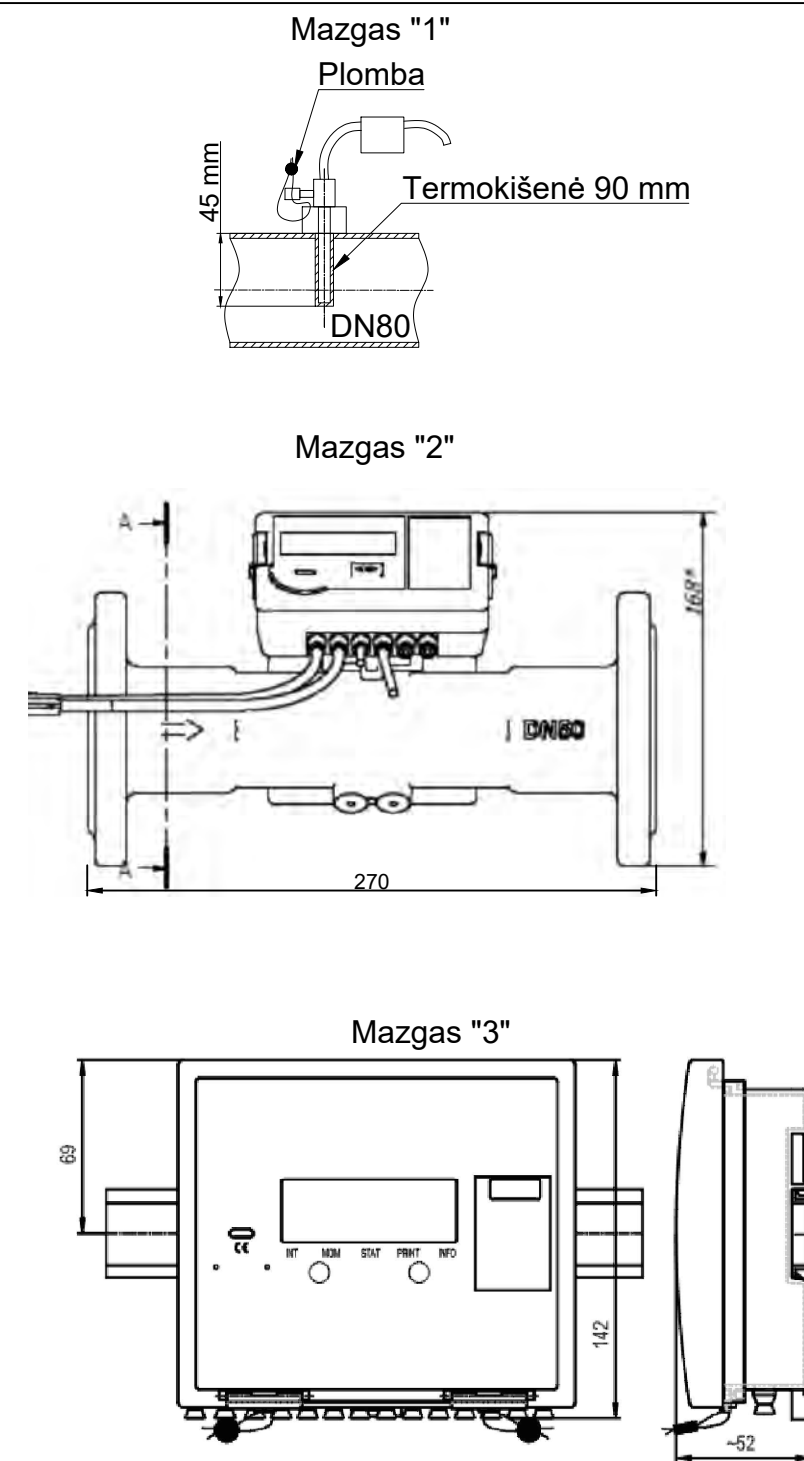
0	2024-02-01	Leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com	Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties pastato, V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas				
		Statinio numeris ir pavadinimas 01 – Mokslo paskirties pastatas				
		Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas		
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		Dokumento pavadinimas Šilumos punkto planas	Mastelis	Laida
34791	SPDV	Algirdas Lekstutis			1:25	0
34191	SPDA	Jurgita Bružienė			Lapas	Lapų
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybės administracija			Dokumento žymuo SS2245-01-TP- ŠT-02	1	1



Sutartiniai žymėjimai



Projektuojamos šiluminės galios ir srautų apkrovos									
Šildymui		Vėdinimui		KV ruošimui, žiemą		KV ruošimui, vasarą		VISO	
Q, MW	G, m ³ /h	Q, MW	G, m ³ /h	Q, MW	G, m ³ /h	Q, MW	G, m ³ /h	Q, MW	G, m ³ /h
0.346	8.27	0.170	4.05	0.235	5.61	-	-	0.751	17.93
Temperatūrų skirtumas, °C		Slėgiai įvade, bar(g)		Šilumos skaitiklis					
Tšild.	Tvėd.	Tkv	Ppad.	Pgrįžt.	Bendra apskaita			Gnom, m ³ /h	
77/41	77/41	77/41	Maks. 6.0	Maks. 3.0	Šilumos skaitiklis DN50, qp=15. m ³ /h qs=30.0 m ³ /h, l=270mm			15.0	



0	2024-02-01	Leidimui, konkursui ir statybai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas			Mokslo paskirties pastato, V. Sirokomlės g. 2, Nemėžio k., Vilniaus r. sav., rekonstravimo projektas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas			
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		01 – Mokslo paskirties pastatas			
34791	SPDV	Algirdas Lekstutis					
34191	SPDA	Jurgita Bružienė		Dokumento pavadinimas			
				Šilumos apskaitos principinė schema			
				Mastelis			
				Laida			
LT	Statytojas Vilniaus rajono savivaldybės administracija			Dokumento žymuo		Lapas	Lapy
				SS2245-01-TP- ŠT-03		1	1

